

Revista del
notariado

ÓRGANO DEL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

ÍNDICE REPERTORIO

TOMO **L**

Números 883 a 886 > 2006



COLEGIO DE ESCRIBANOS

CIUDAD DE BUENOS AIRES - REPÚBLICA ARGENTINA

Ley 404
(Fundado el 7 de abril de 1866)

DECANO
MIGUEL MARÍA ANTONIO RAMÓN SANTAMARINA

PRESIDENTE HONORARIO
JULIO ARMANDO AZNÁREZ JÁUREGUI

CONSEJO DIRECTIVO
EJERCICIO 2005-2007

HORACIO LUIS PELOSI
Presidente

HORACIO FRANCISCO BALLESTRÍN
Vicepresidente

RUBÉN GREGORIO SALABERREN
Secretario

LILIANA MABEL SEREBRISKY
Secretaria

VÍCTOR RODOLFO DI CAPUA
Prosecretario

ANA MARÍA KEMPER
Prosecretaria

ERNESTO MARIO VICENTE MARINO
Protesorero

CARLOS GERARDO FISCHBARG
Tesorero

MARÍA VALERIA SEIBANE
ALBA ROSA MUÑIZ DE LEÓN
ISAAC RAÚL MOLINA
HÉCTOR RODOLFO NOVARO
PATRICIA ADRIANA LANZÓN
MARÍA EVELINA MASSA
JOSÉ GUGLIETTI
RICARDO CARLOS ALBERTO BLANCO
MARCELA BEATRIZ CHOKAKLIAN
CARLOS ALBERTO COLOMER
Vocales Titulares

DIEGO MAXIMILIANO MARTÍ
JUAN CARLOS FORESTIER
MIGUEL ERNESTO GUINLE
EDDA ENRIQUETA SINELLI
ÁLVARO DANIEL RAMÍREZ ARANDIGOYEN
MARIO ALBERTO CONFORTI
Vocales Suplentes

REVISTA DEL NOTARIADO

Director: Escribano Álvaro Gutiérrez Zaldívar

Abreviaturas	pág.	VI
Nómina de autores.....	pág.	VII
Nomenclatura.....	pág.	XII
Índice alfabético-sistemático	pág.	1

Academia Nacional del Notariado.....	<i>Acad. Nac. Not.</i>
Bibliografía.....	<i>Bibl.</i>
Cartas a la Dirección	<i>Cartas a la Dir.</i>
Consultas Juridiconotariales	<i>Cons. Juridiconot.</i>
Doctrina	<i>Doct.</i>
Editorial.....	<i>Edit.</i>
Información	<i>Inf.</i>
Inspección de Protocolos	<i>Insp. de Prot.</i>
Jurisprudencia.....	<i>Juris.</i>
Jurisprudencia Condensada	<i>Juris. Cond.</i>
Opinión	<i>Opin.</i>
Revista de Revistas.....	<i>Rev. de Rev.</i>
Sección Histórica	<i>Secc. Hist.</i>
Sección Internacional.....	<i>Secc. Internac.</i>
Síntesis de Jurisprudencia Penal	<i>Sínt. Juris. Penal</i>
Unidad de Información Financiera.....	<i>Unid. Inf. Financ.</i>

Nómina de Autores

A

Allende Iriarte, Alberto

Consecuencias mediatas e inmediatas de las invasiones inglesas 1806-1807, *Secc. Hist.*, 885, pág. 241.

Palabras sobre Nicolás Avellaneda, *Secc. Hist.*, 886, pág. 245.

Anaya, Jaime Luis

Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

B

Bagattini, María Verónica

Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal, *Doct.*, 886, pág. 71.

Barbé, Domingo Pablo

Sucesiones testamentarias sin institución de herederos: una advertencia para el mejor desenvolvimiento de la actividad profesional, 884, pág. 23.

Bazet, María Cecilia; Fiorentino, María Silvana

No discriminen mi título, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 265.

Belluscio, Augusto César

¿Donación sin escritura pública? (nota a fallo). *Juris.*, 884, pág. 138.

El distracto de la donación (nota a fallo). *Juris.*, 886, pág. 164.

Bergel, Salvador Darío

Proyecto de Ley de Sociedades

Comerciales, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

C

Cabuli, Ezequiel

Las fórmulas notariales, los modelos tradicionales, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 309.

Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J.

La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado, *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

Cassagne, Juan Carlos

La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado (nota a fallo). *Juris.*, 885, pág. 124.

Causse, Jorge Raúl

La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.

Cazorla, Stella Maris; Patania de Botte, Lidia; Massa, María Evelina

Circulación e inscripción de documentos provenientes del extranjero. Circulación internacional de documentos. Documentos que transmiten derechos sobre bienes inmuebles, *Doct.*, 886, pág. 79.

Cerávolo, Ángel Francisco

Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente (nota a fallo). *Juris.*, 885, pág. 141.

Chikoc Barreda, Naiví

VI Jornada Internacional de la Sociedad del Notariado Cubano: relatoría general, *Doct.*, 884, pág. 81.

Cúneo, María Martha

Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.

Cura Grassi, Domingo César

Derechos reales: registración en las transmisiones dominiales mortis causa. Acerca de su necesaria inscripción, *Doct.*, 884, pág. 65.

D

Danessa, Sofía Josefina

La circulabilidad de los poderes internacionales, *Doct.*, 883, pág. 105.

Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián

Nota a fallo, *Juris.*, 883, pág. 146.

Dárdano, Arnaldo Adrián; Dárdano, Arnaldo Avelino

Nota a fallo, *Juris.*, 883, pág. 146.

de Hoz, Marcelo Armando

Adquisiciones a *non domino*, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.

de Reina Tartière, Gabriel

La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del

modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales, *Doct.*, 886, pág. 35.

Díaz Prandi, Ana Lía

Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses, *Doct.*, 886, pág. 113.

di Castelnovo, Gastón

Donaciones: nuevos enfoques respecto de inmuebles donados a terceros en la jurisprudencia y la doctrina, *Doct.*, 886, pág. 119.

E

Etchegaray, Natalio Pedro

Temas de representación convencional, *Doct.*, 884, pág. 41.

Etcheverry, Raúl Aníbal

Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

F

**Fiorentino, María Silvana;
Bazet, María Cecilia**

No discriminen mi título, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 265.

G

**García, Verónica; Lorente,
Liliana; Zinny, Mario Antonio**

Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario, *Doct.*, 883, pág. 47.

García Rúa, Oscar Jorge

Debido proceso ético-disciplinario notarial, *Doct.*, 885, pág. 63.

**García Rúa, Oscar Jorge;
Trezza, Alicia Martha**

Registro de Actos de Última Voluntad, *Doct.*, 883, pág. 83.

Goldín, Lorena A.

La suerte de lo principal (nota a fallo). *Juris.*, 885, pág. 182.

Gutiérrez Zaldívar, Álvaro

Los ciento cuarenta años de la fundación de nuestro Colegio, *Edit.*, 883, pág. 13.

Acerca de nuestra revista, *Edit.*, 884, pág. 13.

Acerca de Invasiones Inglesas, estudio de títulos, recursos, asambleas y amigos que reciben nombramientos, *Edit.*, 885, pág. 25.

Sobre la historia del Colegio, la década del sesenta, los trabajos de la Convención y los artículos que se publican en este número, *Edit.*, 886, pág. 13.

H

Halperín, David Andrés

El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad (nota a fallo). *Juris.*, 885, pág. 116.

J

**Jatib, Griselda Julia; Cabu-
li, Ezequiel**

La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado, *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

L

Lanzón, Patricia Adriana

Cuba, notariado y socialismo, *Doct.*, 884, pág. 69.

Lorente, Liliana; García, Verónica; Zinny, Mario Antonio

Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario, *Doct.*, 883, pág. 47.

Luverá, Miguel Ángel

La reserva de prioridad y las medidas cautelares, *Doct.*, 883, pág. 71.

M

Magri, Carmen Silvia Elena

Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria, *Rev. de Rev.* 883, pág. 287.

El régimen de nulidad y la tipicidad en el Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 89.

Márquez González, José Antonio

La fe y la función notarial: evolución histórica, *Secc. Hist.*, 886, pág. 255.

Massa, María Evelina; Patania de Botte, Lidia; Cazorla, Stella Maris

Circulación e inscripción de documentos provenientes del extranjero. Circulación internacional de documentos. Documentos que

transmiten derechos sobre bienes inmuebles, *Doct.*, 886, pág. 79.

Mazzei, J. Beatriz

Derecho real de superficie forestal. Consideraciones sobre la publicidad registral, *Doct.*, 885, pág. 57.

Miguens, Alberto M.

Nota a fallo, *Juris.*, 885, pág. 127.

Nota a fallo, *Juris.*, 886, pág. 142.

Miranda, Arnaldo Ignacio Adolfo

Los virreyes del Río de la Plata y el notariado de la época. *Secc. Hist.*, 886, pág. 239.

Mollura, Pedro

La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal (nota a fallo). *Juris.*, 883, pág. 150.

Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes? (nota a fallo). *Juris.*, 884, pág. 132.

Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa (nota a fallo). *Juris.*, 885, pág. 176.

Las presunciones y el principio de prueba por escrito (nota a fallos). *Juris.*, 886, pág. 154.

N

Nigro, Juan José

Símbolo arquitectónico de Buenos Aires. La vistosa apariencia

del gran depósito de aguas, *Secc. Hist.*, 885, pág. 227.

P

Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L.

Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay, *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.

Aceptación del título donación en Uruguay y comparación con la práctica notarial argentina, *Doct.*, 885, pág. 75.

Patania de Botte, Lidia; Massa, María Evelina; Cazorla, Stella Maris

Circulación e inscripción de documentos provenientes del extranjero. Circulación internacional de documentos. Documentos que transmiten derechos sobre bienes inmuebles, *Doct.*, 886, pág. 79.

Pelosi, Horacio Luis

Construir la fe pública, 884, pág. 19.

Día Internacional del Notariado Latino: homenaje al doctor Miguel N. Falbo, *Inf.*, 886, pág. 300.

Piñera López, Serrana L.; Panizza Torrens, Luis Pedro

Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay, *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.

Aceptación del título donación en Uruguay y comparación con la práctica notarial argentina, *Doct.*, 885, pág. 75.

R

Rezzónico, Carlos Alberto

Apuntes para una galería de escribanos, *Secc. Hist.*, 883, pág. 265.

Dos escrituras singulares, *Secc. Hist.*, 884, pág. 249.

Romano Duffau, Gustavo

Nota a fallo, *Juris.*, 886, pág. 159.

S

Saucedo, Ricardo Javier

Los derechos reales inmobiliarios sobre cosa ajena por desmembraciones de uso y goce, las hipotecas y los negocios sobre el rango registral, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 255.

Scarso Japaze, J. Eduardo

Aventuras y desventuras de la etimología del vocablo “arroba”, *Secc. Hist.*, 884, pág. 245.

La *Marcha de San Lorenzo* y la hermandad rioplatense, *Secc. Hist.*, 885, pág. 235.

Marcha de San Lorenzo, *Cartas a la Dir.*, 885, pág. 313.

Sing, José Víctor

El incumplimiento del artículo 23 de la ley 17.801, *Doct.*, 883, pág. 97.

Soler, Enrique Oscar

Escribano José Victoriano Cabral,
Inf., 884, pág. 303.

Actas del Cabildo en relación con
las Invasiones Inglesas, *Secc. Hist.*,
885, pág. 257.

T**Taiana de Brandi, Nelly
Alicia**

Nuevo encuadre tributario de la
transmisión fiduciaria. No soy yo
la que me contradigo, me obliga
AFIP, *Oblig. y Deb. Tribut.*, 885,
pág. 265.

Terán, María Fernanda

Un avance sobre el concepto de
identidad filiatoria (nota a fallo).
Juris., 883, pág. 161.

**Trezza, Alicia Martha; Gar-
cía Rúa, Oscar Jorge**

Registro de Actos de Última
Voluntad, *Doct.*, 883, pág. 83.

V**Viacava, Jorge Enrique**

A 140 años de la fundación del
Colegio de Escribanos, 884, pág.
21.

Z**Zermeño Infante, Alfonso**

Palabras del licenciado Alfonso
Zermeño Infante, *Secc. Internac.*,
886, pág. 251.

Zinny, Mario Antonio

Cesión de derechos hereditarios,
884, *Doct.*, pág. 27.

**Zinny, Mario Antonio; Gar-
cía, Verónica; Lorente,
Liliana**

Fideicomiso de administración
y desarrollo inmobiliario, *Doct.*,
883, pág. 47.

Zorrilla, Marcelo Gabriel

El Acta de Requerimiento y la
Guerra Justa, *Secc. Hist.*, 885, pág.
247.

Nomenclatura

A		Administración fraudulenta.....	6
Abuso de firma.....	1	Administración Pública.....	6
Abuso del derecho.....	1	Adopción	6
Accidentes.....	2	Adquirente de buena fe	6
Accidentes de tránsito.....	2	Adquirente en remate	7
Acción de amparo	2	Adquisición de dominio	7
Acción de reducción	3	Agente de información	7
Acción de reivindicación	3	Aguas	8
Acción de simulación.....	3	Aniversario	8
Acción subrogativa.....	3	<i>Animus domini</i>	8
Acciones reales	4	Antecedentes históricos	8
Aceptación de la donación	4	Apostilla.....	9
Aceptación de la herencia.....	4	Asentimiento conyugal.....	9
Acreedores	4	Automotor	9
Acta de constatación	5	Autonomía de la voluntad.....	9
Acta de notoriedad.....	5	Autoprotección.....	10
Acta de requerimiento	5	B	
Actas del Cabildo	5	Bancos.....	11
Actos de última voluntad	5	Barrios cerrados	11
Actos entre vivos	5	Beneficio de inventario.....	12
Actuación notarial	5	Beneficiario	12
Actuación societaria.....	6		

Nota: Vocabulario utilizado en este *Índice Repertorio* para la clasificación de los números de la *Revista del Notariado* correspondientes al año 2006. Los números indican la página de este *Índice* donde se halla el vocablo buscado.

