

150

AÑOS

Conduciendo
la labor de los escribanos
en la Ciudad

1866 - 2016



La primera entidad profesional del país y la notarial más antigua de América Latina

El Colegio de Escribanos festejó sus 150 años en la Usina del Arte

En el marco de los festejos, el sábado 28 de mayo, entre las 10 y las 13, el Colegio relanza la campaña de asesoramiento "Cuidá lo tuyo" en el Club Juventud de Belgrano (Virrey Avilés 3167, Colegiales).

parte de un país que genera oportunidades después de cada caída. Los escribanos hemos ido respondiendo a las necesidades de la comunidad y el Estado, porque este Colegio que hoy venimos a homenajear, que comenzó como un

grupo disperso de escribanos, se fue convirtiendo en una organización sólida que nos ha contenido a través de los años; nos ha dado referencias claras para que, a través de nuestra función fedante, evolucionemos en nuestro rol profesio-

nal y seamos más eficientes, incorporando las nuevas tecnologías, capacitándonos permanentemente, asumiendo nuevas responsabilidades, contribuyendo a la administración pública y al estado de derecho. Hoy, como aquel lejano 1866,

El pasado jueves 7 de abril el Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires celebró su 150° aniversario en la Usina del Arte, festejo que congregó a más de 1300 personas y que contó con la asistencia del jefe de Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, Horacio Rodríguez Larreta, escribanos de la Ciudad, autoridades nacionales y provinciales y de la Ciudad de Buenos Aires, personalidades de la Justicia y periodistas de medios nacionales. El jefe de Gobierno hizo uso de la

palabra para resaltar la trayectoria del Colegio, y el rol fundamental que han cumplido los escribanos en nuestra sociedad.

A continuación se proyectó el video institucional de los 150 años del Colegio. Luego, el actual presidente del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires, Carlos I. Allende, valoró la historia de la Institución y destacó el rol que desempeña en la sociedad: "Nuestro Colegio ha superado más de una crisis nacional y ha recogido también los beneficios de ser



TIEMPO DE OPORTUNIDADES DEL BANCO CIUDAD

BA Ya conocés tu ciudad. Ahora conocé tu banco.

0800-22-20400 | [f](#) [t](#) [v](#) [e](#)

ca@banco@banco-ciudad.com.ar | banco-ciudad.com.ar

Banco Ciudad
Te quiere ver crecer



seguimos cultivando esa suprema virtud que es la firme determinación de ser útiles al prójimo”.

Los shows y el baile

El festejo por los 150 años tuvo al cantante Raúl Lavié como uno de los artistas principales de la noche. Además de entonar las estrofas del himno nacional argentino, emocionó con sus interpretaciones de “Honrar la vida”, “Naranja en Flor”, “A mi manera”, para cerrar con “Balada para un loco”. Luego vino el show de Delfina Oliver, quien con su banda de jazz puso swing al segundo escenario de la Usina del Arte y animó a muchos escribanos a bailar con canciones del género.

Datos históricos

El Colegio se creó el 7 de abril de 1866 por iniciativa de 16 escriba-

nos encabezados por José Victoriano Cabral, con el propósito de defender los intereses comunes y promover leyes para un nuevo notariado que se proyectara internacionalmente. El Colegio es la primera institución colegiada del país, creada antes de la sanción del Código de Vélez Sarsfield.

Desde entonces, no ha cesado de crecer y de reforzar su rol en la vida institucional de la Nación. Entre las leyes que marcaron el rol del escribano en la sociedad, se encuentra la Ley 12.990 de 1947, que significó una respuesta a las demandas históricas del notariado que buscaban elevar y dignificar la función y punto de partida para una profesión organizada, eficaz y moderna. En el año 2000, la Legislatura porteña sancionó la Ley 404, que representa un capítulo trascendental en la historia de la



Carlos I. Allende, presidente del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires

Ciudad de Buenos Aires, con un régimen de gobierno autónomo y facultades propias de legislación y jurisdicción. Esa ley significó un logro importante, que regula pro-

funda y detalladamente la función notarial, la actividad del escribano, los documentos notariales y la organización del mismo en el ámbito de la Ciudad de Buenos Aires.

El Colegio y su rol social

Con la Campaña de Servicio y Orientación a la comunidad Cuida lo tuyo iniciada en el año 2010, el Colegio ha asesorado en forma gra-

Ascensores TESTA S.A.

Gral. Manuel A. Rodríguez 2364 - Buenos Aires, Argentina - C.P. 1416
Tel./Fax: 54 11 4581-2323
www.ascensorestesta.com.ar

Saluda al Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires en su 150° Aniversario

www.escribanoschaco.org.ar/chaco/

COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA

Saluda al Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires en conmemoración de su 150° ANIVERSARIO y destaca su trayectoria como faro y guía de la actividad notarial.

