Arancel Notarial/ 2019*

Concepto Sugerido

HONORARIO GENERAL (art. 2º).....	2%
HONORARIO MÍNIMO (art. 2º).....	29.600
La fijación del monto de cada escritura, acto o contrato se hará con sujeción a las siguientes bases:	
a) El valor actual de los bienes.**	
b) El precio asignado a los bienes o monto del acto.	
c) La valuación fiscal, VIR o valuación fiscal al acto.	
En todos los casos se tomará el mayor valor.	
A ACEPTACIÓN y RENUNCIA DE HERENCIA (art. 6º J)	10.400
ACLARACIÓN, RATIFICACIÓN y CONFIRMACIÓN (art. 6º K) de contratos o instrumentos públicos y escrituras rectificatorias	6.500
ACTAS (art. 6º LL)	
Mínimo	6.800
Máximo	85.000
AUTORIZACIONES A MENORES DE EDAD (art. 6º N) para viajar al extranjero, con registración	3.250
AUTORIZACIONES PARA CONDUCIR	3.250
C CERTIFICACIONES (art. 6º M)	
De una firma	1.100
Si se certifica el carácter que inviste el firmante	1.700
De envío de correspondencia.....	3.250
De vida	1.000
De vida para pensionistas del Estado.....	250
De copias de documentos:	
Primera hoja	550
Cada hoja siguiente.....	130
De domicilio	3.250
CANCELACIÓN DE DERECHOS REALES. Recibo o extinción. Desafectación de bien de familia sobre valuación. Si su monto no excediera \$450.000 (art. 6º F)	4.500
De dicho importe en adelante, \$4.500 más el 0,30% sobre el excedente de \$450.000, hasta un máximo de \$90.000.	

Concepto Sugerido

CONFECCIÓN Y DILIGENCIAMIENTO de c/juego de certificados (art. 17º I):	
Si el valor de la escritura no excediera \$30.000	5.000
De dicho importe en adelante, \$5.000 más el 0,20% sobre el excedente, hasta un máximo de \$75.000.	
Cuando se requiera más de un juego de certificados, se percibirá el honorario establecido precedentemente y además un mínimo de \$5.000 por cada juego adicional que exceda el primer juego de certificados.	
Si para efectuar las diligencias establecidas, el escribano tuviera que salir de su jurisdicción, percibirá el 50% de recargo sobre los montos establecidos.	
D DOCUMENTOS HABILITANTES (art. 11º)	
Transcripción de cada foja o fracción	350
Inserción de cada foja	110
E ESCRITURAS DE CESIÓN DE DERECHOS, ACCIONES o CRÉDITOS, REGLAMENTOS DE COPROPIEDAD, RECONOCIMIENTO DE DEUDA, MUTUOS SIN GARANTÍA REAL y LOCACIONES (art. 7º) hasta \$40.000	13.000
De dicho importe en adelante, \$13.000 más el 0,50% sobre el excedente de \$40.000.	
ESCRITURAS SIN EFECTO (art. 10º)	
Desistidas: 20% del honorario establecido.	
Si se hubiera pasado al protocolo: 40% del honorario establecido. En ambos casos, se cobrará el honorario total por diligenciamiento de certificados y estudio de títulos.	
ESTUDIO DE TÍTULOS (art. 18º). Si el valor de la escritura no excediera los \$100.000	10.400
De dicho importe en adelante, \$10.400 más el 0,20% sobre el excedente de \$100.000. Sin máximo.	
Fuera de la demarcación, un recargo del 20%	
EXPEDICIÓN DE 2ª o ULTERIORES COPIAS (art. 6º O)	3.250

*Por Resolución N° 341/19, el Consejo Directivo del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires aprobó los nuevos valores del arancel notarial, vigentes a partir del 21 de agosto de 2019. Los rubros no incluidos en el presente listado tienen un aumento sugerido del 30% en relación con los valores fijados por el arancel anterior.

