

# Arancel Notarial | 2020\*

## Concepto

<b>HONORARIO GENERAL</b> (art. 2º) _____	<b>2%</b>
<b>HONORARIO MÍNIMO</b> (art. 2º) _____	<b>40.000</b>

La fijación del monto de cada escritura, acto o contrato se hará con sujeción a las siguientes bases:

- El valor actual de los bienes.
- El precio asignado a los bienes o monto del acto.
- La valuación fiscal, VIR o valuación fiscal al acto.

En todos los casos se tomará el mayor valor.

<b>A</b> <b>ACEPTACIÓN y RENUNCIA DE HERENCIA</b> (art. 6º J) _____	<b>13.500</b>
---	---------------

<b>ACLARACIÓN, RATIFICACIÓN y CONFIRMACIÓN</b> (art. 6º K) de contratos o instrumentos públicos y escrituras rectificatorias _____	<b>8.450</b>
--	--------------

<b>ACTAS</b> (art. 6º LL)	
Mínimo _____	<b>8.850</b>
Máximo _____	<b>110.500</b>

<b>AUTORIZACIONES A MENORES DE EDAD</b> (art. 6º N) para viajar al extranjero, con registración _____	<b>4.200</b>
---	--------------

<b>AUTORIZACIONES PARA CONDUCIR</b> , con registración _____	<b>4.200</b>
--	--------------

<b>C</b> <b>CERTIFICACIONES</b> (art. 6º M)	
---	--

De una firma \_\_\_\_\_ **1.400**

Si se certifica el carácter que inviste el firmante \_\_\_\_\_ **2.200**

De envío de correspondencia \_\_\_\_\_ **4.200**

De vida \_\_\_\_\_ **1.300**

De vida para pensionistas del Estado \_\_\_\_\_ **350**

### De copias de documentos:

Primera hoja \_\_\_\_\_ **700**

Cada hoja siguiente \_\_\_\_\_ **170**

De domicilio \_\_\_\_\_ **4.200**

<b>CANCELACIÓN DE DERECHOS REALES.</b> Recibo o extinción. _____	<b>5.850 + 0,30%</b>
Desafectación bien de familia sobre valuación (art. 6º F). _____	<b>sobre el monto</b>

## Concepto

## Sugerido

<b>CONFECCIÓN, DILIGENCIAMIENTO y EVALUACIÓN JURÍDICA</b> de c/juego de certificados (art. 17º I) _____	<b>6.500 + 0,20%</b> <b>sobre el monto</b>
---	---

Cuando se requiera más de un juego de certificados, se percibirá el honorario establecido precedentemente y además un mínimo de **\$6.500 por cada juego adicional que exceda el primer juego de certificados.**

Si para efectuar las diligencias establecidas, el escribano tuviera que salir de su jurisdicción, percibirá el **50% de recargo** sobre los montos establecidos.

<b>D</b> <b>DOCUMENTOS HABILITANTES</b> (art. 11º)	
Transcripción de cada foja o fracción _____	<b>450</b>
Inserción de cada foja _____	<b>140</b>

<b>E</b> <b>ESCRITURAS DE CESIÓN DE DERECHOS, ACCIONES o CRÉDITOS, REGLAMENTOS DE COPROPIEDAD, RECONOCIMIENTO DE DEUDA, MUTUOS SIN GARANTÍA REAL y LOCACIONES</b> (art. 7º) _____	<b>16.900 + 0,50%</b> <b>sobre el monto</b>
---	--

### ESCRITURAS SIN EFECTO (art. 10º)

Desistidas: **20% del honorario establecido.**

Si se hubiera pasado al protocolo: **40% del honorario establecido.**

En ambos casos, se cobrará el honorario total por diligenciamiento de certificados y estudio de títulos.

<b>ESTUDIO DE TÍTULOS</b> (art. 18º). _____	<b>13.500 + 0,20%</b> <b>sobre el monto</b>
---	--

<b>EXPEDICIÓN DE 2ª o ULTERIORES COPIAS</b> (art. 6º O) _____	<b>4.200</b>
---	--------------

\*Por Resolución 531/2019, el Consejo Directivo del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires aprobó las pautas arancelarias indicativas, vigentes a partir del 16 de diciembre de 2019.

