

ESCRIBANO

Buenos Aires, ** de ***** de 2018

Sr. Administrador del **Edificio** ubicado en*****
de la C.A.B.A.-

Ref. UF. piso ****

De mi consideración:

Me dirijo a Ud. como Escribana designada en la venta de la Unidad que Ud. administra, cuyo **titulares son *****a** fin de solicitarle la siguiente información conforme lo dispuesto :por el art2067 inc l) CCCN

- 1º) Si por la referida **unidad** se adeuda suma alguna por expensas comunes al mes de , informar montos y vencimientos. El monto aproximado correspondiente a las expensas a vencer el mes próximo
- 2) Si existe fondo de reserva y en su caso el monto del mismo.
- 3º) Si el Consorcio adeuda a terceros o copropietarios suma alguna por cualquier concepto y en caso afirmativo indicar acreedor y monto estimado
- 4º) Si existen pendientes acciones judiciales en las que el consorcio sea parte como Actor ó Demandado, y en su caso Fuero, Juzgado y Secretaría en que tramita carátula y número de expediente).-
- 5º) En los términos del art 2067 de CCCN inc k) in forme si existen reclamos administrativos o extrajudiciales que afecten al consorcio (citaciones a mediación ó mediaciones cerradas con o sin acuerdo , cortes de suministro de servicios públicos intimaciones del Gobierno de la Ciudad, citaciones y/o intimaciones de AFIP o cualquier otra información que pudiere afectar a la unidad.-
- 6º) Los datos del seguro contra riesgo de incendio (monto, nombre de la Cía. De seguros, vencimiento y número de póliza).-
- 7º) Informar si el Consorcio abona tasas y/o impuestos en forma global y en su caso el número de partida y/ o cuenta
- 8º) Si el Consorcio y/o la Administración poseen cuenta Corriente y/o Caja de ahorro y en su caso: a) Entidad Bancaria; b) número de la misma; c) CBU y d) Titular para efectuar el depósito si correspondiere.

Sin otro particular saluda a Ud. muy atte.-