Bien de familia	12	Compraventa del bien embargado.....	31
Bien de la sociedad conyugal.....	12	Comunicaciones.....	31
Bien embargado	12	Concepto de fideicomiso	31
Bienes de fideicomiso	12	Concepto de función pública	31
Bienes gananciales.....	13	Concubinato.....	32
Bienes gananciales anómalos	13	Concurso	32
Bienes inmuebles.....	13	Concurso de delitos	32
Bienes propios.....	14	Concurso ideal	32
Bioderecho.....	14	Concurso preventivo.....	33
Bioética	14	Concurso real	33
Blanqueo de dinero.....	14	Condominio	33
Boleto de compraventa.....	14	Conducta procesal	34
Bonificación de títulos.....	16	Conflicto de intereses.....	34
Buena fe	16	Consejo de administración	35
Buena fe contractual.....	17	Consentimiento conyugal.....	35
C			
Caja de seguridad.....	18	Consortio de copropietarios	35
Calificación de los bienes	19	Consortistas	36
Calificación registral.....	19	Constitución de derechos reales.....	36
Cancelación de hipoteca.....	19	Constitución de domicilio.....	37
Capacidad.....	19	Constitución de sociedades.....	37
Capacitación.....	19	Constitución Nacional.....	37
Certificación de firmas	19	Constitucionalidad.....	37
Certificación registral	19	Contrato de caja de seguridad	38
Certificado de dominio	20	Contrato de compraventa.....	38
Cese de actividades	20	Contrato de fideicomiso.....	39
Cesión de acciones	20	Contrato de locación	40
Cesión de boleto de compraventa.....	20	Contratos.....	40
Cesión de créditos.....	20	Convenio entre socios.....	40
Cesión de derechos hereditarios	21	Convocatoria judicial.....	40
Circulación de documentos	21	Cónyuge culpable.....	41
Circunvención de incapaz	21	Cónyuge supérstite.....	41
Ciudad Autónoma de Buenos Aires.....	22	Correo electrónico	41
Cláusula de arrepentimiento.....	22	Corretaje.....	41
Cláusulas especiales	23	Corrupción.....	42
Clubes de campo.....	23	Cosa ajena.....	42
Código de Ética	23	Costas.....	42
Coherederos	23	Costas por su orden	42
Colación.....	24	Crédito fiscal	43
Colegio de Escribanos.....	24	Crédito hipotecario.....	43
Comisión	24	Cuba.....	43
Competencia	24	Cuestiones de competencia	43
Competencia material.....	25	Culpa.....	43
Competencia penal	25	D	
Competencia territorial.....	26	Daño moral	45
Comodato.....	26	Daños y perjuicios	46
Compensación indemnizatoria.....	26	Deberes del escribano	48
Compra de terceros.....	26	Decano.....	49
Compraventa.....	26	Declaración jurada.....	49
Compraventa de cosa ajena.....	28	Declaratoria de herederos.....	50
Compraventa de inmuebles.....	28	Defensa del consumidor.....	50
		Defraudación.....	50

Delitos contra la propiedad.....	52	Dolo eventual.....	66
Demanda contra el Estado	53	Domicilio especial.....	66
Depósito bancario.....	53	Domicilio real	67
Depósito irregular.....	53	Domicilio social	67
Derecho a la información.....	53	Dominio	67
Derecho a la intimidad.....	54	Dominio desmembrado	67
Derecho anglosajón	54	Dominio fiduciario.....	67
Derecho Comparado	54	Dominio imperfecto	67
Derecho de Familia.....	54	Dominio revocable	68
Derecho de habitación.....	55	Donación	68
Derecho de habitación del cónyuge		Donación a heredero forzoso.....	69
supérstite.....	55	Donación a terceros	69
Derecho de propiedad	55	Donación de inmuebles.....	69
Derecho de representación.....	55	Donación de parte indivisa	70
Derecho de retención.....	56	Donaciones inoficiosas	71
Derecho del subadquirente	56		
Derecho Internacional.....	56	E	
Derecho Internacional Privado	56	Efectos del fideicomiso	72
Derecho latino.....	56	Efectos de la declaratoria de herederos..	72
Derecho Notarial.....	56	Ejecución hipotecaria	72
Derecho Penal	56	Embargo	73
Derecho real de superficie forestal.....	57	Emergencia económica.....	74
Derecho real de uso y habitación.....	57	Empleado público	74
Derecho Registral.....	57	Encubrimiento	74
Derechos constitucionales	58	Enriquecimiento sin causa	74
Derechos hereditarios.....	58	Entidades financieras.....	75
Derechos reales.....	58	Error material.....	75
Derechos y deberes del escribano	58	Errores registrales.....	75
Desafectación del bien de familia	59	Escribano	75
Desalojo	59	Escritura complementaria	77
Desbaratamiento de derechos acordados.	59	Escritura no realizada	77
Descendientes.....	59	Escritura pública	77
Desheredación.....	59	Escritura rectificatoria	78
Deslinde.....	60	Escritura traslativa de dominio.....	78
Destitución	60	Estado civil	78
Deterioro del bien inmueble	60	Estafa.....	78
Disciplina notarial	61	Estudio de títulos.....	79
Discurso.....	61	Ética	79
Disolución de sociedades	61	Ética notarial	79
Distracto	61	Ética profesional.....	80
Distracto de donación	61	Etimología	80
División de condominio.....	62	Exhorto	80
División de poderes	62	Excepción de inhabilidad de título	80
Divorcio.....	63	Excepción de falta de legitimación pasiva.	80
Divorcio vincular	63	Exclusión de herederos	81
Doctrina de la Corte Suprema	63	Expensas comunes	81
Doctrina de los actos propios	63	Extinción de las obligaciones	81
Documento de identidad.....	64		
Documento extranjero	64	F	
Documento público.....	65	Facultades.....	82
Documento público extranjero.....	66	Falsedad documental	82
Dólar	66	Falsedad ideológica	83

Falsedad material	84	Hojas extraprotocolares.....	103
Falsificación.....	84	Homenaje	103
Falsificación de documentos.....	84		
Falsificación de firma.....	88	I	
Falso testimonio.....	88	Identidad de las personas	104
Falta de firma	88	Improcedencia.....	104
Fe de conocimiento.....	88	Impuestos	105
Fe de identidad.....	89	Inalienabilidad	105
Fe pública	90	Inaplicabilidad de la ley.....	105
Fideicomisario.....	90	Incapacidad de derecho	105
Fideicomiso	90	Inconstitucionalidad.....	105
Fideicomiso de administración.....	91	Incumplimiento	106
Fideicomiso de garantía.....	91	Incumplimiento contractual	106
Fideicomiso en curso de ejecución	91	Indemnización	107
Fideicomiso inmobiliario	91	Indivisión de bienes	108
Fiduciante.....	92	Indivisión forzosa	108
Fiduciario	92	Inexactitud registral.....	108
Filiación	92	Inhabilitación del escribano	108
Firma	92	Inhibición general de bienes	109
Firma en blanco	92	Inmueble.....	109
Fiscalización de sociedades.....	93	Inmueble embargado.....	110
Forma.....	93	Inoponibilidad	110
Formulario 08	93	Insania	110
Frustración del fin del contrato	93	Inscripción de dominio	110
Función del notariado	94	Inscripción de hipoteca	110
Función notarial.....	94	Inscripción de la declaratoria de	
Funcionario público	95	herederos.....	111
Fundación del Colegio de Escribanos...	95	Inscripción registral.....	111
		Inseguridad jurídica.....	111
G		Insolvencia fraudulenta	111
GAFI	96	Inspección General de Justicia	112
Garaje.....	96	Institución de herederos.....	112
Garantía.....	96	Instrumento público.....	112
Garantía hipotecaria.....	97	Interés superior del niño	113
Gestión de negocios.....	97	Internación de personas	113
Globalización	97	Interposición de personas	114
Guarda de menores.....	98	Interpretación de la voluntad.....	114
Guerra justa.....	98	Intimación de pago.....	114
		Invalidez del acto	114
H		Invalidez del instrumento.....	115
Heredero aparente.....	99	Invasiones inglesas	115
Heredero forzoso	99		
Heredero legítimo	100	J	
Herederos	100	Jueces	116
Herencia.....	100	Juicio de desalojo	116
Hijos menores	101	Juicio de escrituración	116
Hipoteca	101	Jurisdicción territorial	117
Historia.....	101	Jurisdicción voluntaria	117
Historia antigua y medieval	102	Justo título	117
Historia argentina	102		
Historia del Derecho.....	102	L	
Historia del notariado	102	Lavado de activos	118

Lavado de dinero.....	119	Nulidad del testamento	134
Legado de cuota legítima.....	119	Nulidad de los actos jurídicos	135
Legado de porción indivisa	119	Nulidad relativa.....	135
Legados	119	Nulidad societaria.....	135
Legislación.....	120	<i>Numerus clausus</i>	135
Legítima	120		
Legitimación activa.....	120	O	
Legitimación pasiva	120	Objeto social.....	136
Lesiones	121	Obligación de dar	136
Letras de cambio	121	Obligación de escriturar	137
Ley 25.246.....	121	Obligación de informar.....	137
Ley aplicable.....	121	Obligación de seguridad.....	137
Ley de emergencia.....	121	Obligación del vendedor	137
Ley de Sociedades	121	Obligaciones contractuales.....	138
Libertad contractual	122	Opción de compra	138
Licencia de conducir.....	122	Operaciones sospechosas.....	138
Liquidación de la sociedad conyugal ...	123	Orden público	138
Liquidación de sociedades.....	123		
Locación	123	P	
		Pacto comisorio	139
M		Patente	139
Mandato	124	Pérdida de la chance	139
Mandato aparente	125	Perito.....	140
Mandato irrevocable.....	125	Personalidad jurídica	140
Matrícula registral.....	125	Pesificación.....	140
Matrimonio	125	Planteo de inconstitucionalidad	141
Mediación.....	126	Pluralidad de socios	141
Mediación civil.....	126	Poder.....	141
Medianería.....	126	Poder de representación	141
Medicina.....	126	Poder especial.....	141
Medidas cautelares	127	Poder especial irrevocable	142
Medidas de seguridad.....	127	Poder general.....	142
Medios de prueba	128	Poder internacional.....	142
Menor de edad	128	Posesión.....	142
Modelos	129	Posesión de la herencia.....	142
Muerte	129	Práctica notarial	143
Muerte digna.....	129	Preanotación hipotecaria.....	143
Mutuo	129	Precontrato.....	143
Mutuo hipotecario.....	129	Prescripción.....	143
		Prescripción adquisitiva	144
N		Presidente honorario	144
Naturaleza jurídica.....	131	Préstamos	144
Negligencia	131	Presunciones.....	144
Negocio fiduciario	132	<i>Probation</i>	145
Negocio inmobiliario.....	132	Procedencia de la acción.....	145
Nombramiento.....	132	Proceso judicial	146
Notariado Latino.....	133	Proceso sucesorio.....	146
Notificaciones procesales.....	133	Propiedad fiduciaria	146
Nulidad de la donación	133	Propiedad horizontal.....	146
Nulidad de la escritura	133	Protección de la vivienda familiar	148
Nulidad del contrato.....	134	Protocolización de testamento	
Nulidad del matrimonio	134	ológrafo.....	148

Protocolo de Las Leñas	148	Responsabilidad penal del escribano ...	167
Protocolo notarial	148	Responsabilidad por el hecho de las	
Proyecto de reforma al Código Civil ...	148	cosas	168
Prueba	149	Responsabilidad profesional	168
Prueba de presunción	149	Restricciones al dominio	168
Prueba testimonial	150	Retención indebida	168
Publicidad	150	Revocación de la donación	169
Publicidad registral	150	Revocación de poder irrevocable	169
Publicidad societaria	150	Robo	170
Q		S	
Quiebra	151	Sanción disciplinaria	171
Quiebra fraudulenta	151	Saneamiento del título	172
R		Secreto profesional	172
Rango registral	153	Secuestro	172
Rechazo del recurso	153	Sede social	172
Reconocimiento de deuda	154	Seguridad jurídica	173
Recurso de inconstitucionalidad	154	Separación de hecho	173
Recurso de queja	154	Sepulcros	173
Recurso extraordinario	155	Simulación	173
Redargución de falsedad	156	Simulación relativa	174
Refacciones	156	Sistemas registrales	174
Régimen patrimonial del matrimonio ..	156	Sobreseimiento	174
Registro de Actos de Última Voluntad..	157	Sociedad anónima	175
Reglamento de copropiedad	157	Sociedad conyugal	175
Reivindicación	157	Sociedad de responsabilidad limitada .	176
Remate	157	Sociedades comerciales	176
Rendición de cuentas	157	Sociedades extranjeras	176
Reparación del daño	158	Sociedades <i>off-shore</i>	176
Reporte de operación sospechosa	158	Subadquirente a título oneroso	177
Representación	158	Subasta judicial	177
Representación voluntaria	159	Subasta pública	177
Reprogramación de depósitos	159	Subsanación de títulos	178
Repudiación de herencia	159	Sucesión	178
Rescisión del contrato	159	Sucesión <i>ab intestato</i>	179
Reserva	160	Sucesión del cónyuge	179
Reserva de compra	160	Sucesión testamentaria	179
Reserva de prioridad	160	Sujeto de derecho	180
Reserva indebida	161	Sujeto del fideicomiso	180
Resolución del contrato	161	Superintendencia del Notariado	180
Responsabilidad	161	Suspensión del juicio a prueba	181
Responsabilidad civil del escribano	162	Sustitución de personas	181
Responsabilidad de la entidad		T	
financiera	162	Tecnologías	182
Responsabilidad del consorcio	163	Tenencia precaria	182
Responsabilidad del escribano	163	Tercería de dominio	182
Responsabilidad del fiduciario	165	Tercero adquirente	183
Responsabilidad del mandatario	165	Testamento	183
Responsabilidad notarial	166	Tipicidad societaria	183
Responsabilidad objetiva	166	Tipicidad penal	183
Responsabilidad penal	166	Titularidad de dominio	183

Título imperfecto	184	Uruguay	190
Título observable	184	Uso y goce.....	190
Título perfecto	185	Usucapión.....	191
Título suficiente	185	Usufructo gratuito	191
Tradición	185	Usurpación	191
Transferencia de acciones	186		
Transferencia de dominio.....	186	V	
Transferencia de inmuebles	186	Validez del instrumento público.....	192
Transferencias <i>mortis causa</i>	186	Validez internacional	192
Transmisión.....	186	Valor probatorio del instrumento.....	192
Transmisión dominial.....	187	Venta de partes indivisas	193
Tribunal Notarial	187	Verificación de créditos	193
Tribunal Superior de Justicia de la		Vicios del consentimiento	193
Ciudad de Buenos Aires.....	188	Vicios redhibitorios.....	193
		Vida humana	194
U		Vínculo	194
Unidad de Información Financiera	189	Virreinato del Río de la Plata	194
Unidad funcional	190	Vivienda familiar.....	195
Unión Internacional del Notariado	190	Vocación hereditaria	195

ÍNDICE ALFABÉTICO-SISTEMÁTICO

A

Abuso de firma

- 1.— Defraudación: abuso de firma en blanco: generalidades: prueba: regla y excepción. Prueba. Prueba de testigos. Código Civil. (Autos: “S. Servicios S. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 7^a, causa N° 27.172, rta.: 10/08/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.

