

# Arancel Notarial | Oct. 19\*

## Concepto Sugerido

**HONORARIO GENERAL** (art. 2º) \_\_\_\_\_ 2%  
**HONORARIO MÍNIMO** (art. 2º) \_\_\_\_\_ 40.000

La fijación del monto de cada escritura, acto o contrato se hará con sujeción a las siguientes bases:

- El valor actual de los bienes.\*\*
- El precio asignado a los bienes o monto del acto.
- La valuación fiscal, VIR o valuación fiscal al acto.

En todos los casos se tomará el mayor valor.

**A** **ACEPTACIÓN y RENUNCIA DE HERENCIA** (art. 6º J) \_\_\_\_\_ 10.400

**ACLARACIÓN, RATIFICACIÓN y CONFIRMACIÓN** (art. 6º K)  
de contratos o instrumentos públicos y escrituras rectificatorias \_\_\_\_\_ 6.500

**ACTAS** (art. 6º LL)  
Mínimo \_\_\_\_\_ 6.800  
Máximo \_\_\_\_\_ 85.000

**AUTORIZACIONES A MENORES DE EDAD** (art. 6º N)  
para viajar al extranjero, con registración \_\_\_\_\_ 3.250

**AUTORIZACIONES PARA CONDUCIR** \_\_\_\_\_ 3.250

**C** **CERTIFICACIONES** (art. 6º M)

De una firma \_\_\_\_\_ 1.100  
Si se certifica el carácter que inviste el firmante \_\_\_\_\_ 1.700  
De envío de correspondencia \_\_\_\_\_ 3.250  
De vida \_\_\_\_\_ 1.000  
De vida para pensionistas del Estado \_\_\_\_\_ 250

### De copias de documentos:

Primera hoja \_\_\_\_\_ 550  
Cada hoja siguiente \_\_\_\_\_ 130  
De domicilio \_\_\_\_\_ 3.250

### CANCELACIÓN DE DERECHOS REALES. Recibo o extinción.

Desafectación de bien de familia sobre valuación.  
Si su monto no excediera \$450.000 (art. 6º F) \_\_\_\_\_ 4.500  
De dicho importe en adelante, **\$4.500 más el 0,30% sobre el excedente de \$450.000, hasta un máximo de \$90.000.**

## Concepto Sugerido

**CONFECCIÓN Y DILIGENCIAMIENTO** de c/juego de certificados (art. 17º I):  
Si el valor de la escritura no excediera \$30.000 \_\_\_\_\_ 5.000  
De dicho importe en adelante, **\$5.000 más el 0,20% sobre el excedente, hasta un máximo de \$75.000.**

Cuando se requiera más de un juego de certificados, se percibirá el honorario establecido precedentemente y además un mínimo de **\$5.000 por cada juego adicional que exceda el primer juego de certificados.**

Si para efectuar las diligencias establecidas, el escribano tuviera que salir de su jurisdicción, percibirá el **50% de recargo** sobre los montos establecidos.

**D** **DOCUMENTOS HABILITANTES** (art. 11º)  
Transcripción de cada foja o fracción \_\_\_\_\_ 350  
Inserción de cada foja \_\_\_\_\_ 110

**E** **ESCRITURAS DE CESIÓN DE DERECHOS, ACCIONES o CRÉDITOS, REGLAMENTOS DE COPROPIEDAD, RECONOCIMIENTO DE DEUDA, MUTUOS SIN GARANTÍA REAL y LOCACIONES** (art. 7º) hasta \$40.000 \_\_\_\_\_ 13.000  
De dicho importe en adelante, **\$13.000 más el 0,50% sobre el excedente de \$40.000.**

**ESCRITURAS SIN EFECTO** (art. 10º)  
Desistidas: **20% del honorario establecido.**  
Si se hubiera pasado al protocolo: **40% del honorario establecido.** En ambos casos, se cobrará el honorario total por diligenciamiento de certificados y estudio de títulos.

**ESTUDIO DE TÍTULOS** (art. 18º). Si el valor de la escritura no excediera los \$100.000 \_\_\_\_\_ 10.400  
De dicho importe en adelante, **\$10.400 más el 0,20% sobre el excedente de \$100.000. Sin máximo.**  
Fuera de la demarcación, un recargo del 20%

**EXPEDICIÓN DE 2ª o ULTERIORES COPIAS** (art. 6º O) \_\_\_\_\_ 3.250

\*Por Resolución Nº 434/19 del 16 de octubre de 2019, el Consejo Directivo del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires aprobó las pautas arancelarias indicativas, vigentes a partir del 24 de octubre de 2019.

\*\*Inciso sustituido conforme acta 3992 del Consejo Directivo, del 9 de noviembre de 2016. Traslado al inciso a) por Resolución Nº 440/2018.

| Concepto | Sugerido |
|----------|----------|
|----------|----------|

|   |  |
|---|--|
| <b>F</b> <b>FECHA CIERTA o NOTIFICACIONES</b> de documentos privados o públicos (art. 8°) hasta \$12.000 _____ <b>2.600</b><br>De dicho importe en adelante, <b>\$2.600 más el 0,20% sobre el excedente, hasta un máximo de \$32.500.</b>   |  |
| <b>FOJA ELABORADA</b> (por foja) _____ <b>200</b>   |  |
| <b>I</b> <b>INSCRIPCIONES</b> de actos o contratos en registros públicos (art. 12°) _____ <b>3.250</b>  |  |
| <b>P</b> <b>PLANILLAS</b> (art. 17° II) AFIP-AGIP-UIF-ARBA, por persona _____ <b>2.000</b><br><b>Máximo 4.000 por parte.</b>  |  |
| <b>PODERES.</b> Sustituciones, venias y consentimientos (art. 6°A) _____ <b>2.340</b>   |  |
| <b>PODERES ESPECIALES</b> _____ <b>3.000</b>  |  |
| <b>PODERES GENERALES JUDICIALES</b> _____ <b>2.600</b>  |  |
| <b>PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN</b> _____ <b>3.900</b>   |  |
| <b>PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN y DISPOSICIÓN</b> _____ <b>5.200</b>   |  |
| Por cada otorgante que excediera al primero _____ <b>1.040</b>  |  |
| <b>REVOCATORIA o RENUNCIA DE PODER</b> (art. 6° B) _____ <b>2.600</b>   |  |
| Por cada otorgante que excediera al primero _____ <b>1.040</b>  |  |
| <b>R</b> <b>RETENCIONES</b> (art. 17° II). Liquidación, recaudación, pago y liberación, en conjunto por cada inmueble _____ <b>2.600</b>  |  |
| <b>RÚBRICA DE LIBROS</b> (por foja, hasta 5 libros)   |  |
| Trámite simple _____ <b>4.550</b>   |  |
| Trámite urgente _____ <b>6.500</b>  |  |
| <b>S</b> <b>SOCIEDADES</b> (art. 5°)<br>En las escrituras o instrumentos de constitución, transformación, fusión, escisión, prórroga, renovación, adecuación, aumento o reducción de capital, sindicación de acciones, liquidación y disolución de sociedades civiles y comerciales, y de emisión de debentures, se aplicará la siguiente escala:<br>Hasta \$20.000.000: <b>0,50%</b> .<br>Más de \$20.000.000: <b>se suma el 0,25% sobre el excedente.</b><br>En todos los casos el honorario mínimo será de _____ <b>15.000</b><br>La presente escala no es acumulativa y su aplicación se hará con sujeción a las siguientes bases***. |  |

| Concepto | Sugerido |
|----------|----------|
|----------|----------|

|   |  |
|---|--|
| <b>DICTAMEN PRECALIFICATORIO</b> sobre actos societarios, reconducción y división de sociedades pasados EN REGISTRO NOTARIAL DISTINTO AL DEL DICTAMINANTE:<br><b>50% del honorario que le hubiere correspondido al acto, hasta un máximo de</b> _____ <b>25.000</b> |  |
| Cualquier otro <b>DICTAMEN PRECALIFICATORIO</b> , incluso los anteriores si hubieran pasado EN EL MISMO REGISTRO NOTARIAL DEL DICTAMINANTE: <b>honorario convencional</b>   |  |
| Mínimo de _____ <b>8.000</b>  |  |
| Máximo de _____ <b>16.000</b>   |  |
| <b>T</b> <b>TAXIS</b><br>Transferencias de licencias, con transferencia de vehículo _____ <b>13.000</b>   |  |
| <b>TESTAMENTO</b> (art. 6° G) por acto público y su protocolización.<br>Mínimo de _____ <b>15.600</b><br>Máximo de _____ <b>52.000</b><br>Con declaración de bienes: <b>\$15.600 más el 1,20% sobre el valor de los bienes.</b>                                     |  |
| <b>TRACTO ABREVIADO</b> 20% del honorario general (0,4%)<br>Mínimo de _____ <b>20.000</b>   |  |

\*\*\* Bases:

- Sobre el capital fijado, aumentado, reducido, retirado, adjudicado o liquidado.
- Las escrituras de aumento de capital por revalúo contable o de activos, emisión, rescate de canje de acciones tributan el 25% del honorario de esta escala sobre el monto del revalúo, emisión, rescate o canje.
- Las escrituras de adecuación de sociedades devengarán el 50% del honorario de la escala fijada en el comienzo de este artículo.
- Las escrituras de reglamentos de gestión respecto de los fondos comunes de inversión devengarán un honorario equivalente al 30% del fijado en la escala. El monto de los capitales integrado por la sociedad "gerente" y la sociedad "depositario" determinará el importe sobre el cual se aplicará la alícuota en las mencionadas escrituras de reglamento de gestión. Tener presente la posible aplicación del artículo 9 del reglamento 1208/87, que establece: "Cuando en una misma escritura se realicen dos o más contratos entre las mismas partes, aun cuando uno fuere consecuencia del otro, se percibirán íntegros los honorarios que correspondieren a dichos contratos según las bases establecidas en el presente arancel".  
Ejemplo: aumento de capital social por aporte de un inmueble. Cambio de sede social.