## Concepto

## Sugerido

**F** **FECHA CIERTA o NOTIFICACIONES** de documentos privados o públicos (art. 8°) **3400 + 0,20% sobre el monto**

**I** **FOJA ELABORADA** (por foja) \_\_\_\_\_ **260**

**INSCRIPCIONES** de actos o contratos en registros públicos (art. 12°) \_\_\_\_\_ **4.000**

**P** **PLANILLAS** (art. 17° II) AFIP-AGIP-UIF-ARBA, por persona **Máximo 5200 por parte.** \_\_\_\_\_ **2.600**

**PODERES.** Sustituciones, venias y consentimientos (art. 6°A) \_\_\_\_\_ **3.050**

**PODERES ESPECIALES** \_\_\_\_\_ **3.900**

**PODERES GENERALES JUDICIALES** \_\_\_\_\_ **3.400**

**PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN** \_\_\_\_\_ **5.100**

**PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN y DISPOSICIÓN** \_\_\_\_\_ **6.750**

Por cada otorgante que excediera al primero \_\_\_\_\_ **1.350**

**REVOCATORIA o RENUNCIA DE PODER** (art. 6° B) \_\_\_\_\_ **3.400**

Por cada otorgante que excediera al primero \_\_\_\_\_ **1.350**

**R** **REDACCIÓN DE DOCUMENTOS PRIVADOS** <sup>1</sup> **2% sobre el monto**

Mínimo \_\_\_\_\_ **20.000**

<sup>1</sup> Siempre que no estuviera de otra manera determinado en el Arancel Notarial

**RETENCIONES** (art. 17° II). Liquidación, recaudación, pago y liberación, en conjunto por cada inmueble \_\_\_\_\_ **3.400**

**RÚBRICA DE LIBROS** (por foja, hasta 5 libros)

Trámite simple \_\_\_\_\_ **5.900**

Trámite urgente \_\_\_\_\_ **8.450**

**S** **SOCIEDADES** (art. 5°)

En las escrituras o instrumentos de constitución, transformación, fusión, escisión, prórroga, renovación, adecuación, aumento o reducción de capital, sindicación de acciones, liquidación y disolución de sociedades civiles y comerciales, y de emisión de debentures, se aplicará la siguiente escala:

Hasta \$20.000.000: **0,50%**.

Más de \$20.000.000: **se suma el 0,25% sobre el excedente.**

En todos los casos el honorario mínimo será de \_\_\_\_\_ **19.500**

La presente escala no es acumulativa y su aplicación se hará con sujeción a las siguientes bases\*\*.

## Concepto

## Sugerido

**DICTAMEN PRECALIFICATORIO** sobre actos societarios, reconducción y división de sociedades pasados EN REGISTRO NOTARIAL DISTINTO AL DEL DICTAMINANTE: **50% del honorario que le hubiere correspondido al acto, hasta un máximo de** \_\_\_\_\_ **32.500**

Cualquier otro **DICTAMEN**, incluso los anteriores si hubieran pasado EN EL MISMO REGISTRO NOTARIAL DEL DICTAMINANTE, **honorario convencional.**

Mínimo de \_\_\_\_\_ **10.400**

Máximo de \_\_\_\_\_ **20.800**

**T**

**TAXIS**  
Transferencias de licencias, con transferencia de vehículo \_\_\_\_\_ **16.900**

**TESTAMENTO** (art. 6° G) por acto público y su protocolización.

Mínimo de \_\_\_\_\_ **20.300**

Máximo de \_\_\_\_\_ **67.600**

Con declaración de bienes: **\$20.300 más el 1,20% sobre el valor de los bienes.**

**TRACTO ABREVIADO** 20% del honorario general (0,4%)  
Mínimo por cada sucesión\*\*\* \_\_\_\_\_ **20.000**

\*\* Bases:

- Sobre el capital fijado, aumentado, reducido, retirado, adjudicado o liquidado.
- Las escrituras de aumento de capital por revalúo contable o de activos, emisión, rescate de canje de acciones tributan el 25% del honorario de esta escala sobre el monto del revalúo, emisión, rescate o canje.
- Las escrituras de adecuación de sociedades devengarán el 50% del honorario de la escala fijada en el comienzo de este artículo.
- Las escrituras de reglamentos de gestión respecto de los fondos comunes de inversión devengarán un honorario equivalente al 30% del fijado en la escala. El monto de los capitales integrado por la sociedad "gerente" y la sociedad "depositario" determinará el importe sobre el cual se aplicará la alícuota en las mencionadas escrituras de reglamento de gestión. Tener presente la posible aplicación del artículo 9 del reglamento 1208/87, que establece: "Cuando en una misma escritura se realicen dos o más contratos entre las mismas partes, aun cuando uno fuere consecuencia del otro, se percibirán íntegros los honorarios que correspondieren a dichos contratos según las bases establecidas en el presente arancel".  
Ejemplo: aumento de capital social por aporte de un inmueble. Cambio de sede social.

\*\*\* Se cobra por cada sucesión y en relación con el porcentaje involucrado en cada una de las sucesiones.