

**C A R A C T E R Í S T I C A S**

- **Monto:** Hasta un máximo de \$ 40.000.000.-

EQUIVALENTE A 22.838,74 UVAS (REFERENTE VALOR UVA AL 30/01/2026: 1.751,41.)

- **Sistema de amortización:** Francés

- **Cuotas:** máximo 36

\*\* Tasa: 8 % fijo.

- Ejemplo: (c/Seguro de vida)

Sistema Francés      **721,77.-**      Cant. Uvas

Valor Cuota Pesos:      **\$ 1.264.115,20**

(referente Valor uva al 30/01/2026: 1.751,41.-)

\*\*Composición de la tasa de interés: 800 puntos básicos.

**R e q u i s i t o s**

- Presentar informe de Inhibición
- Ser escribano en actividad, (antigüedad mínima 1 año) o desempeñarse como Inspector de Protocolo
- Escribanos Jubilados, la cuota a abonar no podrá superar el 20 % del haber percibido, en caso de que así fuese, deberá presentar la fianza de un escribano en actividad, con el carácter de deudor solidario, que cumpla con los mismos requisitos generales establecidos para los solicitantes.
- Completar solicitud y firmar reglamento
- En caso de estar casado o en unión convivencial, inscripta o no, ambos deberán firmar ante escribano el contrato de mutuo correspondiente.
- No tener deuda con la Caja Notarial Complementaria, Colegio de Escribanos y Fondo de Garantía
- El otorgamiento del préstamo quedará supeditado a la decisión del CONSEJO DIRECTIVO. Asimismo, éste ponderará los incumplimientos que se hayan registrado en las obligaciones a favor del Colegio de Escribanos, la Caja Notarial y el Fondo Fiduciario de Garantía, especialmente en lo relativo a las amortizaciones de préstamos acordados con anterioridad, a los fines de la aprobación de la solicitud recibida.
- En el caso de ser deudor de un préstamo a Sola Firma de esta línea o las anteriores, deberá tener abonado un tercio del total de las cuotas solicitadas. No se podrá poseer dos préstamos vigentes de la misma línea, en caso de poseer uno vigente, se cancelará automáticamente con la adquisición del nuevo préstamo.
- La Caja Notarial contratará un seguro de vida para el solicitante el cual se incluirá en la cuota.
- El límite máximo de edad para el otorgamiento del préstamo sin aval, será de 81 años; si se lo superase el interesado deberá presentar la fianza de un escribano en actividad, con el carácter de deudor solidario, que cumpla con los mismos requisitos generales establecidos para los solicitantes.
- No habrá Declaración de Salud, únicamente preexistencia por un año, es decir que si el siniestro se produce por una enfermedad anterior al ingreso de la persona al seguro, el mismo no estará cubierto, así mismo, después de transcurrido un año, ninguna enfermedad puede considerarse preexistentes
- El tomador deberá certificar notarialmente su firma en el contrato de mutuo, con el escribano de su elección.
- La acreditación se realizará mediante transferencia Bancaria. El Solicitante, como titular de cuenta, deberá presentar junto a la solicitud, nota con los siguientes datos: CBU – N° de CUENTA y C.U.I.T.