Abuso del derecho

- 1.— Sucesión: cónyuge supérstite: derecho de habitación; finalidad; improcedencia. Costas: división de condominio: imposición. (Autos: “Z., E. H. c. L. E. H. s/ división de condominio”, Cámara Nacional Civil, Sala M, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 206.

Accidentes

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.
- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.

Accidentes de tránsito

- 1.— Sucesión. Efectos de la cesión de derechos hereditarios. Derecho a obtener una indemnización por la muerte de un hijo. Sociedad conyugal. Innecesariedad del asentimiento conyugal. Artículo 1277 del Código Civil. Cesión de derechos litigiosos. Accidentes y riesgos del trabajo. Fallecimiento del trabajador. Damnificados indirectos. Responsabilidad extracontractual. Daños y perjuicios. Accidente de tránsito. Cruce de un animal en la ruta. Culpa de la víctima. Eximición de responsabilidad. Improcedencia. Valuación del daño. Valor vida. (Autos: “A. P., V. c. Sucesión C. S. M.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 14 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 204.

Acción de amparo

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.
- 2.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a

\$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Acción de reducción

- 1.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.

Acción de reivindicación

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.
- 2.— Reivindicación: requisitos: posesión; reconvencción; edificación; accesorio del terreno; reclamo por mejoras; improcedencia. Recurso de apelación: jurisdicción del tribunal de alzada. (Autos: “Fornes de Panizzi, Leonor y otras c. Sosa, Daniel Víctor y otros s/ reivindicación”, Cámara Nacional Civil y Comercial de Lomas de Zamora, Sala I, abril 18 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 171.

Acción de simulación

- 1.— Simulación: interposición real de persona: existencia; prueba; valoración; dificultad; presunciones; declaraciones testimoniales. (Autos: “S. de S. J. E. B. c. S. S. J. N. E. y otros s/ simulación”. Cámara Nacional Civil, Sala H, diciembre 23 de 2003). *Juris. Cond.*, 884, pág. 202.

Acción subrogativa

- 1.— Sucesión: apertura del proceso por acreedores: citación a herederos; supuesto de inexigibilidad. (Autos: “F., J. N. s/ sucesión”, Cámara Nacional Civil, Sala A, julio 18 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 201.

Acciones reales

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Aceptación de la donación

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.

Aceptación de la herencia

- 1.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.
- 2.— Sucesión: apertura del proceso por acreedores: citación a herederos; supuesto de inexigibilidad. (Autos: “F., J. N. s/ sucesión”, Cámara Nacional Civil, Sala A, julio 18 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 201.

Acreedores

- 1.— Sucesión: apertura del proceso por acreedores: citación a herederos; supuesto de inexigibilidad. (Autos: “F., J. N. s/ sucesión”, Cámara Nacional Civil, Sala A, julio 18 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 201.

Acta de constatación

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Acta de notoriedad

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Acta de requerimiento

- 1.— “El Acta de Requerimiento y la Guerra Justa”, por Zorrilla, Marcelo Gabriel, *Secc. Hist.*, 885, pág. 247.

Actas del Cabildo

- 1.— “Actas del Cabildo en relación con las Invasiones Inglesas”, por Soler, Enrique Oscar, *Secc. Hist.*, 885, pág. 257.

Actos de última voluntad

- 1.— “Registro de Actos de Última Voluntad”, por Trezza, Alicia Martha; García Rúa, Oscar Jorge, *Doct.*, 883, pág. 83.

Actos entre vivos

- 1.— “Derechos reales: registración en las transmisiones dominiales *mortis causa*. Acerca de su necesaria inscripción”, por Cura Grassi, Domingo César, *Doct.*, 884, pág. 65.

Actuación notarial

- 1.— “VI Jornada Internacional de la Sociedad del Notariado Cubano: relatoría general”, por Chikoc Barreda, Naiví, *Doct.*, 884, pág. 81.

Actuación societaria

- 1.— “Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.

Administración fraudulenta

- 1.— Defraudación: administración fraudulenta: escribano: depósito en juicio de suma inferior a la debida. Escribano. “Corralito” financiero. Pesificación. (Autos: “C., M. H.”, Cámara Nacional Criminal, Sala 1ª, causa N° 19.762, rta.: 20/3/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 212.

Administración Pública

- 1.— Defraudación: perjuicio a la Administración Pública. Mandato. Fallecimiento del mandante. Silencio. Ardid: calidad simulada de mandatario. Percepción de haberes. Concurso de delitos. Procesamiento. (Autos: “W., E. y otra”, Cámara Nacional y Correccional Federal, Sala 1º, rta.: 14/04/05). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 213.

Adopción

- 1.— Adopción: guarda: madre biológica que solicita restitución; evaluación del caso; interés superior del niño; interpretación del principio. Recurso extraordinario: procedencia: cuestiones de familia. (Autos: “S., C. s/ adopción” [S.1801.XXXVIII], Corte Suprema de Justicia de la Nación, agosto 2 de 2005). (Con nota de Terán, María Fernanda: Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”). *Juris.*, 883, pág. 157.
- 2.— Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”, por Terán, María Fernanda, *Juris.*, 883, pág. 161.

Adquirente de buena fe

- 1.— “Adquisiciones a *non domino*”, por de Hoz, Marcelo Armando, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.

Adquirente en remate

- 1.— Subasta pública: inmueble subastado: crédito por expensas comunes; asunción por el adquirente en subasta; supuesto de excepción. Autos: “Círculo de Inversores S. A. c. Mondino, José María y otros s/ ejecución prendaria”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.

Adquisición de dominio

- 1.— Sucesión. Legados. Adquisición del bien de pleno derecho. Muerte del causante. Obligación de pagar los impuestos y derechos sobre las cosas. (Autos: “Consortio Edificio Cavanagh c. Sucesores de Aftalion, Marcelo E.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 4.— Sepulcros. Adquisición del dominio por prescripción. Actos posesorios. Título de propiedad. Prescripción. (Autos: “Fitte de Zapiola, María A. c. Viale de Romero, Amalia”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 8 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 199.

Agente de información

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.

- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— Escribano: ley 25.246 –UIF–: aplicación de penalidades; suspensión; exigencias resolución 10/04 UIF al Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro; suspensión. (Autos: “Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro c. Estado Nacional y otro s/ ordinario s/ incidente de apelación”, Cámara Fed. General Roca, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 189.

Aguas

- 1.— “Símbolo arquitectónico de Buenos Aires. La vistosa apariencia del gran depósito de aguas”, por Nigro, Juan José, *Secc. Hist.*, 885, pág. 227.

Aniversario

- 1.— “Los ciento cuarenta años de la fundación de nuestro Colegio”, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 883, pág. 13.
- 2.— “A 140 años de la fundación del Colegio de Escribanos”, por Viacava, Jorge Enrique, 884, pág. 21.
- 3.— “El Colegio de Escribanos conmemoró el 140º aniversario de su fundación”. (Con palabras de Pelosi, Horacio Luis). *Inf.*, 884, pág. 291.
- 4.— “Ceremonia interreligiosa”, *Inf.*, 884, pág. 301.

Animus domini

- 1.— Comodato: desalojo: acción personal; cuestiones marginadas; improcedencia del desalojo; prueba del comodato. (Autos: “M., A. F. S. c. G., G. N. y otros s/ desalojo. Comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala I, agosto 2 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 200.

Antecedentes históricos

- 1.— “Registro de Actos de Última Voluntad”, por Trezza, Alicia Martha; García Rúa, Oscar Jorge, *Doct.*, 883, pág. 83.

Apostilla

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Asentimiento conyugal

- 1.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.
- 2.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Automotor

- 1.— Competencia: compraventa de rodado con pedido de secuestro, título apócrifo y chapas adulteradas. Conducta única inescindible. Justicia Federal. (Autos: “B., J. L. s/ estafa”, rta.: 6/12/05, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia N° 447. XLI). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 212.

Autonomía de la voluntad

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Autoprotección

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

B

Bancos

- 1.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contencioso-administrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.

Barrios cerrados

- 1.— Clubes de campo y barrios cerrados: disposiciones legales aplicables; poder disciplinario; alcances. Daño moral: requisitos; ausencia de individualización; falta de prueba; improcedencia; facultades disciplinarias; extensión; límites; contralor judicial. (Autos: “Vila Balta, Juan c. Cons. Prop. del Club de Campo Los Horneros y otros s/ nulidad de acto jurídico”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 22 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 199.

Beneficio de inventario

- 1.— “Cesión de derechos hereditarios”, por Zinny, Mario Antonio, 884, *Doct.*, pág. 27.

Beneficiario

- 1.— “Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses”, por Díaz Prandi, Ana Lía, *Doct.*, 886, pág. 113.

Bien de familia

- 1.— Bien de familia: efectos: indeterminación temporal; alcances; desafectación; improcedencia. (Autos: “Fares, Elena Raquel s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala E, marzo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 193.

Bien de la sociedad conyugal

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.

Bien embargado

- 1.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.

Bienes de fideicomiso

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”,

por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Bienes gananciales

- 1.— Sociedad conyugal: administración separada: efectos; derechos de los acreedores. (Autos: “M., E. M. s/ quiebra s/ incidente de subasta Parque San Jorge, Campana, Bs. As.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 188.
- 2.— Embargo. Bienes inembargables en atención a la naturaleza de los mismos. Proceso de divorcio. Embargo del 50% de toda suma que pueda ingresar en el futuro al circuito bancario del cónyuge demandado. Duda respecto del carácter ganancial de los bienes. (Autos: “C., P. c. M., G. J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 3.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.
- 4.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 5.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142.

Bienes gananciales anómalos

- 1.— Sociedad conyugal: disolución: oportunidad; separación de hecho; efectos; bienes gananciales anómalos. (Autos: “H., M. B. c. G., G. S. M. R. s/ liquidación de sociedad conyugal”, Cámara Nacional Civil, Sala B, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 200.

Bienes inmuebles

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Bienes propios

- 1.— Sociedad conyugal: administración separada: efectos; derechos de los acreedores. (Autos: “M., E. M. s/ quiebra s/ incidente de subasta Parque San Jorge, Campana, Bs. As.,” Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 188.
- 2.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Bioderecho

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.,” Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Bioética

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.,” Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Blanqueo de dinero

- 1.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

Boleto de compraventa

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c.

- Magenta, Alicia y otros *s/ desalojo*”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 2.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.
 - 3.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge *s/ rescisión de contrato*”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.
 - 4.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
 - 5.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
 - 6.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Urich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
 - 7.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.
 - 8.— Reivindicación: requisitos: posesión; reconvencción; edificación; accesorio del terreno; reclamo por mejoras; improcedencia. Recurso de apelación: jurisdicción del tribunal de alzada. (Autos: “Fornes de Panizzi, Leonor y otras c. Sosa, Daniel Víc-

tor y otros s/ reivindicación”, Cámara Nacional Civil y Comercial de Lomas de Zamora, Sala I, abril 18 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 171.

Bonificación de títulos

- 1.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005), *Juris.*, 884, pág. 175.

Buena fe

- 1.— “Justo título: buena fe”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 219.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 4.— Sucesión: heredero aparente: concepto; calificación de buena fe; requisitos, responsabilidad; deber de restituir. Intereses: sucesión: deber de restituir de la heredera aparente; buena fe; momento desde el que corren. Abogado: sucesión: responsabilidad. (Autos: “C., M. H. y otros c. C. de S., M. J. F. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Civil, Sala J, septiembre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 205.

Buena fe contractual

- 1.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 2.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

C

Caja de seguridad

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Calificación de los bienes

- 1.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Calificación registral

- 1.— “El incumplimiento del artículo 23 de la ley 17.801”, por Sing, José Víctor, *Doct.*, 883, pág. 97.

Cancelación de hipoteca

- 1.— Subasta pública: inmueble: transferencia de dominio; libre de gravámenes. (Autos: “Consortio Propietarios Magallanes 1283/5/7/9, Cap. Federal c. Ramos de Diz, Sara María s/ ejecución de expensas”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 167.

Capacidad

- 1.— “Sociedad comercial. Escritura de distracto”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 229.

Capacitación

- 1.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.

Certificación de firmas

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Certificación de firmas. Redargución de falsedad. (Autos: “Pérez Fernández, José s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 12 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 181.

Certificación registral

- 1.— “El incumplimiento del artículo 23 de la ley 17.801”, por Sing, José Víctor, *Doct.*, 883, pág. 97.

Certificado de dominio

- 1.— “Escritura rectificatoria”, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 285.

Cese de actividades

- 1.— Sociedad: cese de actividad y partición, adjudicación y liquidación de bienes sociales: convenio entre socios; invalidez; normativa societaria; aplicación ineludible. (Autos: “Larrosa, Oscar y otro c. Villaguay S. A. C. A. y F. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 204.

Cesión de acciones

- 1.— “Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires”, por Cúneo, María Martha, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.
- 2.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 3.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142.

Cesión de boleto de compraventa

- 1.— Subasta pública: nulidad: cesión del boleto de compraventa; fraude a la ley; procedencia. (Autos: “Bank Boston National Association c. Brodsky, Carlos Horacio s/ ejecución hereditaria”, Cámara Nacional Civil, Sala G, diciembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 196.

Cesión de créditos

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc.

prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Cesión de derechos hereditarios

- 1.— “Cesión de derechos hereditarios”, por Zinny, Mario Antonio, 884, *Doct.*, pág. 27.
- 2.— “Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires”, por Cúneo, María Martha, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.
- 3.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142.
- 5.— Sucesión. Efectos de la cesión de derechos hereditarios. Derecho a obtener una indemnización por la muerte de un hijo. Sociedad conyugal. Innecesariedad del asentimiento conyugal. Artículo 1277 del Código Civil. Cesión de derechos litigiosos. Accidentes y riesgos del trabajo. Fallecimiento del trabajador. Damnificados indirectos. Responsabilidad extracontractual. Daños y perjuicios. Accidente de tránsito. Cruce de un animal en la ruta. Culpa de la víctima. Eximición de responsabilidad. Improcedencia. Valuación del daño. Valor vida. (Autos: “A. P., V. c. Sucesión C. S. M.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 14 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 204.

Circulación de documentos

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Circunvencción de incapaz

- 1.— Recurso de apelación: generalidades: adhesión del pretendido querellante (exclusión). Querrela. Adhesión. Defraudación: circunvencción de incapaces (artículo 174, inciso 2º del Código Penal): casos: firma de documento inmobiliario para protec-

ción supuesta. Elementos: incapaz: declaración judicial. Generalidades: consumación. (Autos: “F., M. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 20723, rta.: 5/8/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 213.