Obispo Trejo 104 - Córdoba. Tel: (0351) 570-6500
www.escribanos.org.ar

HOMENAJES

De la Legislatura de la Ciudad de Buenos Aires y la Asociación Notarial Argentina

El día 4 de mayo, el Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires recibió el homenaje de la Legislatura de la Ciudad de Buenos Aires, con una placa que se descubrió en la sede de Avenida Callao 1542 con motivo del 150° aniversario de la institución notarial. El acto contó con la participación de los legisladores Francisco Quintana, Cecilia De La Torre, Lía Rueda, Eduardo Santamarina, el presidente del Colegio de Escribanos de la Ciudad, Carlos I. Allende; autoridades y exautoridades del Colegio, entre otros. En primer término, la legisladora Cecilia De La Torre destacó la trascendencia de este sesquicentenario: “Cumplir 150 años en Argentina ya es un hecho para reconocer y valorar, sobre todo en un país donde las instituciones han sido tan poco duraderas. Pero en este homenaje, desde la Legislatura queremos resaltar la importancia del Colegio en lo que hace a la certeza y la seguridad jurídica, que son la base y el desarrollo de un país”.

En representación del Colegio, el actual presidente del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires, Carlos I. Allende, agradeció el reconocimiento del

cuerpo legislativo y expresó “una satisfacción enorme por el reconocimiento de la Legislatura, que es el reconocimiento a una labor, a una historia y a una evolución. Porque el Colegio de Escribanos es el presente y el futuro de la Ciudad: hemos evolucionado en todo sentido y hoy el escribano es un profesional del derecho altamente capacitado que da respuestas a las distintas problemáticas jurídicas de la sociedad”. En ese marco, Allende destacó también el rol social del Colegio: “Estamos convencidos de la función social de los escribanos y es por ello que decidimos continuar con las asesorías barriales para estar más cerca del vecino, orientándolos en todos los pasos importantes de su vida”.

Por otro lado, en los días previos al festejo la Asociación Notarial Argentina también reconoció al Colegio con el descubrimiento de una placa en el hall de entrada de la Avenida Callao 1542. Allí, las autoridades del Colegio recibieron a sus pares de la ANA. El escribano Juan Carlos Saporitti, en nombre de esa asociación, brindó unas breves palabras para referenciar el rol de nuestra institución.



tuita a más de 25.000 vecinos entre consultas presenciales y on line (www.cuidalotuyo.org) y se constituyeron más de mil regímenes de vivienda (conocidos como Bien de Familia). Como parte de estos festejos del 150° aniversario, se dará inicio el día 28 de mayo por séptimo año consecutivo una nueva edición de la campaña. Será en el Club Juventud de Belgrano (Virrey Avilés 3167, Colegiales), de 10 a 13 h.

El éxito de esta iniciativa tendiente a ampliar el acceso de los ciudadanos a la información preventiva para contribuir al cuidado de sus bienes, hizo que la iniciativa fuera también adoptada por el notariado a nivel nacional con la campaña Escribanos en tu ciudad que se realiza en el mes de noviembre desde hace 3 años.

Por otro lado, el Colegio está colaborando con la Secretaría de Hábitat de la Nación en un proyecto para la regularización de dominios en asentamientos informales. Esto expresa parte del rol social del Colegio, materializando en la constitución de escrituras de dominios informales que hacen a la protección de sectores sociales más postergados.

Exigencias cada vez mayores para un notariado de excelencia

Dentro de la modernización del notariado, existen características muy destacadas. Entre ellas, un estricto mecanismo de acceso a la función notarial. Contra la creencia cada vez menos arraigada de que se trata de una actividad hereditaria, el Colegio tiene a su cargo la organización de los Concursos de oposición y antecedentes. Los exámenes se desarrollan a partir de un extenso listado de temas jurídico-notariales, ante un jurado de la más alta excelencia académica, representado por la Universidad de Buenos Aires, la Academia Nacional del Notariado, el Poder Ejecutivo y el notariado de la Ciudad, bajo la presidencia de un miembro del tribunal de Superintendencia actualmente a cargo del Tribunal Superior de justicia. Estos concursos reflejan el compromiso del Colegio para cumplir las exigencias legales de un notariado profesionalizado, con alta preparación técnica para satisfacer las demandas de los ciudadanos y plasmar su voluntad en instrumentos válidos y eficaces.