**Inciso sustituido conforme acta 3992 del Consejo Directivo, del 9 de noviembre de 2016. Traslado al inciso a) por Resolución N° 440/2018.

Concepto

Sugerido

F **FECHA CIERTA o NOTIFICACIONES** de documentos privados o públicos (art. 8°) hasta \$12.000 **2.600**
De dicho importe en adelante, **\$2.600 más el 0,20% sobre el excedente, hasta un máximo de \$32.500.**

I **INSCRIPCIONES** de actos o contratos en registros públicos (art. 12°) **3.250**

P **PLANILLAS** (art. 17° II) AFIP-AGIP-UIF-ARBA, por escritura **3.900**

PODERES. Sustituciones, venias y consentimientos (art.6° A) **2.340**

PODERES ESPECIALES **3.000**

PODERES GENERALES JUDICIALES **2.600**

PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN **3.900**

PODERES GENERALES DE ADMINISTRACIÓN y DISPOSICIÓN **5.200**

Por cada otorgante que excediera al primero **1.040**

REVOCATORIA o RENUNCIA DE PODER (art. 6° B) **2.600**

Por cada otorgante que excediera al primero **1.040**

R **RETENCIONES** (art. 17° II). Liquidación, recaudación, pago y liberación, en conjunto por cada inmueble **2.600**

RÚBRICA DE LIBROS (por foja, hasta 5 libros)

Trámite simple **4.550**

Trámite urgente **6.500**

S **SOCIEDADES** (art. 5°)

En las escrituras o instrumentos de constitución, transformación, fusión, escisión, prórroga, renovación, adecuación, aumento o reducción de capital, sindicación de acciones, liquidación y disolución de sociedades civiles y comerciales, y de emisión de debentures, se aplicará la siguiente escala:

Hasta \$20.000.000: **0,50%.**

Más de \$20.000.000: **se suma el 0,25% sobre el excedente.**

En todos los casos el honorario mínimo será de **15.000**

La presente escala no es acumulativa y su aplicación se hará con sujeción a las siguientes bases***.

Concepto

Sugerido

DICTAMEN PRECALIFICATORIO, sobre actos societarios, reconducción y división de sociedades pasados EN REGISTRO NOTARIAL DISTINTO AL DEL DICTAMINANTE:
50% del honorario que le hubiere correspondido al acto, hasta un máximo de **25.000**

T

TAXIS

Transferencias de licencias, con transferencia de vehículo **13.000**

TESTAMENTO (art. 6° G) por acto público y su protocolización.

Mínimo de **15.600**

Máximo de **52.000**

Con declaración de bienes: **\$15.600 más el 1,20% sobre el valor de los bienes.**

TRACTO ABREVIADO 20% del honorario general (0,4%)

Mínimo de **15.600**

*** Bases:

a) Sobre el capital fijado, aumentado, reducido, retirado, adjudicado o liquidado.

b) Las escrituras de aumento de capital por revalúo contable o de activos, emisión, rescate de canje de acciones tributan el 25% del honorario de esta escala sobre el monto del revalúo, emisión, rescate o canje.

c) Las escrituras de adecuación de sociedades devengarán el 50% del honorario de la escala fijada en el comienzo de este artículo.

d) Las escrituras de reglamentos de gestión respecto de los fondos comunes de inversión devengarán un honorario equivalente al 30% del fijado en la escala. El monto de los capitales integrado por la sociedad "gerente" y la sociedad "depositario" determinará el importe sobre el cual se aplicará la alícuota en las mencionadas escrituras de reglamento de gestión. Tener presente la posible aplicación del artículo 9 del reglamento 1208/87, que establece: "Cuando en una misma escritura se realicen dos o más contratos entre las mismas partes, aun cuando uno fuere consecuencia del otro, se percibirán íntegros los honorarios que correspondieren a dichos contratos según las bases establecidas en el presente arancel".

Ejemplo: aumento de capital social por aporte de un inmueble. Cambio de sede social.