- 2.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: concurrencia de incapaces (art. 174, inciso 2º). (Autos: “M., S. E. y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.
- 3.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Cláusula de arrepentimiento

- 1.— Compraventa. Principios generales. Arrepentimiento. Entrega efectiva de las sumas percibidas. Reajuste del precio. Impro-

cedencia. Valor actual. Falta de prueba. Daños y perjuicios. Negativa del vendedor a escriturar el inmueble. Valuación del daño. Pérdida de la chance de alquilar. (Autos: “Miguel, Fernando A. c. Grupo BCN España S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala M, septiembre 12 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”). *Juris.*, 884, pág. 131.

- 2.— Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 884, pág. 132.

Cláusulas especiales

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

Clubes de campo

- 1.— Clubes de campo y barrios cerrados: disposiciones legales aplicables; poder disciplinario; alcances. Daño moral: requisitos; ausencia de individualización; falta de prueba; improcedencia; facultades disciplinarias; extensión; límites; contralor judicial. (Autos: “Vila Balta, Juan c. Cons. Prop. del Club de Campo Los Horneros y otros s/ nulidad de acto jurídico”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 22 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 199.

Código de Ética

- 1.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

Coherederos

- 1.— Sucesión: admisión de otros coherederos: injustificación del vínculo; ausencia de vocación hereditaria. (Autos: “K., E. s/

sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala F, octubre 31 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

Colación

- 1.— Sucesión. Colación. Valor colacionable. (Autos: “S., N. A. c. S., I. C. E.”, Cámara Nacional Civil, Sala B, febrero 8 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 196.

Colegio de Escribanos

- 1.— “Los ciento cuarenta años de la fundación de nuestro Colegio”, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 883, pág. 13.
- 2.— “A 140 años de la fundación del Colegio de Escribanos”, por Viacava, Jorge Enrique, 884, pág. 21.
- 3.— “El Colegio de Escribanos conmemoró el 140° aniversario de su fundación”, por Pelosi, Horacio Luis, *Inf.*, 884, pág. 291.

Comisión

- 1.— Corretaje: derecho a comisión: configuración; requisitos; comisión pactada en dólares; pesificación; pautas. (Autos: “Bergadá Moritain, Eloísa c. Baltimore Financiera S. A. y otros/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, septiembre 3 de 2004). *Juris. Cond.*, 883, pág. 187.
- 2.— Corretaje. Derechos del corredor al pago de la comisión. Operación inmobiliaria. Frustración. Corredor no matriculado. Improcedencia de la demanda. Naturaleza del contrato de corretaje. Gestión de negocios. (Autos: “Farber, Carlos A. c. Instituto Cardiovascular de Buenos Aires”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Competencia

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos:

“W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.

- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.
- 5.— Competencia. Internación de personas. Competencia del magistrado con jurisdicción en el lugar en el cual se sitúa el centro de internación. Garantías constitucionales. Debido proceso. Internación psiquiátrica coactiva. (Autos: “T., R. A.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, diciembre 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 191.

Competencia material

- 1.— Competencia. En razón de la materia. Estafa. Uso de documento de identidad falso. Hechos escindibles. Justicia federal. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.948, rta.: 28/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 2.— Competencia criminal: materia. Lavado de dinero. Competencia federal. (Autos: “M., E. G.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 23.790, rta.: 07/05/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.

Competencia penal

- 1.— Competencia: transferencia de dominio. Automotores. Falsificación de firma en actuación extraprotocolar. Uso de documento falso. Estafa. Concurso ideal. Competencia federal. Disidencia. (marzo 15 de 2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 221.

Competencia territorial

- 1.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justicia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.

Comodato

- 1.— Comodato: desalojo: acción personal; cuestiones marginadas; improcedencia del desalojo; prueba del comodato. (Autos: “M., A. F. S. c. G., G. N. y otros s/ desalojo. Comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala I, agosto 2 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 200.

Compensación indemnizatoria

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Compra de terceros

- 1.— Escribano: responsabilidad: estudio de títulos; fe de conocimiento; manifestación innecesaria; relación de causalidad. Prueba de confesión: confesión ficta. (Autos: “C., O. c. R., A. y otro s/ nulidad de escritura”, Cámara Nacional Civil, Sala K, noviembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 886, pág. 197.

Compraventa

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

- 2.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 3.— Compraventa. Compraventa de inmuebles. Lote deslindado. Ley 14.005. Inaplicabilidad. (Autos: “Cedama S. A. c. Viana, Marcos I. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala E, junio 16 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.
- 4.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justicia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.
- 5.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 6.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 7.— Competencia: compraventa de rodado con pedido de secuestro, título apócrifo y chapas adulteradas. Conducta única inescindible. Justicia Federal. (Autos: “B., J. L. s/ estafa”, rta.: 6/12/05, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia N° 447. XLI). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 212.
- 8.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos:

“Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.

- 9.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

Compraventa de cosa ajena

- 1.— Adquisiciones a *non domino*, por de Hoz, Marcelo Alejandro, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.
- 2.— Sucesión: heredero aparente: concepto; calificación de buena fe; requisitos, responsabilidad; deber de restituir. Intereses: sucesión: deber de restituir de la heredera aparente; buena fe; momento desde el que corren. Abogado: sucesión: responsabilidad. (Autos: “C., M. H. y otros c. C. de S., M. J. F. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Civil, Sala J, septiembre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 205.

Compraventa de inmuebles

- 1.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo: comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.
- 2.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 3.— Compraventa. Compraventa de inmuebles. Lote deslindado. Ley 14.005. Inaplicabilidad. (Autos: “Cedama S. A. c. Viana, Marcos I. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala E, junio 16 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.
- 4.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito

- cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justicia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.
- 5.— “Cesión de derechos hereditarios”, por Zinny, Mario Antonio, 884, *Doct.*, pág. 27.
- 6.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S.A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria’”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.
- 7.— Compraventa. Nulidad de la venta celebrada por un mandatario de la vendedora mediante la utilización de poderes fraguados. Necesidad de dirigir la acción contra todas las partes y el escribano interviniente. Litisconsorcio necesario. Litisconsorcio. (Autos: “Lafontaine, Pedro A. F. c. Piñeroa, José A. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 8 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 143.
- 8.— Compraventa de inmueble. Vicios redhibitorios. Responsabilidad contractual. Inaplicabilidad del artículo 1107 del Código Civil. Carga de la prueba. Artículo 2168 del Código Civil. Acción *quantum minoris*. (Autos: “De San Félix, María C. c. Jausaras, Nicolás R. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala B, noviembre 15 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 194.
- 9.— Defraudación: compraventa de inmuebles. Reserva de compra. Frustración de la operación por causas ajenas a la compradora. Negativa de restitución. Administración fraudulenta. Retención indebida: inexistencia. Dinero. (Autos: “M., J. C. y otro s/ defraudación”, causa N° 26.494 sobreseimiento –15/146–, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, rta.: 16/6/05). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 224.

- 10.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.
- 11.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 12.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 13.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: circunvención de incapaces (art. 174, inciso 2º). (Autos: “M., S. E. y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.
- 14.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.
- 15.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”) *Juris.*, 886, pág. 163.
- 16.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.
- 17.— Escribano: irregularidades protocolares: sanción; función del escribano; inobservancia. (Autos: “Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2002 y Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2003”, Tribunal de Superintendencia del Notariado, mayo 23 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 183.
- 18.— Compraventa. Obligaciones del vendedor. Plazo de la entrega.

Compraventa de inmuebles. Daños y perjuicios. Daño moral. Desvalorización monetaria. (Autos: “M. R., J. c. Chacras S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 194.

Compraventa del bien embargado

- 1.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.
- 2.— Estafa: venta de lotes embargados. Conocimiento previo del vendedor y el escribano. Falta de inscripción de la operación en el Registro. Procesamiento. (Autos: “G. G., J. H.” CNCrim., Sala 1ª, causa N° 28.292. Procesamiento y embargo, Jdo. 36/123, rta.: 09/06/06). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 228.

Comunicaciones

- 1.— “Las fórmulas notariales, los modelos tradicionales”, por Cabuli, Ezequiel, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 309.

Concepto de fideicomiso

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Concepto de función pública

- 1.— Funcionario público: concepto. Artículo 77 del Código Penal. Caso: empleado público. Malversación de caudales públicos. (Autos: “A., M. E. s/ recurso de casación”, C. N. CAS. B. A., Sala 3ª, causa N° 00-01/12/2004, Registro de Presidencia N° 16.477, rta.: 22/02/2005, originaria del Tribunal en lo Criminal N° 3 del Departamento Judicial de Bahía Blanca). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 204.

Concubinato

- 1.— Sucesión. Sucesión de los cónyuges. Derecho real de habitación del cónyuge superviviente. Imposibilidad de otorgarse dicho derecho a la concubina del causante. (Autos: “D. F., J. O. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala C, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 198.
- 2.— Condominio. División del condominio. Concubinato. Inmueble donde habita la hija menor en común. Indivisión forzada hasta que la niña alcance la mayoría de edad. Artículo 1277 del Código Civil. Aplicación analógica. Derecho de los hijos. Menores. (Autos: “V. S. S. c. A. N. del V.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 31 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 195.

Concurso

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Concurso de delitos

- 1.— Competencia: concurso de delitos. Falsificación de documento público. Estafa. Concurso real entre la falsificación de documento público y estafa. Excepción a las reglas de conexidad. Conexidad. (Autos: “R., C. R. y otra s/ competencia”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2, causa N° 21.097, Reg. 22.601. J. 4-S.7, rta.: 1/7/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 216.

Concurso ideal

- 1.— Competencia: transferencia de dominio. Automotores. Falsificación de firma en actuación extraprotocolar. Uso de documento falso. Estafa. Concurso ideal. Competencia federal. Disidencia. (Jueces de Cámara: Cavallo, Gabriel, Vigliani,

Horacio R., Freiler, Eduardo [Sec. Cám.: Iriartículo, Silvia], marzo 15 de 2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 221.

Concurso preventivo

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Concurso real

- 1.— Competencia: concurso de delitos. Falsificación de documento público. Estafa. Concurso real entre la falsificación de documento público y estafa. Excepción a las reglas de conexidad. Conexidad. (Autos: “R., C. R. y otra s/ competencia”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2, causa N° 21.097, Reg. 22.601. J. 4-S.7, rta.: 1/7/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 216.
- 2.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: circunvención de incapaces (art. 174, inciso 2°). (Autos: “M., S. E. y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.
- 3.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.

Condominio

- 1.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justi-

- cia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.
- 2.— “Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal”, por Bagattini, María Verónica, *Doct.*, 886, pág. 71.
 - 3.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.
 - 4.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

Conducta procesal

- 1.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Conflicto de intereses

- 1.— Falsificación de documento público. Instrucción iniciada por los dichos del hijo contra su madre en ocasión de prestar declaración indagatoria. Prueba. Nulidades procesales. Prohibición de denunciar [art. 178 del C. P. P. N.]. Invalidez de la *notitia criminis* y de todo lo actuado en consecuencia. (Autos: “D. G., A. A. y otra”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 1ª, causa N° 37.208, rta.: 24/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pag. 221.
- 2.— “Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses”, por Díaz Prandi, Ana Lía, *Doct.*, 886, pág. 113.

Consejo de administración

- 1.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.

Consentimiento conyugal

- 1.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Consortio de copropietarios

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.
- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.
- 3.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.
- 4.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Urich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 5.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.
- 6.— Propiedad horizontal: asamblea judicial: naturaleza; requisitos; convocatoria a copropietarios; imposibilidad de realizarla; urgencia; gravedad. (Autos: “Cons. de Prop. Juan B. Alberdi

2217/25 s/ convocatoria de asamblea”, Cámara Nacional Civil, Sala C, agosto 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 193.

- 7.— Propiedad horizontal: consorcio: deudas; medidas cautelares; insuficiencia de la recaudación de expensas; consorcistas; responsabilidad. (Autos: “Tejerina, Carlos c. Cons. Prop. Ayacucho 832/4 s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala L, febrero 28 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.
- 8.— “Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal”, por Bagattini, María Verónica, *Doct.*, 886, pág. 71.
- 9.— Dominio. Restricciones y límites del dominio. Reparación de una pared medianera. Colaboración del propietario del inmueble vecino. Cierre de las ventanas abiertas en el muro medianero. Ausencia del perjuicio para el solicitante. Improcedencia de la pretensión. (Autos: “Consortio de Propietarios Jerónimo Salguero 829/31 c. F. F., J.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 12 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 196.
- 10.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consortio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.

Conсорcistas

- 1.— Propiedad horizontal: consorcio: deudas; medidas cautelares; insuficiencia de la recaudación de expensas; consorcistas; responsabilidad. (Autos: “Tejerina, Carlos c. Cons. Prop. Ayacucho 832/4 s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala L, febrero 28 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.

Constitución de derechos reales

- 1.— Sucesión: testamento: constitución de un derecho real de habitación; interpretación; voluntad del causante; procedencia. Uso y habitación: constitución por testamento: procedencia. (Autos: “M., D. O. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala I, septiembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 208.

Constitución de domicilio

- 1.— Domicilio: especial: constitución por instrumento público; intimación de pago; validez. (Autos: “Lew, Bernardo c. Banco Buenos Aires Building Society S. A. s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala H, agosto 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 192.

Constitución de sociedades

- 1.— Sociedad de responsabilidad limitada. Constitución. Pluralidad de socios. Sociedad. Recaudos para su formación e inscripción registral. Efectos del incumplimiento. Inspección General de Justicia. (Autos: “Fracchia, Raymond S. R. L.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, mayo 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 197.

Constitución Nacional

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Constitucionalidad

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Cons-

titución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

- 4.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Contrato de caja de seguridad

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Contrato de compraventa

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 2.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c.

- Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 3.— Compraventa. Compraventa de inmuebles. Lote deslindado. Ley 14.005. Inaplicabilidad. (Autos: “Cedama S. A. c. Viana, Marcos I. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala E, junio 16 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.
 - 4.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justicia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.
 - 5.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
 - 6.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

Contrato de fideicomiso

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.
- 2.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 3.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en

la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo: comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.

- 4.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contencioso-administrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.

Contrato de locación

- 1.— Garaje. Robo de un ciclomotor. Espacio ubicado en el sector de cocheras de un edificio sujeto al régimen de la propiedad horizontal. Inexistencia de contrato de garaje. Locación. Rechazo de la demanda de daños y perjuicios. Daños y perjuicios. (Autos: “Azcoaga, Francisco José y otro c. Simeran, Juan”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, abril 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 192.