Entre las altas exigencias para un notariado cada vez mejor formado, se encuentra la de asistencia a una amplia actividad de formación dirigida a distintos destinatarios: los cursos de práctica notarial para abogados que aspiran a ejercer como escribanos; la práctica profesional en escribanías de la Ciudad; los cursos para acceder a la titularidad de los registros, talleres y cursos para empleados de escribanías, etc. Estas acciones de capacitación se han ampliado durante 2015 a través de a través de cursos, contenidos y actividades mediante un verdadero campus virtual del Colegio, que con la

sanción de los artículos 38 y 39 de la Ley 404 convierte al Colegio en una de las entidades profesionales con mayor capacitación obligatoria por ley, que posiciona al Colegio en una actualización académica permanente.

Uno de los legados más importantes de la normativa notarial es la Inspección de Protocolos. Sin perder de vista la colaboración de los escribanos de la demarcación, a través de un cuerpo profesional de pares altamente capacitados, el Colegio realiza la labor de inspeccionar periódicamente los registros para verificar el cumplimiento estricto de las obligaciones notariales.

Una profesión que se moderniza

En 2012, el Colegio se convirtió en la primera entidad profesional del país en suscribir un convenio con la AFIP para el uso de la firma digital. Con este acuerdo, ambas entidades dieron un notable paso hacia la modernización de sus sistemas operativos dado que la firma digital es una herramienta tecnológica que permite garantizar la autenticidad e integridad de los documentos digitales, posibilitando que éstos tengan la misma característica que la firma ológrafa (de puño y letra) exclusiva de los documentos en papel.



Colegio de escribanos, sede Callao.

Algunos de nuestros servicios:

- Legalizaciones
- Matriculas
- Vigilancia Profesional
- Asesoramiento Técnico
- Capacitación
- Sistema Médico Consejo (SIMECO)
- Congresos y eventos
- Fondo Editorial EDICON
- Subsidios
- Turismo

Una Institución de excelencia:

- Cuenta con 15 procesos certificados que cumplen con los requisitos de la norma ISO 9001:2008
- Ganador del Premio Nacional a la Calidad 2015
- Galardón Oro del Premio Iberoamericano de la Calidad 2015
- Ganador del Premio Internacional de Diamante por la Excelencia en la Calidad 2015

Visite nuestro sitio Web: www.consejo.org.ar
 Viamonte 1549 - Teléfono: 5382-9200 - elconsejoescucha@consejo.org.ar



El Esc. Allende y los Dres. Casás y Lozano (TSJ CABA)



Cuidá lo tuyo", las asesorías gratuitas del Colegio de escribanos.



Raúl Lavie.

Agradecimientos especiales

El Colegio de Escribanos agradece especialmente a los proveedores que colaboraron económicamente con la organización del festejo. Ellos son:

Hospital Alemán; AON; Deloitte; Medical System; Fundación Colegio de Escribanos; New Med; Ingesis SRL; Farmacia Orien; Testa S.A.; Sanatorio Finochietto; Gráfica Latina; Visión Global Group; Adminfarm; Garantía Médica; Asociación Notarial Argentina; Banco Itaú; Farmacias RP; Totvs Software de gestión; Boldt Impresores; Asociación de Anestesia, Analgesia y Reanimación de Buenos Aires (AARBA); Sistemas Operativos Argentinos S.A.; Instituto Cardiovascular Buenos Aires (ICBA); Centro de Diagnóstico Dr. Enrique Rossi (CDR); Instituto Argentino de Diagnóstico(IADT); Segurplus; Colegio Único de Corredores Inmobiliarios de la Ciudad de Buenos Aires (CUCICBA); Triñanes Gráfica; Caderap Correo privado; Bodega Salentein; Emergencias.



Boldt Impresores S.A. felicita al Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires en su sesquicentenario.



Baile y festejo en la Usina del Arte por 150 Aniversario.

Entre las principales ventajas, cabe destacar que brinda seguridad en el intercambio de información crítica, reemplaza a la documentación en papel por su equivalente en formato digital, reduce costos generales y mejora la cali-

dad de servicio, genera mayor velocidad de procesamiento y las empresas podrán extender sus plataformas de comercio electrónico con mayor seguridad, garantizando el mismo marco jurídico que proporciona la firma ológrafa.

Recientemente, la Oficina Nacional de Tecnologías de Información, que se encuentra bajo la órbita de la Jefatura de Gabinete de la Nación, ha calificado al Colegio de Escribanos como autoridad de registro en materia de firma digital, dependiente directamente de ese organismo. Esta medida constituye un gran logro para nuestra institución, reafirmando la política de vanguardia en materia de seguridad y tecnología. Por otro lado, desde septiembre de 2015 el Colegio puso en funcionamiento el Sistema de legalización digital, que permite legalizar vía web con todas las garantías de seguridad y validación que exige el trámite, con la correspondiente aprobación por el Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires.

HICIMOS UN LUGAR PARA HACERTE BIEN



3752 8000 | sanatoriofinochietto.com

Av. Córdoba 2678 - C.A.B.A. - Central de Turnos: (011) 3752 8100