

Arancel Notarial | 2020*

Concepto	
HONORARIO GENERAL (art. 2º) _____	2%
HONORARIO MÍNIMO (art. 2º) _____	60.000
La fijación del monto de cada escritura, acto o contrato se hará con sujeción a las siguientes bases:	
a) El valor actual de los bienes.	
b) El precio asignado a los bienes o monto del acto.	
c) La valuación fiscal, VIR o valuación fiscal al acto.	
En todos los casos se tomará el mayor valor.	
<hr/>	
A ACEPTACIÓN y RENUNCIA DE HERENCIA (art. 6º J) _____	17.000
ACLARACIÓN, RATIFICACIÓN y CONFIRMACIÓN (art. 6º K) de contratos o instrumentos públicos y escrituras rectificatorias _____	12.000
ACTAS (art. 6º LL)	
Mínimo _____	12.000
Máximo _____	160.000
AUTORIZACIONES A MENORES DE EDAD (art. 6º N) para viajar al extranjero, con registración _____	5.000
AUTORIZACIONES PARA CONDUCIR , con registración _____	5.000
C CANCELACIÓN DE DERECHOS REALES . Recibo o extinción. Desafectación bien de familia sobre valuación (art. 6º F). _____	8.000 + 0,30% sobre el monto
CERTIFICACIONES (art. 6º M)	
De una firma _____	1.800
Si se certifica el carácter que inviste el firmante _____	2.500
De envío de correspondencia _____	5.000
De vida _____	1.800
De vida para pensionistas del Estado _____	500
De copias de documentos:	
Primera hoja _____	900
Cada hoja siguiente _____	200
De domicilio _____	5.000
CERTIFICADO ART. 96 - LEY 404 (incluye cert. remotos) **	
Mínimo _____	2.000
Máximo _____	20.000

Concepto	Sugerido
CONFECCIÓN, DILIGENCIAMIENTO y EVALUACIÓN JURÍDICA de c/juego de certificados (art. 17º I) _____	8.500 + 0,20% sobre el monto
Cuando se requiera más de un juego de certificados, se percibirá el honorario establecido precedentemente y además un mínimo de \$8.500 por cada juego adicional que exceda el primer juego de certificados.	
Si para efectuar las diligencias establecidas, el escribano tuviera que salir de su jurisdicción, percibirá el 50% de recargo sobre los montos establecidos.	
<hr/>	
D DOCUMENTOS HABILITANTES (art. 11º)	
Transcripción de cada foja o fracción _____	600
Inserción de cada foja _____	180
<hr/>	
E ESCRITURAS DE CESIÓN DE DERECHOS, ACCIONES o CRÉDITOS, REGLAMENTOS DE COPROPIEDAD, RECONOCIMIENTO DE DEUDA, MUTUOS SIN GARANTÍA REAL y LOCACIONES (art. 7º) _____	20.000 + 0,50% sobre el monto
<hr/>	
ESCRITURAS SIN EFECTO (art. 10º)	
Desistidas: 20% del honorario establecido.	
Si se hubiera pasado al protocolo: 40% del honorario establecido.	
En ambos casos, se cobrará el honorario total por diligenciamiento de certificados y estudio de títulos.	
<hr/>	
ESTUDIO DE TÍTULOS (art. 18º). _____	18.000 + 0,20% sobre el monto
Fuera de la demarcación, un recargo del 20% por c/jurisdicción.	
<hr/>	
EXPEDICIÓN DE 2ª o ULTERIORES COPIAS (art. 6º O) _____	5.000
<hr/>	
*Por Resolución 226/2020, el Consejo Directivo del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires aprobó las pautas arancelarias indicativas, vigentes a partir del 1º de agosto de 2020.	
** Por Resolución 182/2020, el Consejo Directivo del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires, incorpora un nuevo acto en las pautas del Arancel Notarial.	

Concepto

Sugerido

F **FECHA CIERTA o NOTIFICACIONES** de documentos privados o públicos (art. 8º) **4.500 + 0,20% sobre el monto**

FOJA ELABORADA (por foja) _____ **330**

I **INSCRIPCIONES** de actos o contratos en registros públicos (art. 12º) _____ **5.000**

P **PLANILLAS** (art. 17º II) AFIP-AGIP-UIF-ARBA, por persona **Máximo 7.000 por parte.** _____ **3.500**

PODERES. Sustituciones, venias y consentimientos (art. 6ºA) _____ **4.000**

PODERES ESPECIALES _____ **5.000**

PODERES GENERALES JUDICIALES _____ **4.500**

PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN _____ **6.000**

PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN y DISPOSICIÓN _____ **8.000**

Por cada otorgante que excediera al primero _____ **1.800**

REVOCATORIA o RENUNCIA DE PODER (art. 6º B) _____ **4.000**

Por cada otorgante que excediera al primero _____ **1.800**

R **REDACCIÓN DE DOCUMENTOS PRIVADOS *** **2% sobre el monto**

Mínimo _____ **26.000**

* Siempre que no estuviera de otra manera determinado en el Arancel Notarial

RETENCIONES (art. 17º II). Liquidación, recaudación, pago y liberación, en conjunto por cada inmueble _____ **4.500**

RÚBRICA DE LIBROS (por foja, hasta 5 libros)

Trámite simple _____ **7.500**

Trámite urgente _____ **10.000**

S **SOCIEDADES** (art. 5º)

En las escrituras o instrumentos de constitución, transformación, fusión, escisión, prórroga, renovación, adecuación, aumento o reducción de capital, sindicación de acciones, liquidación y disolución de sociedades civiles y comerciales, y de emisión de debentures, se aplicará la siguiente escala:

Hasta \$28.000.000: **0,50%**.

Más de \$28.000.000: **se suma el 0,25% sobre el excedente.**

En todos los casos el honorario mínimo será de _____ **28.000**

La presente escala no es acumulativa y su aplicación se hará con sujeción a las siguientes bases***.

Concepto

Sugerido

DICTAMEN PRECALIFICATORIO sobre actos societarios, reconducción y división de sociedades pasados EN REGISTRO NOTARIAL DISTINTO AL DEL DICTAMINANTE:
50% del honorario que le hubiere correspondido al acto, hasta un máximo de _____ **40.000**

Cualquier otro **DICTAMEN**, incluso los anteriores si hubieran pasado EN EL MISMO REGISTRO NOTARIAL DEL DICTAMINANTE, **honorario convencional.**

Mínimo de _____ **14.000**

Máximo de _____ **28.000**

T

TAXIS

Transferencias de licencias, con transferencia de vehículo _____ **20.000**

TESTAMENTO (art. 6º G) por acto público y su protocolización.

Mínimo de _____ **28.000**

Máximo de _____ **100.000**

Con declaración de bienes: **\$28.000 más el 1,20% sobre el valor de los bienes.**

TRACTO ABREVIADO 20% del honorario general (0,4%)

Mínimo por cada sucesión**** _____ **30.000**

*** Bases:

a) Sobre el capital fijado, aumentado, reducido, retirado, adjudicado o liquidado.

b) Las escrituras de aumento de capital por revalúo contable o de activos, emisión, rescate de canje de acciones tributan el 25% del honorario de esta escala sobre el monto del revalúo, emisión, rescate o canje.

c) Las escrituras de adecuación de sociedades devengarán el 50% del honorario de la escala fijada en el comienzo de este artículo.

d) Las escrituras de reglamentos de gestión respecto de los fondos comunes de inversión devengarán un honorario equivalente al 30% del fijado en la escala. El monto de los capitales integrado por la sociedad "gerente" y la sociedad "depositorio" determinará el importe sobre el cual se aplicará la alícuota en las mencionadas escrituras de reglamento de gestión. Tener presente la posible aplicación del artículo 9 del reglamento 1208/87, que establece: "Cuando en una misma escritura se realicen dos o más contratos entre las mismas partes, aun cuando uno fuere consecuencia del otro, se percibirán íntegros los honorarios que correspondieren a dichos contratos según las bases establecidas en el presente arancel".

Ejemplo: aumento de capital social por aporte de un inmueble. Cambio de sede social.

**** Se cobra por cada sucesión y en relación con el porcentaje involucrado en cada una de las sucesiones.