Contratos

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Convenio entre socios

- 1.— Sociedad: cese de actividad y partición, adjudicación y liquidación de bienes sociales: convenio entre socios; invalidez; normativa societaria; aplicación ineludible. (Autos: “Larrosa, Oscar y otro c. Villaguay S. A. C. A. y F. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 204.

Convocatoria judicial

- 1.— Propiedad horizontal: asamblea judicial: naturaleza; requisitos; convocatoria a copropietarios; imposibilidad de realizarla; urgencia; gravedad. (Autos: “Cons. de Prop. Juan B. Alberdi

2217/25 s/ convocatoria de asamblea”, Cámara Nacional Civil, Sala C, agosto 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 193.

Cónyuge culpable

- 1.— Sociedad conyugal: disolución: oportunidad; separación de hecho; efectos; bienes gananciales anómalos. (Autos: “H., M. B. c. G., G. S. M. R. s/ liquidación de sociedad conyugal”, Cámara Nacional Civil, Sala B, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 200.

Cónyuge supérstite

- 1.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 2.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142

Correo electrónico

- 1.— Correo electrónico: asimilación con correspondencia epistolar. Intervención: inviolabilidad. Exigencia de orden judicial. Procesamiento: revocación. (Autos: “M., E. s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 21.871, rta.: 23/11/2004), *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 219.

Corretaje

- 1.— Corretaje: derecho a comisión: configuración; requisitos; comisión pactada en dólares; pesificación; pautas. (Autos: “Bergadá Moritain, Eloísa c. Baltimore Financiera S. A. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, septiembre 3 de 2004). *Juris. Cond.*, 883, pág. 187.
- 2.— Corretaje. Derechos del corredor al pago de la comisión. Operación inmobiliaria. Frustración. Corredor no matriculado. Improcedencia de la demanda. Naturaleza del contrato de corretaje. Gestión de negocios. (Autos: “Farber, Carlos A. c.

Instituto Cardiovascular de Buenos Aires”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Corrupción

- 1.— Funcionario público: empleado o funcionario público. Peculado. Artículo 77 del Código Penal. (Autos: “A., M. R. s/ procesamiento”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2ª, causa N° 22.426, rta.: 7/6/2005. (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 215.

Cosa ajena

- 1.— “Los derechos reales inmobiliarios sobre cosa ajena por desmembraciones de uso y goce, las hipotecas y los negocios sobre el rango registral”, por Saucedo, Ricardo Javier, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 255.

Costas

- 1.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Costas por su orden

- 1.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Crédito fiscal

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Crédito hipotecario

- 1.— Subasta pública: inmueble subastado: crédito por expensas comunes; asunción por el adquirente en subasta; supuesto de excepción. Autos: “Círculo de Inversores S. A. c. Mondino, José María y otros s/ ejecución prendaria”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.

Cuba

- 1.— “Cuba, notariado y socialismo”, por Lanzón, Patricia Adriana, *Doct.*, 884, pág. 69.
- 2.— “VI Jornada Internacional de la Sociedad del Notariado Cubano: relatoría general”, por Chikoc Barreda, Naiví, *Doct.*, 884, pág. 81.

Cuestiones de competencia

- 1.— Competencia. Internación de personas. Competencia del magistrado con jurisdicción en el lugar en el cual se sitúa el centro de internación. Garantías constitucionales. Debido proceso. Internación psiquiátrica coactiva. (Autos: “T., R. A.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, diciembre 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 191.

Culpa

- 1.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de

eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.

- 2.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

D

Daño moral

- 1.— Clubes de campo y barrios cerrados: disposiciones legales aplicables; poder disciplinario; alcances. Daño moral: requisitos; ausencia de individualización; falta de prueba; improcedencia; facultades disciplinarias; extensión; límites; contralor judicial. (Autos: “Vila Balta, Juan c. Cons. Prop. del Club de Campo Los Horneros y otros s/ nulidad de acto jurídico”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 22 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 199.
- 2.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 3.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño

psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.

- 4.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Daños y perjuicios

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.
- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.
- 3.— Garaje. Robo de un ciclomotor. Espacio ubicado en el sector de cocheras de un edificio sujeto al régimen de la propiedad horizontal. Inexistencia de contrato de garaje. Locación. Rechazo de la demanda de daños y perjuicios. Daños y perjuicios. (Autos: “Azcoaga, Francisco José y otro c. Simeran, Juan”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, abril 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 192.
- 4.— Daños y perjuicios. Responsabilidad por daños ocasionados por cosas inertes. Lesiones producidas al golpearse contra una puerta de vidrio. Anormalidad de la cosa. (Autos: “Srta.: Sonia X c. Compañía GAN Seguros y otras”, Corte Casación, 2ª Civil, Francia, febrero 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.
- 5.— Compraventa. Principios generales. Arrepentimiento. Entrega efectiva de las sumas percibidas. Reajuste del precio. Imprudencia. Valor actual. Falta de prueba. Daños y perjuicios. Negativa del vendedor a escriturar el inmueble. Valuación del daño. Pérdida de la chance de alquilar. (Autos: “Miguel, Fernando A. c. Grupo BCN España S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala M, septiembre 12 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro:

- Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”). *Juris.*, 884, pág. 131.
- 6.— Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 884, pág. 132.
- 7.— Compraventa de inmueble. Vicios redhibitorios. Responsabilidad contractual. Inaplicabilidad del artículo 1107 del Código Civil. Carga de la prueba. Artículo 2168 del Código Civil. Acción *quantum minoris*. (Autos: “De San Félix, María C. c. Jausaras, Nicolás R. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala B, noviembre 15 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 194.
- 8.— Prescripción. Comienzo y vencimiento del término. Vicios redhibitorios. Costas. Excepciones. Prescripción. Daños y perjuicios. (Autos: “Roitero, Daniel y otra c. Tomassi, Adolfo A. y otros”, Cámara Civil y Comercial, Azul, Sala II, septiembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 884, pág. 196.
- 9.— Escribanos: daños y perjuicios. Publicación. Alusión a aparición televisiva de un escribano. Fotografía. “Triste destino”. Demanda: rechazo. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “M., A. I. c/ Arte Gráfico Argentino S. A. y otro s/ daños y perjuicios”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. M. 909, XLI; rta.: 16/5/2006, Tribunal de origen: Cámara Nacional Civil, Sala D; Juzgado Nacional en lo Civil N° 29). *Juris.*, 885, pág. 109.
- 10.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Uhrich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 11.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.
- 12.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara

- Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 13.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 14.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.
- 15.— Compraventa. Obligaciones del vendedor. Plazo de la entrega. Compraventa de inmuebles. Daños y perjuicios. Daño moral. Desvalorización monetaria. (Autos: “M. R., J. c. Chacras S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 194.
- 16.— Sucesión. Efectos de la cesión de derechos hereditarios. Derecho a obtener una indemnización por la muerte de un hijo. Sociedad conyugal. Innecesariedad del asentimiento conyugal. Artículo 1277 del Código Civil. Cesión de derechos litigiosos. Accidentes y riesgos del trabajo. Fallecimiento del trabajador. Damnificados indirectos. Responsabilidad extracontractual. Daños y perjuicios. Accidente de tránsito. Cruce de un animal en la ruta. Culpa de la víctima. Eximición de responsabilidad. Improcedencia. Valuación del daño. Valor vida. (Autos: “A. P., V. c. Sucesión C. S. M.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 14 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 204.

Deberes del escribano

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Certificación de firmas. Redargución de falsedad. (Autos: “Pérez Fernández, José s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 12 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 181.
- 2.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez,

Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

- 3.— Defraudación. Escribana. Incumplimiento de deberes. Administración infiel. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “T., B. M. M. y otro”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa 24.409, rta.: 12/1/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 214.
- 4.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 5.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 6.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 7.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Decano

- 1.— “Nombramiento del escribano Miguel María Antonio Ramón Santamarina como decano del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires”, 885, pág. 15.

Declaración jurada

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Declaratoria de herederos

- 1.— Sucesión: *ab intestato*: declaratoria de herederos; petición; prueba del vínculo de otros; improcedencia. (Autos: “F, L. E. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala L, septiembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 884 pág. 205.
- 2.— “Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires”, por Cúneo, María Martha, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.
- 3.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.
- 4.— Sucesión: heredero aparente: concepto; calificación de buena fe; requisitos, responsabilidad; deber de restituir. Intereses: sucesión: deber de restituir de la heredera aparente; buena fe; momento desde el que corren. Abogado: sucesión: responsabilidad. (Autos: “C., M. H. y otros c. C. de S., M. J. F. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Civil, Sala J, septiembre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 205.

Defensa del consumidor

- 1.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contencioso-administrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.

Defraudación

- 1.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justi-

- cia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.
- 2.— Defraudación: perjuicio a la Administración Pública. Mandato. Fallecimiento del mandante. Silencio. Ardid: calidad simulada de mandatario. Percepción de haberes. Concurso de delitos. Procesamiento. (Autos: “W., E. y otra”, CCrim. Correcc. Fed., Sala 1ª, rta.: 14/04/05). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 213.
 - 3.— Defraudación: administración fraudulenta: escribano: depósito en juicio de suma inferior a la debida. Escribano. “Corralito” financiero. Pesificación. (Autos: “C., M. H.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 19.762, rta.: 20/3/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 212.
 - 4.— Recurso de apelación: generalidades: adhesión del pretendido querellante (exclusión). Querrela. Adhesión. Defraudación: circunvencción de incapaces (artículo 174, inciso 2º del Código Penal): casos: firma de documento inmobiliario para protección supuesta. Elementos: incapaz: declaración judicial. Generalidades: consumación. (Autos: “F., M. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 20723, rta.: 5/8/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 213.
 - 5.— Defraudación. Escribana. Incumplimiento de deberes. Administración infiel. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “T., B. M. M. y otro”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa 24.409, rta.: 12/1/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 214.
 - 6.— Defraudación: compraventa de inmuebles. Reserva de compra. Frustración de la operación por causas ajenas a la compradora. Negativa de restitución. Administración fraudulenta. Retención indebida: inexistencia. Dinero. (Autos: “M., J. C. y otro s/ defraudación”, causa N° 26.494 sobreseimiento –15/146–, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, rta.: 16/6/05). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 224.
 - 7.— Defraudación. Reconocimiento de deuda. Mutuo con garantía hipotecaria simultánea: acreedor simulado. Garantía incólume. Conducta atípica. Sobreseimiento. (Autos: “F., R.”, CNCrim., causa N° 27.629, 3/110, rta.: 17/3/06). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 214.
 - 8.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.
 - 9.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: cir-

- cunvención de incapaces (art. 174, inciso 2º). (Autos: “M., S. E. y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.
- 10.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.
- 11.— Insolvencia fraudulenta. Sentencia laboral. Disminución fraudulenta del patrimonio. Procesamiento. (Autos: “P. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 23.622, rta.: 28/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 212.
- 12.— Defraudación: abuso de firma en blanco: generalidades: prueba: regla y excepción. Prueba. Prueba de testigos. Código Civil. (Autos: “S. Servicios S. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 7ª, causa N° 27.172, rta.: 10/08/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.
- 13.— Defraudación: retención indebida. Causa de justificación. Colisión de deberes. Sobreseimiento. (Autos: “F., R.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 6ª, causa N° 28.306, rta.: 02/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 215.
- 14.— Defraudación: desbaratamiento de derechos acordados. Venta de granos. Reglas internacionales. Sobreseimiento. (Autos: “A. C. T. I. S. A.”, CNCrim, Sala 5ª, causa N° 27.205, rta.: 03/11/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 215.
- 15.— Defraudación: promoción de acción civil tendiente a cobrar suma adeudada. Mora automática previa. Consignación. Atipicidad. Sobreseimiento. (Autos: “D., M.” –Sobreseimiento, causa N° 27.414, Interlocutorio Jdo. 44/115–, Cámara Nacional Criminal, Sala 1ª, rta.: 17/05/2006). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 226.

Delitos contra la propiedad

- 1.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: circunvención de incapaces (art. 174, inciso 2º). (Autos: “M., S. E. y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.

- 2.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.

Demanda contra el Estado

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Depósito bancario

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Depósito irregular

- 1.— Defraudación: compraventa de inmuebles. Reserva de compra. Frustración de la operación por causas ajenas a la compradora. Negativa de restitución. Administración fraudulenta. Retención indebida: inexistencia. Dinero. (Autos: “M., J. C. y otro s/ defraudación”, causa N° 26.494 sobreseimiento -15/146-, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, rta.: 16/6/05). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 224.

Derecho a la información

- 1.— Resolución del Tribunal Notarial. Publicidad excesiva. (Causa N° 97.725, Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comercial, Departamento Judicial de La Plata, Sala II, Sentencia 21/05/02). *Rev. de Rev.*, 883, pág. 291.

Derecho a la intimidad

- 1.— Correo electrónico: asimilación con correspondencia epistolar. Intervención: inviolabilidad. Exigencia de orden judicial. Procesamiento: revocación. (Autos: “M., E. s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 21.871, rta.: 23/11/2004), *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 219.

Derecho anglosajón

- 1.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.

Derecho Comparado

- 1.— “Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.
- 2.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Derecho de Familia

- 1.— Adopción: guarda: madre biológica que solicita restitución; evaluación del caso; interés superior del niño; interpretación del principio. Recurso extraordinario: procedencia: cuestiones de familia. (Autos: “S., C. s/ adopción” [S.1801.XXXVIII], Corte Suprema de Justicia de la Nación, agosto 2 de 2005). (Con nota de Terán, María Fernanda: Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”). *Juris.*, 883, pág. 157.
- 2.— Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”, por Terán, María Fernanda, *Juris.*, 883, pág. 161.
- 3.— Filiación. Desconocimiento de la paternidad matrimonial. Aplicación de la presunción del artículo 243 del Código Civil. (Autos: “S., I. c. S., G. E. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala F, mayo 31 de 2005), *Juris. Cond.*, 883, pág. 191.
- 4.— Falsificación de documento público. Instrucción iniciada por los dichos del hijo contra su madre en ocasión de prestar decla-

ración indagatoria. Prueba. Nulidades procesales. Prohibición de denunciar [art. 178 del C. P. P. N.]. Invalidez de la *notitia criminis* y de todo lo actuado en consecuencia. (Autos: “D. G., A. A. y otra”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 1ª, causa N° 37.208, rta.: 24/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 221.

Derecho de habitación

- 1.— Sucesión: testamento: constitución de un derecho real de habitación; interpretación; voluntad del causante; procedencia. Uso y habitación: constitución por testamento: procedencia. (Autos: “M., D. O. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala I, septiembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 208.

