



BIBLIOGRAFIA: HIPOTECA ABIERTA – CODIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACION
BIBLIOTECA “JOSE A. NEGRI” – FEBRERO 2016

Alterini, Jorge Horacio; Alterini, Ignacio Ezequiel. Pluralidad de regímenes para los **derechos reales de garantía** de créditos determinados ("cerrados") e indeterminados ("abiertos") ; p. 1-5
EN: La Ley. -- CABA : La Ley SA ; 5 octubre 2015 , tomo 2015-E , año 79 , n. 187

Causse, Federico. **Derechos reales de garantía** ; p. 579-643
EN: Kiper, Claudio Marcelo, dir. **Derechos reales** : novedades en el **Código Civil y Comercial** de la Nación (Ley 26.994) ; 810 p. -- Santa Fe : Rubinzal-Culzoni ; 2015

Contiene: Examen de las disposiciones generales. Convencionalidad. Accesoriedad. Créditos garantizables. Especialidad en cuanto al objeto. Especialidad en cuanto al crédito. Defectos en la especialidad. Indivisibilidad. Extensión en cuanto al objeto. Extensión en cuanto al crédito. Subrogación real. Facultades del constituyente. Inoponibilidad. Realización por un tercero. Cláusula nula. Responsabilidad del propietario no deudor. Consecuencias de la realización del bien gravado. Derecho al remanente. Subrogación del propietario no deudor. Efectos de la subasta. Cancelación del gravamen.

Solicitar por:

Causse, Federico. Hipoteca ; p. 645-666
EN: Kiper, Claudio Marcelo, dir. **Derechos reales** : novedades en el **Código Civil y Comercial** de la Nación (Ley 26.994) ; 810 p. -- Santa Fe : Rubinzal-Culzoni ; 2015

Contiene: Concepto de hipoteca. Introducción. Análisis del concepto. Las facultades de persecución y preferencia. Estructura funcional. Diferencias entre el privilegio y el ius preferendi. Diferencias entre los privilegios y la hipoteca. Modos de hacer valer el privilegio. Legitimación para constituir hipoteca. Titulares de dominio, condominio, complejos urbanísticos y propiedad horizontal. Dominio revocable. Dominio fiduciario. Derecho de superficie. Complejos urbanísticos. Hipoteca de parte indivisa. Primera aproximación. La partición como modo de extinción del condominio. Forma del contrato constitutivo de la hipoteca. Preliminar. Escritura pública. Aceptación del acreedor. Registración del documento. El rango en materia hipotecaria. Letras hipotecarias, ley 24.441. Letras cartulares y escriturales. Determinación del objeto hipotecado. Determinación de la cosa. Finalidad de la individualización del objeto. Casos anómalos. Duración de la inscripción hipotecaria. Extinción, cancelación de hipotecas y caducidad. Materialización de la caducidad. Sobrevida de la hipoteca caduca. Caso de la hipoteca constituida a favor de bancos oficiales. Convenciones para la ejecución del gravamen hipotecario. Cláusula para la ejecución hipotecaria extrajudicial. Cláusulas para la ejecución judicial.

Solicitar por:



Molina Quiroga, Eduardo. Manual de **derechos reales** ; 754 p. -- Buenos Aires : La Ley ; 2015

Contiene: Introducción. Posesión y tenencia. Dominio. Modos de adquisición. Prescripción adquisitiva (usucapión). Condominio. Propiedad horizontal. Conjuntos inmobiliarios. Tiempo compartido. Cementerios privados. Superficie. **Derechos reales** de uso y disfrute sobre cosa ajena. Servidumbre. **Derechos reales** de **garantía**. Parte general. Hipoteca. Prenda y anticresis. Acciones posesorias. Acciones **reales**. Publicidad registral inmobiliaria. Régimen jurídico del automotor

Solicitar por:

Penna, Marcela Adriana. Los **derechos reales** de **garantía** en el **Código Civil y Comercial** ; p. 1-14
EN: Doctrina Judicial. -- CABA : La Ley S.A. ; 27 mayo 2015 , año 31 , n. 21

Szmuch, Mario G.; Gastaldi, J. Mariano. Una nueva herramienta para el crédito comercial entre empresas : la hipoteca global (fijabilidad de la hipoteca e indiferenciabilidad del monto de responsabilidad hipotecaria) ; v. 3, p. 415-532

EN: Kiper, Claudio Marcelo, dir.; Daguerre, Luis Osvaldo, coor. Aplicación notarial del **Código Civil y Comercial** de la Nación ; 3 v. -- Santa Fe : Rubinzal-Culzoni ; 2015

Solicitar por:

