

COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES PAUTAS 2025 - 2026
--

INGRESOS

NIVEL DE ACTIVIDAD:

- Se reduce 5% el nivel de actividad del presente ejercicio.
--

VALORES:

- Fojas, Legalizaciones, Apostillas, Derechos de escritura, Archivo de Protocolos (34,47% acumulado):

▲ 9,27% en Oct/25; ▲ 9,27% Ene/26; ▲ 6,12% abr/26 y ▲ 6,12% Jun/26.- (34,47% acumulado)

FONDO ANTICICLICO PREVISIONAL

Se mantiene la alícuota del 1‰ (tope de aporte 3 jubilaciones mínimas).

EGRESOS

APORTES A LA CAJA NOTARIAL:

- Aporte Previsional: Se mantiene el porcentaje del 20% sobre Fojas (es dado por Ley). El aporte por legalizacion (\$ 400.-) se ajustará conforme los aumentos mencionados anteriormente.

- Aporte Asistencial: se incrementa según el déficit de la Caja Notarial Asistencial.

GASTOS ESPECÍFICOS:

- Honorarios: De acuerdo a los contratos convenidos acompañando inflación proyectada (incrementos trimestrales desde el mes de Jul/25) en base a las negociaciones a realizar.
--

- Comisiones e Institutos: Según lo solicitado y aprobado por cada sector.
--

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

- En los gastos por servicios se proyecta un aumento a la par de la inflación que se estima en 34,47% anual acumulado.
--

TOTAL GASTOS EN PERSONAL:

Paritarias: Según lo convenido por UTEDyC, se estima que irán a la par de la inflación.

**COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA C.A.B.A.
PROYECTO DE PRESUPUESTO 2025 - 2026**

INGRESOS	REAL 2024-2025		PRESUPUESTO 2025-2026		Var. PPTO 25-26 / Real 24-25
LEGALIZACIONES	6.055.113.156	14,63%	7.652.833.165	18,49%	26,39%
Actos de Monto Fijo	2.777.596.900		3.509.133.547		26,34%
Actos de Monto Variable	830.479.550		1.041.976.623		25,47%
Actos de Otra Jurisdiccion	383.626.500		481.364.694		25,48%
Otros Actos Monto Variable	7.895.761.900		9.889.804.301		25,25%
Otros Actos Extraña Jurisdicción	1.787.217.000		2.235.934.494		25,11%
DERECHO ESCRITURA	13.674.681.850	33,04%	17.158.213.659	41,46%	25,47%
DERECHO RÚBRICA	1.501.093.750	3,63%	1.885.635.855	4,56%	25,62%
Protocolo	1.501.093.750		1.885.635.855		25,62%
Actuacion Fotocopia/ Reproducción	407.780.800		515.290.648		26,36%
Certificación Firmas Verde	2.133.850.100		2.680.469.231		25,62%
Actuación Notarial "N"	3.141.580.400		3.944.032.256		25,54%
Fojas Gedono	1.496.251.146		1.884.578.946		25,95%
Otras Fojas y Formularios	1.230.781.403		1.546.003.547		25,61%
FOJAS Y FORM. NOTARIALES	9.911.337.599	23,95%	12.456.010.483	24,52%	25,67%
Adicional por Protocolo	99.991.930		141.745.859		41,76%
Agregado de Documentacion	411.000		508.121		23,63%
Anotaciones Marginales	26.819.738		33.673.391		25,55%
Busqueda por Indices	19.800		25.343		28,00%
Copia Certificada	33.926.450		42.532.583		25,37%
Copia Simple	424.218.812		542.711.701		27,93%
Exhibicion de Protocolos	1.071.805.960		1.349.774.298		25,93%
Franqueo y Otros	431.175		559.612		29,79%
Legalizacion	25.424.664		32.907.549		29,43%
Testimonio	990.976.350		1.243.749.783		25,51%
ARCHIVO DE PROTOCOLOS	2.674.025.879	6,46%	3.388.188.240	6,67%	26,71%
Derechos de matrícula, exámen, etc.	83.935.931		120.948.691		44,10%
Ingresos Alquiler Edificio Alem 684	187.733.333		284.772.000		51,69%
Ingresos Legalizaciones C.N.	221.634.962		230.152.675		3,84%
Ingresos Cursos	150.396.572		218.075.029		45,00%
Ingresos Diversos	184.869.355		59.708.826		-67,70%
Tramites Testamentos	823.636.296		1.033.458.073		25,48%
OTROS INGRESOS	1.652.206.448	3,99%	1.947.115.294	3,83%	17,85%
Registro de la Propiedad Inmueble	1.482.920.358		1.920.000.000		29,47%
Secretaria de Justicia - Ley 23412	4.552.083		-		-100,00%
Rubrica de Libros - Dto. 754/95	21.380.125		24.000.000		12,25%
Reintegro gastos vinculados rec. RPI	307.449.435		-		-100,00%
Tripartito	36.000.000		-		-100,00%
Municipalidad de la CABA Dto 520/90	169.111.854		204.000.000		20,63%
Secretaria Legal y Técnica - BORA y NIC	517.260.044		456.000.000		-11,84%
RENAPER	254.820.890		317.035.684		24,42%
Municipalidad De San Isidro	9.890.000		12.483.280		26,22%
PSA	304.262.280		324.000.000		6,49%
Apostillas	2.650.254.196		2.874.405.097		8,46%
AYSA	139.688.057		175.028.424		25,30%
Otros Convenios	16.095.039		60.000		-99,63%
ADMINISTRACION CONVENIOS	5.913.684.360	14,29%	6.307.012.485	12,42%	6,65%
TOTAL INGRESOS	41.382.143.042		50.795.009.180		22,75%

**COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA C.A.B.A.
PROYECTO DE PRESUPUESTO 2025 - 2026**

EGRESOS	REAL 2024-2025		PRESUPUESTO 2025-2026		Var. PPTO 25-26 / Real 24-25
Previsional	3.511.113.480	9,96%	4.522.454.805	9,04%	28,80%
Asistencial	8.251.236.002	23,41%	15.018.670.521	30,02%	82,02%
APORTES A LA CAJA NOTARIAL	11.762.349.481	33,37%	19.541.125.326	39,06%	66,13%
Comunicación e imagen	32.477.841	0,09%	90.332.207	0,18%	178,13%
Fines sociales	164.079.202	0,47%	206.260.348	0,41%	25,71%
Aportes a otras instituciones	136.692.220	0,39%	185.514.750	0,37%	35,72%
Honorarios	471.403.920	1,34%	731.236.107	1,46%	55,12%
Congresos, Jornadas y convenciones	103.121.582	0,29%	101.502.329	0,20%	-1,57%
Costo Fojas	1.565.724.085	4,44%	1.881.071.969	3,76%	20,14%
Token firma digital	8.338.610	0,02%	8.396.880	0,02%	0,70%
GASTOS ESPECIFICOS	2.481.837.460	7,04%	3.204.314.591	6,40%	29,11%
Gastos Edificio	1.560.567.038	4,43%	2.190.258.917	4,38%	40,35%
Gastos oficina	478.255.529	1,36%	701.897.535	1,40%	46,76%
Otros gastos administracion	728.394.753	2,07%	1.131.331.205	2,26%	55,32%
GASTOS DE ADMINISTRACION	2.767.217.320	7,85%	4.023.487.658	8,04%	45,40%
Remuneraciones	13.960.784.945	39,60%	17.345.253.571	34,67%	24,24%
Desvinculaciones	112.836.082	0,32%	750.414.699	1,50%	565,05%
Gratificacion Jubilacion	-	0,00%	45.000.266	0,09%	no aplica
Contribuciones sociales	3.105.327.544	8,81%	3.565.995.504	7,13%	14,83%
Otros gastos personal	312.601.325	0,89%	582.597.441	1,16%	86,37%
Obra Social CNCSS Empleados	747.935.926	2,12%	976.297.379	1,95%	30,53%
GASTOS EN PERSONAL	18.239.485.822	51,74%	23.265.558.860	46,50%	27,56%
TOTAL EGRESOS	35.250.890.084		50.034.486.435		41,94%

RDO. EJE. A/ EROG. CAPITAL	6.131.252.958	760.522.745	-87,60%
-----------------------------------	----------------------	--------------------	----------------

EROGACIONES DE CAPITAL	REAL 2024-2025	PRESUPUESTO 2025-2026	Var. PPTO 25-26 / Real 24-25
EDIFICIO CHORROARIN	-	350.000.000	no aplica
BIBLIOTECA	265.645	5.493.249	1967,89%
BIENES MUEBLES	8.882.159	43.989.280	395,25%
EQUIPAMIENTO INFORMATICO	28.924.434	291.893.656	909,16%
INSTALACIONES	32.950.067	551.336.235	1573,25%
INTANGIBLES	325.796.250	1.671.847.824	413,16%
TOTAL EROG. DE CAPITAL	396.818.555	2.914.560.244	634,48%

RDO. DEL EJERCICIO	5.734.434.402	- 2.154.037.499	-137,56%
---------------------------	----------------------	------------------------	-----------------