Derecho de habitación del cónyuge supérstite

- 1.— Sucesión: cónyuge supérstite: derecho de habitación; finalidad; improcedencia. Costas: división de condominio: imposición. (Autos: “Z., E. H. c. L. E. H. s/ división de condominio”, Cámara Nacional Civil, Sala M, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 206.

Derecho de propiedad

- 1.— “Adquisiciones a *non domino*”, por de Hoz, Marcelo Alejandro, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.
- 2.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Derecho de representación

- 1.— Sucesión: desheredación: descendientes; representación *sui generis*. (Autos: “K., P. s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala I, octubre 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 207.

Derecho de retención

- 1.— Defraudación: compraventa de inmuebles. Reserva de compra. Frustración de la operación por causas ajenas a la compradora. Negativa de restitución. Administración fraudulenta. Retención indebida: inexistencia. Dinero. (Autos: “M., J. C. y otros/ defraudación”, causa N° 26.494 sobreseimiento –15/146–, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, rta.: 16/6/05). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 224.

Derecho del subadquirente

- 1.— “Adquisiciones a *non domino*”, por de Hoz, Marcelo Alejandro, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.

Derecho Internacional

- 1.— “Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.

Derecho Internacional Privado

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Derecho latino

- 1.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.

Derecho Notarial

- 1.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.

Derecho Penal

- 1.— Supresión y suposición de estado civil y de la identidad: generalidades: concurso –certificado de nacimiento–. Falsificación. Documento Nacional de Identidad. Competencia criminal: por la materia. Competencia federal: Registro de las Personas.

(Autos: “S., F. M.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia 764.38, rta.: 10/04/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.

- 2.— Funcionario público: concepto. Artículo 77 del Código Penal. Caso: empleado público. Malversación de caudales públicos. (Autos: “A., M. E. s/ recurso de casación”, C. N. CAS. B. A., Sala 3ª, causa N° 00-01/12/2004, Registro de Presidencia N° 16.477, rta.: 22/02/2005, originaria del Tribunal en lo Criminal N° 3 del Departamento Judicial de Bahía Blanca). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 204.

Derecho real de superficie forestal

- 1.— “Derecho real de superficie forestal. Consideraciones sobre la publicidad registral”, por Mazzei, J. Beatriz, *Doct.*, 885, pág. 57.

Derecho real de uso y habitación

- 1.— Sucesión. Sucesión de los cónyuges. Derecho real de habitación del cónyuge supérstite. Imposibilidad de otorgarse dicho derecho a la concubina del causante. (Autos: “D. F., J. O. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala C, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 198.
- 1.— Sucesión: testamento: constitución de un derecho real de habitación; interpretación; voluntad del causante; procedencia. Uso y habitación: constitución por testamento: procedencia. (Autos: “M., D. O. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala I, septiembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 208.

Derecho Registral

- 1.— “El incumplimiento del artículo 23 de la ley 17.801”, por Sing, José Víctor, *Doct.*, 883, pág. 97.
- 2.— “Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires”, por Cúneo, María Martha, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.

Derechos constitucionales

- 1.— Correo electrónico: asimilación con correspondencia epistolar. Intervención: inviolabilidad. Exigencia de orden judicial. Procesamiento: revocación. (Autos: “M., E. s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 21.871, rta.: 23/11/2004), *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 219.

Derechos hereditarios

- 1.— Reivindicación: requisitos: posesión; reconvención; edificación; accesorio del terreno; reclamo por mejoras; improcedencia. Recurso de apelación: jurisdicción del tribunal de alzada. (Autos: “Fornes de Panizzi, Leonor y tras c. Sosa, Daniel Víctor y otros s/ reivindicación”, Cámara Nacional Civil y Comercial de Lomas de Zamora, Sala I, abril 18 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 171.

Derechos reales

- 1.— “Derechos reales: registración en las transmisiones dominiales *mortis causa*. Acerca de su necesaria inscripción”, por Cura Grassi, Domingo César, *Doct.*, 884, pág. 65.
- 2.— Sucesión: testamento: constitución de un derecho real de habitación; interpretación; voluntad del causante; procedencia. Uso y habitación: constitución por testamento: procedencia. (Autos: “M., D. O. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala I, septiembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 208.

Derechos y deberes del escribano

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.
- 2.— “Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal”, por Bagattini, María Verónica, *Doct.*, 886, pág. 71.

Desafectación del bien de familia

- 1.— Bien de familia: efectos: indeterminación temporal; alcances; desafectación; improcedencia. (Autos: “Fares, Elena Raquel s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala E, marzo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 193.

Desalojo

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.

Desbaratamiento de derechos acordados

- 1.— Competencia. Defraudación. Desbaratamiento de derechos acordados. Inmueble: escrituración desconociendo los derechos de condómino. Inmueble ubicado en territorio provincial y escritura realizada en escribanía de esta Capital. Delito cometido en ambas jurisdicciones. Competencia a favor de la justicia provincial: economía procesal. (Autos: “L., M. I.; B., L. N. y M., F. s/ defraudación por desbaratamiento”, Corte Suprema de Justicia de la Nación; Competencia N° 1316. XL, rta.: 29/03/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 212.

Descendientes

- 1.— Sucesión: desheredación: descendientes; representación *sui generis*. (Autos: “K., P. s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala I, octubre 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 207.

Desheredación

- 1.— Sucesión: desheredación: descendientes; representación *sui generis*. (Autos: “K., P. s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala I, octubre 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 207.

Deslinde

- 1.— Compraventa. Compraventa de inmuebles. Lote deslindado. Ley 14.005. Inaplicabilidad. (Autos: “Cedama S. A. c. Viana, Marcos I. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala E, junio 16 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Destitución

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Deterioro del bien inmueble

- 1.— Compraventa de inmueble. Vicios redhibitorios. Responsabilidad contractual. Inaplicabilidad del artículo 1107 del Código Civil. Carga de la prueba. Artículo 2168 del Código Civil. Acción *quantum minoris*. (Autos: “De San Félix, María C. c. Jausaras, Nicolás R. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala B, noviembre 15 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 194.

Disciplina notarial

- 1.— “Debido proceso ético-disciplinario notarial”, por García Rúa, Jorge, *Doct.*, 885, pág. 63.

Discurso

- 1.— “El Colegio de Escribanos conmemoró el 140º aniversario de su fundación”. (Con palabras de Pelosi, Horacio Luis). *Inf.*, 884, pág. 291.

Disolución de sociedades

- 1.— Sociedad: cese de actividad y partición, adjudicación y liquidación de bienes sociales: convenio entre socios; invalidez; normativa societaria; aplicación ineludible. (Autos: “Larrosa, Oscar y otro c. Villaguay S. A. C. A. y F. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 204.

Distracto

- 1.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.

Distracto de donación

- 1.— “Sociedad comercial. Escritura de distracto”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 229.
- 2.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 3.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.
- 4.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad.

Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.

- 5.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.
- 6.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

División de condominio

- 1.— Sucesión: cónyuge supérstite: derecho de habitación; finalidad; improcedencia. Costas: división de condominio: imposición. (Autos: “Z., E. H. c. L. E. H. s/ división de condominio”, Cámara Nacional Civil, Sala M, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 206.
- 2.— Condominio. División del condominio. Concubinato. Inmueble donde habita la hija menor en común. Indivisión forzada hasta que la niña alcance la mayoría de edad. Artículo 1277 del Código Civil. Aplicación analógica. Derecho de los hijos. Menores. (Autos: “V. S. S. c. A. N. del V.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 31 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 195.

División de poderes

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Divorcio

- 1.— Embargo. Bienes inembargables en atención a la naturaleza de los mismos. Proceso de divorcio. Embargo del 50% de toda suma que pueda ingresar en el futuro al circuito bancario del cónyuge demandado. Duda respecto del carácter ganancial de los bienes. (Autos: “C., P. c. M., G. J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 2.— Matrimonio. Matrimonio celebrado en oposición a las leyes argentinas. Ligamen anterior. Irrelevancia de la posterior sanción del divorcio vincular. Declaración de invalidez. (Autos: “Ulloa, Alberto s/ suc. *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 4 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Divorcio vincular

- 1.— Matrimonio. Matrimonio celebrado en oposición a las leyes argentinas. Ligamen anterior. Irrelevancia de la posterior sanción del divorcio vincular. Declaración de invalidez. (Autos: “Ulloa, Alberto s/ suc. *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 4 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Doctrina de la Corte Suprema

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Doctrina de los actos propios

- 1.— Hipoteca. Planteo de inconstitucionalidad de la ley 24441. Sometimiento voluntario a dicho régimen. Improcedencia. Constitución Nacional. “Bonafide S. A. I. C. c. González, Luis A. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala C, octubre 20 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 195.

Documento de identidad

- 1.— Supresión y suposición de estado civil y de la identidad: generalidades: concurso –certificado de nacimiento–. Falsificación. Documento Nacional de Identidad. Competencia criminal: por la materia. Competencia federal: Registro de las Personas. (Autos: “S., F. M.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia 764.38, rta.: 10/04/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.
- 2.— Competencia. Falsedad ideológica de documento público. Alteración de la identidad de una menor. Hechos inescindibles. Justicia federal. (Autos: “F., G. M. y otra”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 26.090, rta.: 18/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 215.
- 3.— Falsificación de documento público. Instrucción iniciada por los dichos del hijo contra su madre en ocasión de prestar declaración indagatoria. Prueba. Nulidades procesales. Prohibición de denunciar [art. 178 del C. P. P. N.]. Invalidez de la *notitia criminis* y de todo lo actuado en consecuencia. (Autos: “D. G., A. A. y otra”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 1ª, causa N° 37.208, rta.: 24/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pag. 221.
- 4.— Competencia. En razón de la materia. Estafa. Uso de documento de identidad falso. Hechos escindibles. Justicia federal. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.948, rta.: 28/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 5.— Falsificación: falsedad ideológica. Trámite de cédula de identidad. Tentativa. Procesamiento. (Autos: “D. S. B., G.”, CNCrim. Correccional Federal, rta.: 2/8/05). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 208.
- 6.— Falsedad ideológica: trámite abortado de residencia permanente. Fotocopia adulterada de documento de identidad. Uso de documento público falso. Concurso ideal. Tentativa de falsedad ideológica. (Autos: “R., B. s/ procesamiento”, CNCrim. Correccional Federal, Sala 2ª, causa N° 23.010, Registro N° 24.568, J2/3, rta.: 1/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 210.

Documento extranjero

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

- 2.— “Circulación e inscripción de documentos provenientes del extranjero. Circulación internacional de documentos. Documentos que transmiten derechos sobre bienes inmuebles”, por Massa, María Evelina; Patania de Botte, Lidia; Cazorla, Stella Maris, *Doct.*, 886, pág. 79.

Documento público

- 1.— Falsificación: instrumentos públicos: elementos: instrumento ídem: firma faltante del funcionario. Conductas atípicas: falsificación en documento sin firma funcionario. (Autos: “F, M. A.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 19.643, rta.: 24/02/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.
- 2.— Falsificación de instrumento público: cuerpo del delito. Fotocopia de una escritura pública certificada por funcionario como fiel de su original. Uso de documento público falso. (Autos: “A., V. A. s/ falta de mérito”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa N° 33.991, Registro 831, J. 2- S.4, rta.: 22/08/2002), *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 205.
- 3.— Competencia: concurso de delitos. Falsificación de documento público. Estafa. Concurso real entre la falsificación de documento público y estafa. Excepción a las reglas de conexidad. Conexidad. (Autos: “R., C. R. y otra s/ competencia”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2, causa N° 21.097, Reg. 22.601. J. 4-S.7, rta.: 1/7/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 216.
- 4.— Falsificación de documento. Público. Acreditación de la utilización. Calidad del autor. Formalidades. Procesamiento. (Autos: “G. G., J.”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 25.704, rta.: 24/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 5.— Falsificación de documentos. Automotor: formulario 08. Instrumento público. Procesamiento. (Autos: “S., J. M.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 27.264, rta.: 29/7/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 207.
- 6.— Falsificación: falsedad ideológica. Trámite de cédula de identidad. Tentativa. Procesamiento. (Autos: “D. S. B., G.”, CNCrim. Correccional Federal, rta.: 2/8/05). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 208.
- 7.— Falsedad ideológica: trámite abortado de residencia permanente. Fotocopia adulterada de documento de identidad. Uso

de documento público falso. Concurso ideal. Tentativa de falsedad ideológica. (Autos: “R., B. s/ procesamiento”, CNCrim. Correccional Federal, Sala 2ª, causa N° 23.010, Registro N° 24.568, J2/3, rta.: 1/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 210.

- 8.— Estafa. Falsificación de documentos públicos. Venta de inmueble ajeno e inscripción ante el Registro de la Propiedad Inmueble. Sustitución de personas. Escribanos: fe de individualización. Artículo 1001 Código Civil. Coautoría funcional. Procesamiento. (Autos: “S., F. F”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 23.708, rta.: 07/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 217.

Documento público extranjero

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Dólar

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Dolo eventual

- 1.— Falsedad ideológica. Escribana. Dolo eventual. Procesamiento. (Autos: “G., R. J. y otros”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, causa N° 26.704, rta.: 02/09/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.

Domicilio especial

- 1.— Domicilio: especial: constitución por instrumento público; intimación de pago; validez. (Autos: “Lew, Bernardo c. Banco Buenos Aires Building Society S. A. s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala H, agosto 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 192.

Domicilio real

- 1.— Sociedad: notificaciones: validez. (Autos: “Banco Finansur S. A. c. Intedil S. A. s/ ejecutivo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, junio 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 205.

Domicilio social

- 1.— Sociedad: notificaciones: validez. (Autos: “Banco Finansur S. A. c. Intedil S. A. s/ ejecutivo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, junio 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 205.

Dominio

- 1.— “Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal”, por Bagattini, María Verónica, *Doct.*, 886, pág. 71.

Dominio desmembrado

- 1.— “Los derechos reales inmobiliarios sobre cosa ajena por desmembraciones de uso y goce, las hipotecas y los negocios sobre el rango registral”, por Saucedo, Ricardo Javier, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 255.

Dominio fiduciario

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

Dominio imperfecto

- 1.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.

Dominio revocable

- 1.— “Título que reconoce como antecedente una donación a quien no es heredero legítimo”, *Cons. Juridiconot.*, 885, pág. 219.

Donación

- 1.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 2.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.
- 3.— “Aceptación del título donación en Uruguay y comparación con la práctica notarial argentina”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Doct.*, 885, pág. 75.
- 4.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 5.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 6.— “Título que reconoce como antecedente una donación a quien no es heredero legítimo”, *Cons. Juridiconot.*, 885, pág. 219.
- 7.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.
- 8.— “Donaciones: nuevos enfoques respecto de inmuebles donados a terceros en la jurisprudencia y la doctrina”, por di Castelelino, Gastón R., *Doct.*, 886, pág. 119.

Donación a heredero forzoso

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.

Donación a terceros

- 1.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 4.— “Donaciones: nuevos enfoques respecto de inmuebles donados a terceros en la jurisprudencia y la doctrina”, por di Caste-lnuovo, Gastón R., *Doct.*, 886, pág. 119.
- 5.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.

Donación de inmuebles

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de

- divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.
 - 3.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
 - 4.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
 - 5.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.

Donación de parte indivisa

- 1.— Tercería. Tercería de dominio. Convenio de partición y adjudicación de bienes inmuebles. Falta de perfeccionamiento de las transmisiones dominiales. Inhibición general de bienes que impide la escrituración. Inoponibilidad del convenio. Tercería de mejor derecho. Improcedencia. Inhibición. (Autos: “Alberio de Paglietino, María A. y otros s/ tercería en: Industrias de Maíz S. A. c. Alberio, Ricardo C. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 198.
- 2.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos:

“Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.

- 3.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

Donaciones inoficiosas

- 1.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 4.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

E

Efectos del fideicomiso

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Efectos de la declaratoria de herederos

- 1.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 2.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142.

Ejecución hipotecaria

- 1.— “Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la

quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Rev. de Rev.* 883, pág. 287.

- 2.— Hipoteca. Ejecución de la hipoteca. Excepciones. Inhabilidad de título. (Autos: “Inversores del Paraná S. A. c. Bunge, Juan M. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala C, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 195.
- 3.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consorcio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.
- 4.— Defraudación: promoción de acción civil tendiente a cobrar suma adeudada. Mora automática previa. Consignación. Atipicidad. Sobreseimiento. (Autos: “D., M.” –Sobreseimiento, causa N° 27.414, Interlocutorio Jdo. 44/115–, Cámara Nacional Criminal, Sala 1ª, rta.: 17/05/2006). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 226.

Embargo

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.
- 2.— Embargo. Bienes inembargables en atención a la naturaleza de los mismos. Proceso de divorcio. Embargo del 50% de toda suma que pueda ingresar en el futuro al circuito bancario del cónyuge demandado. Duda respecto del carácter ganancial de los bienes. (Autos: “C., P. c. M., G. J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 3.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consorcio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.

Emergencia económica

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Empleado público

- 1.— Funcionario público: concepto. Artículo 77 del Código Penal. Caso: empleado público. Malversación de caudales públicos. (Autos: “A., M. E. s/ recurso de casación”, C. N. CAS. B. A., Sala 3ª, causa N° 00-01/12/2004, Registro de Presidencia N° 16.477, rta.: 22/02/2005, originaria del Tribunal en lo Criminal N° 3 del Departamento Judicial de Bahía Blanca). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 204.

Encubrimiento

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.

Enriquecimiento sin causa

- 1.— Sucesión: heredero aparente: concepto; calificación de buena fe; requisitos, responsabilidad; deber de restituir. Intereses: sucesión: deber de restituir de la heredera aparente; buena fe; momento desde el que corren. Abogado: sucesión: responsabilidad. (Autos: “C., M. H. y otros c. C. de S., M. J. F. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Civil, Sala J, septiembre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 205.

Entidades financieras

- 1.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contenciosoadministrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 2.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Error material

- 1.— “Firma del escribano en la escritura”, *Cons. Juridiconot.*, 886, pág. 233.

Errores registrales

- 1.— “Escritura rectificatoria”, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 285.

Escribano

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Certificación de firmas. Redargución de falsedad. (Autos: “Pérez Fernández, José s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 12 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 181.
- 2.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.
- 3.— Falsedad ideológica. Escribano. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa Nª 20.139, rta.: 31/10/2002). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 201.

- 4.— Nulidad. Secuestro de proyectil en presencia de escribano público y testigos. Diferencia con pericia. Improcedencia. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 6^a, causa N^a 20.706, rta.: 20/03/2003). (Con nota Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.
- 5.— Resolución del Tribunal Notarial. Publicidad excesiva. (Causa N^o 97.725, Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comercial, Departamento Judicial de La Plata, Sala II, Sentencia 21/05/02). *Rev. de Rev.*, 883, pág. 291.
- 6.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.
- 7.— Escribanos: daños y perjuicios. Publicación. Alusión a aparición televisiva de un escribano. Fotografía. “Triste destino”. Demanda: rechazo. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “M., A. I. c/ Arte Gráfico Argentino S. A. y otro s/ daños y perjuicios”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. M. 909, XLI, rta.: 16/5/2006, Tribunal de origen: Cámara Nacional Civil, Sala D; Juzgado Nacional en lo Civil N^o 29). *Juris.*, 885, pág. 109.
- 8.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 9.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 10.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 11.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.
- 12.— Escribano: ley 25.246 –UIF–: aplicación de penalidades; sus-

pensión; exigencias resolución 10/04 UIF al Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro; suspensión. (Autos: “Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro c. Estado Nacional y otro s/ ordinario s/ incidente de apelación”, CFed. General Roca, marzo 9-2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 189.

- 13.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.

Escritura complementaria

- 1.— “Firma del escribano en la escritura”, *Cons. Juridiconot.*, 886, pág. 233.

Escritura no realizada

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.

Escritura pública

- 1.— Falsificación de instrumento público: cuerpo del delito. Fotocopia de una escritura pública certificada por funcionario como fiel de su original. Uso de documento público falso. (Autos: “A., V. A. s/ falta de mérito”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa N° 33.991, Registro 831, J. 2- S.4, rta.: 22/08/2002). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 205.
- 2.— “Escritura rectificatoria”, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 285.
- 3.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277

del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.

Escritura rectificatoria

- 1.— “Escritura rectificatoria”, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 285.

Escritura traslativa de dominio

- 1.— “Sucesiones testamentarias sin institución de herederos: una advertencia para el mejor desenvolvimiento de la actividad profesional”, por Barbé, Domingo Pablo, 884, pág. 23.

Estado civil

- 1.— Supresión y suposición de estado civil y de la identidad: generalidades: concurso –certificado de nacimiento–. Falsificación. Documento Nacional de Identidad. Competencia criminal: por la materia. Competencia federal: Registro de las Personas. (“S., F. M.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia 764.38, rta.: 10/04/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.

Estafa

- 1.— Competencia: concurso de delitos. Falsificación de documento público. Estafa. Concurso real entre la falsificación de documento público y estafa. Excepción a las reglas de conexidad. Conexidad. (Autos: “R., C. R. y otra s/ competencia”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2, causa N° 21.097, Reg. 22.601. J. 4-S.7, rta.: 1/7/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 216.
- 2.— Competencia. En razón de la materia. Estafa. Uso de documento de identidad falso. Hechos escindibles. Justicia federal. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.948, rta.: 28/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 3.— Estafa. Falsificación de documentos públicos. Venta de inmueble ajeno e inscripción ante el Registro de la Propiedad

Inmueble. Sustitución de personas. Escribanos: fe de individualización. Artículo 1001 Código Civil. Coautoría funcional. Procesamiento. (Autos “S., F. E.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 23.708, rta.: 07/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 217.

- 4.— Competencia: transferencia de dominio. Automotores. Falsificación de firma en actuación extraprotocolar. Uso de documento falso. Estafa. Concurso ideal. Competencia federal. Disidencia. (marzo 15 de 2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 221.
- 5.— Estafa: venta de lotes embargados. Conocimiento previo del vendedor y el escribano. Falta de inscripción de la operación en el Registro. Procesamiento. (Autos: “G. G., J. H.” CNCrim., Sala 1ª, causa N° 28.292. Procesamiento y embargo, Jdo. 36/123, rta.: 09/06/06). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 228.

Estudio de títulos

- 1.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.
- 2.— Escribano: responsabilidad: estudio de títulos; fe de conocimiento; manifestación innecesaria; relación de causalidad. Prueba de confesión: confesión ficta. (Autos: “C., O. c. R., A. y otro s/ nulidad de escritura”, Cámara Nacional Civil, Sala K, noviembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 886, pág. 197.

Ética

- 1.— Resolución del Tribunal Notarial. Publicidad excesiva. (Causa N° 97.725, Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comercial, Departamento Judicial de La Plata, Sala II, Sentencia 21/05/02). *Rev. de Rev.*, 883, pág. 291.

Ética notarial

- 1.— Resolución del Tribunal Notarial. Publicidad excesiva. (Causa N° 97.725, Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comer-

cial, Departamento Judicial de La Plata, Sala II, Sentencia 21/05/02). *Rev. de Rev.*, 883, pág. 291.

- 2.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.
- 3.— “Debido proceso ético-disciplinario notarial”, por García Rúa, Jorge, *Doct.*, 885, pág. 63.

Ética profesional

- 1.— “Debido proceso ético-disciplinario notarial”, por García Rúa, Jorge, *Doct.*, 885, pág. 63.

Etimología

- 1.— “Aventuras y desventuras de la etimología del vocablo ‘aroba’”, por Scarso Japaze, J. Eduardo, *Secc. Hist.*, 884, pág. 245.

Exhorto

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Excepción de inhabilidad de título

- 1.— Hipoteca. Ejecución de la hipoteca. Excepciones. Inhabilidad de título. (Autos: “Inversores del Paraná S. A. c. Bunge, Juan M. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala C, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 195.

Excepción de falta de legitimación pasiva

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Exclusión de herederos

- 1.— Sucesión: proceso: normas regulatorias; orden público; cuestiones que exceden el marco del proceso; testamento. (Autos: “V., S. M. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala C, diciembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 197.

Expensas comunes

- 1.— Propiedad horizontal: consorcio: deudas; medidas cautelares; insuficiencia de la recaudación de expensas; consorcistas; responsabilidad. (Autos: “Tejerina, Carlos c. Cons. Prop. Ayacucho 832/4 s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala L, febrero 28 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.
- 2.— Subasta pública: inmueble subastado: crédito por expensas comunes; asunción por el adquirente en subasta; supuesto de excepción. Autos: “Círculo de Inversores S. A. c. Mondino, José María y otros s/ ejecución prendaria”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.
- 3.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consorcio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.

Extinción de las obligaciones

- 1.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.

F

Facultades

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Falsedad documental

- 1.— Competencia. Falsedad ideológica de documento público. Alteración de la identidad de una menor. Hechos inescindibles. Justicia federal. (Autos: “E., G. M. y otra”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 26.090, rta.: 18/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 215.
- 2.— Competencia. En razón de la materia. Estafa. Uso de documento de identidad falso. Hechos escindibles. Justicia federal. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.948, rta.: 28/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 3.— Devolución de efectos. Documentación. Utilización para consumir delitos. Rechazo. (Autos: “S. de C., H. L.”, CNCrim., Sala

1ª, causa N° 25.759, rta.: 25/7/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 207.

Falsedad ideológica

- 1.— Falsedad ideológica. Escribano. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 20.139, rta.: 31/10/2002). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 201.
- 2.— Uso de documento privado falso. Falsedad ideológica. Concurso ideal. Concurso real. Presentación ante el Registro Nacional de la Propiedad Automotor de contrato de prenda falsificado. Procesamiento. (Autos: “G., F. y otros”, CNCrim., Sala 4ª, causa N° 19.196, rta.: 28/02/2003.). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.
- 3.— Funcionario público: encargado suplente del Registro de la Propiedad Automotor. Inexistencia de relación de dependencia con el Estado. *Probation*: rechazo. (Autos: “E., M. A. s/ denegación *probation*”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa 36.488, Registro 611, J. 5 - S.10, rta.: 28/06/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 207.
- 4.— Competencia. Penal. Falsificación de documentos. Escritura pública. (Autos: “Latorre, Antonio J.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, noviembre 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 193.
- 5.— Competencia. Falsedad ideológica de documento público. Alteración de la identidad de una menor. Hechos inescindibles. Justicia federal. (Autos: “F., G. M. y otra”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 26.090, rta.: 18/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 215.
- 6.— Falsificación: falsedad ideológica. Trámite de cédula de identidad. Tentativa. Procesamiento. (Autos: “D. S. B., G.”, CNCrim. Correccional Federal, rta.: 2/8/05). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 208.
- 7.— Falsedad ideológica: trámite abortado de residencia permanente. Fotocopia adulterada de documento de identidad. Uso de documento público falso. Concurso ideal. Tentativa de falsedad ideológica. (Autos: “R., B. s/ procesamiento”, CNCrim. Correccional Federal, Sala 2º, causa N° 23.010, Registro N° 24.568, J2/3, rta.: 1/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 210.

- 8.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.
- 9.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: circunvención de incapaces (art. 174, inciso 2º). (Autos: “M., S. E. y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.
- 10.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.
- 11.— Falsificación: falsedad ideológica: inserción notarial de poder revocado. Excusas absolutorias: despojo de la vivienda familiar. Dolo: ausencia. Escribano. Atipicidad. (Autos: “B., E. A”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 2ª, causa N° 2.123, Registro 2682, rta.: 14/07/1999). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 211.
- 12.— Falsedad ideológica. Escribana. Dolo eventual. Procesamiento. (Autos: “G., R. J. y otros”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, causa N° 26.704, rta.: 02/09/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.

Falsedad material

- 1.— Competencia. Penal. Falsificación de documentos. Escritura pública. (Autos: “Latorre, Antonio J.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, noviembre 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 193.

Falsificación

- 1.— Competencia: compraventa de rodado con pedido de secuestro, título apócrifo y chapas adulteradas. Conducta única inescindible. Justicia Federal. (“B., J. L. s/ estafa”, rta.: 6/12/05, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia N° 447. XLI). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 212.

Falsificación de documentos

- 1.— Falsificación: instrumentos públicos: elementos: instrumento

- ídem: firma faltante del funcionario. Conductas atípicas: falsificación en documento sin firma funcionario. (Autos: “F, M. A.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 19.643, rta.: 24/02/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.
- 2.— Uso de documento privado falso. Falsedad ideológica. Concurso ideal. Concurso real. Presentación ante el Registro Nacional de la Propiedad Automotor de contrato de prenda falsificado. Procesamiento. (Autos: “G., F. y otros”, CNCrim., Sala 4ª, causa N° 19.196, rta.: 28/02/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.
- 3.— Supresión y suposición de estado civil y de la identidad: generalidades: concurso –certificado de nacimiento–. Falsificación. Documento Nacional de Identidad. Competencia criminal: por la materia. Competencia federal: Registro de las Personas. (Autos: “S., F. M.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia 764.38, rta.: 10/04/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.
- 4.— Falsificación de documento. Público. Licencia de conducción. Participación. Prueba. Procesamiento. (Autos: “O. G., C.”, CNCrim., Sala 7ª, causa N° 22.114, rta.: 21/08/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.
- 5.— Falsificación de instrumento público: cuerpo del delito. Fotocopia de una escritura pública certificada por funcionario como fiel de su original. Uso de documento público falso. (Autos: “A., V. A. s/ falta de mérito”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa N° 33.991, Registro 831, J. 2- S.4, rta.: 22/08/2002). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 205.
- 6.— Funcionario público: encargado suplente del Registro de la Propiedad Automotor. Inexistencia de relación de dependencia con el Estado. *Probation*: rechazo. (Autos: “E., M. A. s/ denegación *probation*”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa 36.488, Registro 611, J. 5 - S.10, rta.: 28/06/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 207.
- 7.— Competencia. Penal. Falsificación de documentos. Escritura pública. (Autos: “Latorre, Antonio J.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, noviembre 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 193.
- 8.— Competencia. Falsedad ideológica de documento público. Alteración de la identidad de una menor. Hechos inescindibles. Justicia federal. (Autos: “F., G. M. y otra”, Cámara Nacio-

- nal en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 26.090, rta.: 18/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 215.
- 9.— Falsificación de documento público. Instrucción iniciada por los dichos del hijo contra su madre en ocasión de prestar declaración indagatoria. Prueba. Nulidades procesales. Prohibición de denunciar [art. 178 del C. P. P. N.]. Invalidez de la *notitia criminis* y de todo lo actuado en consecuencia. (Autos: “D. G., A. A. y otra”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 1ª, causa N° 37.208, rta.: 24/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 221.
- 10.— Competencia: concurso de delitos. Falsificación de documento público. Estafa. Concurso real entre la falsificación de documento público y estafa. Excepción a las reglas de conexidad. Conexidad. (Autos: “R., C. R. y otra s/ competencia”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2, causa N° 21.097, Reg. 22.601. J. 4-S.7, rta.: 1/7/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 216.
- 11.— Falsificación de documentos. Instrumento público. Hojas extraprotocolares. Firma en blanco. Procesamiento. (Autos: “P., J. y otros”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 24.570, rta.: 29/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 205.
- 12.— Competencia. En razón de la materia. Estafa. Uso de documento de identidad falso. Hechos escindibles. Justicia federal. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.948, rta.: 28/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 13.— Falsificación de documento. Público. Acreditación de la utilización. Calidad del autor. Formalidades. Procesamiento. (Autos: “G. G., J.”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 25.704, rta.: 24/2/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 14.— Devolución de efectos. Documentación. Utilización para consumir delitos. Rechazo. (Autos: “S. de C., H. L.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 25.759, rta.: 25/7/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 207.
- 15.— Falsificación de documentos. Automotor: formulario 08. Instrumento público. Procesamiento. (Autos: “S., J. M.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 27.264, rta.: 29/7/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 207.
- 16.— Falsificación: falsedad ideológica. Trámite de cédula de identidad. Tentativa. Procesamiento. (Autos: “D. S. B., G.”,

- CNCrim. Correccional Federal, rta.: 2/8/05). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 208.
- 17.— Falsedad ideológica: trámite abortado de residencia permanente. Fotocopia adulterada de documento de identidad. Uso de documento público falso. Concurso ideal. Tentativa de falsedad ideológica. (Autos: “R., B. s/ procesamiento”, CNCrim. Correccional Federal, Sala 2ª, causa N° 23.010, Registro N° 24.568, J2/3, rta.: 1/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 210.
- 18.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.
- 19.— Falsificación de documentos. Instrumentos públicos: efectos de su declaración en la sentencia. Ejecución de sentencia. Caso especial: escritura pública declarada falsa. Procedimiento. Bienes registrables. (Autos: Sentencia “W”, Secretaría 32, causa N° 40391, “S. G. G.”, rta.: 18/02/92, Cámara Nacional Criminal, Sala 2ª. *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 212.
- 20.— Falsificación: instrumentos públicos: actas de las mediaciones. Documentos privados. Falsificación: falsedad ideológica: conductas atípicas: inserción falsa en acta de mediación. Utilización acta de mediación falsa por letrado. Falsificación. Uso de documento público falso: generalidades: exclusión de la falsificación. Mediación. *Non bis in ídem*. (Autos: “O., P. S.”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 1ª, causa Registro 8048, rta.: 13/09/05). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.
- 21.— Quiebra fraudulenta: configuración. Medio comisivo. No justificación de salida o existencia de bienes. Sustracción de bienes embargados. Falsificación de documento público. Oficio al Registro de la Propiedad Inmueble. Procesamiento. (Autos: “G., E. O”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 28.350, rta.: 22/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 216.
- 22.— Estafa. Falsificación de documentos públicos. Venta de inmueble ajeno e inscripción ante el Registro de la Propiedad Inmueble. Sustitución de personas. Escribanos: fe de individualización. Artículo 1001 Código Civil. Coautoría funcional. Procesamiento. (Autos: “S., F. F.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 23.708, rta.: 07/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 217.

Falsificación de firma

- 1.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.
- 2.— Competencia: transferencia de dominio. Automotores. Falsificación de firma en actuación extraprotocolar. Uso de documento falso. Estafa. Concurso ideal. Competencia federal. Disidencia (marzo 15 de 2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 221.

Falso testimonio

- 1.— Falso testimonio. Declaración ante escribano público. Atipicidad. (Autos: “B. V., J.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 20.469, rta.: 13/3/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 212.

Falta de firma

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria’”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.

Fe de conocimiento

- 1.— Falsedad ideológica. Escribano. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 20.139, rta.:

- 31/10/2002). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 201.
- 2.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria’”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.
- 3.— Escribano: Responsabilidad del escribano por la identidad de los otorgantes; fe de conocimiento; documento de identidad; insuficiencia; acto otorgado por el representante de una sociedad; documentos habilitantes; compulsas; responsabilidad hacia terceros y clientes; naturaleza jurídica; titular del registro notarial y adscripto; responsabilidad refleja; escrituras de venta e hipoteca; declaración de nulidad; indemnización; carácter integral; pesificación; improcedencia. Daños y perjuicios: responsabilidad del sujeto inactivo: requisitos. Costas: imposición. (Autos: “C. V. S. A. c. G. V., A. H. y otro s/ ordinario-C. V. S. A. s/ tercería en autos: ‘F., A. R. c. R. R., R. E. J. s/ ejecución hipotecaria’”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, agosto 4 de 2005). (Con nota de Goldín, Lorena A.: Nota a fallo: “La suerte de lo principal”). *Juris.*, 885, pág. 179.
- 4.— Nota a fallo: “La suerte de lo principal”, por Goldín, Lorena A., *Juris.*, 885, pág. 182.
- 5.— Escribano: responsabilidad: estudio de títulos; fe de conocimiento; manifestación innecesaria; relación de causalidad. Prueba de confesión: confesión ficta. (Autos: “C., O. c. R., A. y otro s/ nulidad de escritura”, Cámara Nacional Civil, Sala K, noviembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 886, pág. 197.

Fe de identidad

- 1.— Falsedad ideológica. Escribano. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 20.139, rta.:

31/10/2002). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 201.

Fe pública

- 1.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.

Fideicomisario

- 1.— “Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses”, por Díaz Prandi, Ana Lía, *Doct.*, 886, pág. 113.

Fideicomiso

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.
- 2.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 3.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo: comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.
- 4.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contencioso-administrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 5.— “Nuevo encuadre tributario de la transmisión fiduciaria. No soy yo la que me contradigo, me obliga AFIP”, por Taiana de Brandi, Nelly Alicia, *Oblig. y Deb. Tribut.*, 885, pág. 265.

Fideicomiso de administración

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Fideicomiso de garantía

- 1.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contencioso-administrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 2.— Fideicomiso: fideicomiso de garantía: características; ejecución; suspensión cautelar; sustitución por ofrecimiento a embargo de una suma de dinero; improcedencia. Costas: principio objetivo de la derrota: aplicación. (Autos: “Crivelli Construcciones S. A. y otro c. Banco Hipotecario S. A. s/ medidas cautelares”, Cámara Nacional Civil y Comercial, Sala I, julio 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 201.

Fideicomiso en curso de ejecución

- 1.— Fideicomiso: fideicomiso de garantía: características; ejecución; suspensión cautelar; sustitución por ofrecimiento a embargo de una suma de dinero; improcedencia. Costas: principio objetivo de la derrota: aplicación. (Autos: “Crivelli Construcciones S. A. y otro c. Banco Hipotecario S. A. s/ medidas cautelares”, Cámara Nacional Civil y Comercial, Sala I, julio 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 201.

Fideicomiso inmobiliario

- 1.— “Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses”, por Díaz Prandi, Ana Lía, *Doct.*, 886, pág. 113.

Fiduciante

- 1.— “Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses”, por Díaz Prandi, Ana Lía, *Doct.*, 886, pág. 113.

Fiduciario

- 1.— “Sujeto. Posiciones contractuales. Conflictos de intereses”, por Díaz Prandi, Ana Lía, *Doct.*, 886, pág. 113.

Filiación

- 1.— Adopción: guarda: madre biológica que solicita restitución; evaluación del caso; interés superior del niño; interpretación del principio. Recurso extraordinario: procedencia: cuestiones de familia. (Autos: “S., C. s/ adopción” [S.1801.XXXVIII], Corte Suprema de Justicia de la Nación, agosto 2 de 2005). (Con nota de Terán, María Fernanda: Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”). *Juris.*, 883, pág. 157.
- 2.— Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”, por Terán, María Fernanda, *Juris.*, 883, pág. 161.
- 3.— Filiación. Desconocimiento de la paternidad matrimonial. Aplicación de la presunción del artículo 243 del Código Civil. (Autos: “S., I. c. S., G. E. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala F, mayo 31 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 191.

Firma

- 1.— Falsificación: instrumentos públicos: elementos: instrumento ídem: firma faltante del funcionario. Conductas atípicas: falsificación en documento sin firma funcionario. (Autos: “E., M. A.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 19.643, rta.: 24/02/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.

Firma en blanco

- 1.— Falsificación de documentos. Instrumento público. Hojas extraprotocolares. Firma en blanco. Procesamiento. (Autos: “P., J. y otros”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 24.570, rta.: 29/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 205.

- 2.— Defraudación: abuso de firma en blanco: generalidades: prueba: regla y excepción. Prueba. Prueba de testigos. Código Civil. (Autos: “S. Servicios S. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 7ª, causa N° 27.172, rta.: 10/08/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.

Fiscalización de sociedades

- 1.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

Forma

- 1.— “Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires”, por Cúneo, María Martha, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.

Formulario 08

- 1.— Falsificación de documentos. Automotor: formulario 08. Instrumento público. Procesamiento. (Autos: “S., J. M.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 27.264, rta.: 29/7/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 207.

Frustración del fin del contrato

- 1.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.

Función del notariado

- 1.— “Los virreyes del Río de la Plata y el notariado de la época”, por Miranda, Arnaldo Ignacio Adolfo, *Secc. Hist.*, 886, pág. 239.

Función notarial

- 1.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.
- 2.— “Construir la fe pública”, por Pelosi, Horacio Luis, 884, pág. 19.
- 3.— “A 140 años de la fundación del Colegio de Escribanos”, por Viacava, Jorge Enrique, 884, pág. 21.
- 4.— “Cesión de derechos hereditarios”, por Zinny, Mario Antonio, 884, *Doct.*, pág. 27.
- 5.— “Cuba, notariado y socialismo”, por Lanzón, Patricia Adriana, *Doct.*, 884, pág. 69.
- 6.— “VI Jornada Internacional de la Sociedad del Notariado Cubano: relatoría general”, por Chikoc Barreda, Naiví, *Doct.*, 884, pág. 81.
- 7.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.
- 6.— Escribano: irregularidades protocolares: sanción; función del escribano; inobservancia. (Autos: “Colegio de Escribanos. Escribano F, R. D. s/ inspección protocolo año 2002 y Colegio de Escribanos. Escribano F, R. D. s/ inspección protocolo año 2003”, Tribunal de Superintendencia del Notariado, mayo 23 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 183.
- 7.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.
- 8.— “La fe y la función notarial: evolución histórica”, por Márquez González, José Antonio, *Secc. Hist.*, 886, pág. 255.

Funcionario público

- 1.— Funcionario público: concepto. Artículo 77 del Código Penal. Caso: empleado público. Malversación de caudales públicos. (Autos: “A., M. E. s/ recurso de casación”, C. N. CAS. B. A., Sala 3ª, causa N° 00-01/12/2004, Registro de Presidencia N° 16.477, rta.: 22/02/2005, originaria del Tribunal en lo Criminal N° 3 del Departamento Judicial de Bahía Blanca). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 204.
- 2.— Funcionario público: encargado suplente del Registro de la Propiedad Automotor. Inexistencia de relación de dependencia con el Estado. *Probation*: rechazo. (Autos: “E., M. A. s/ denegación *probation*”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa 36.488, Registro 611, J. 5 - S.10, rta.: 28/06/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 207.
- 3.— Funcionario público: empleado o funcionario público. Peculado. Artículo 77 del Código Penal. (Autos: “A., M. R. s/ procesamiento”, Cámara Nacional Criminal Correccional Federal, Sala 2ª, causa N° 22.426, rta.: 7/6/2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 215.
- 4.— Falsificación de documentos. Instrumento público. Hojas extraprotocolares. Firma en blanco. Procesamiento. (Autos: “P., J. y otros”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 24.570, rta.: 29/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 205.

Fundación del Colegio de Escribanos

- 1.— Los ciento cuarenta años de la Fundación de nuestro Colegio, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 883, pág. 13.

G

GAFI

- 1.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

Garaje

- 1.— Garaje. Robo de un ciclomotor. Espacio ubicado en el sector de cocheras de un edificio sujeto al régimen de la propiedad horizontal. Inexistencia de contrato de garaje. Locación. Rechazo de la demanda de daños y perjuicios. Daños y perjuicios. (Autos: “Azcoaga, Francisco José y otro c. Simeran, Juan”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, abril 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 192.

Garantía

- 1.— Defraudación. Reconocimiento de deuda. Mutuo con garantía

hipotecaria simultánea: acreedor simulado. Garantía incólume. Conducta atípica. Sobreseimiento. (Autos: “F., R.”, CNCrim., causa N° 27.629, 3/110, rta.: 17/3/06). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 214.

Garantía hipotecaria

- 1.— Defraudación. Reconocimiento de deuda. Mutuo con garantía hipotecaria simultánea: acreedor simulado. Garantía incólume. Conducta atípica. Sobreseimiento. (Autos: “F., R.”, CNCrim., causa N° 27.629, 3/110, rta.: 17/3/06). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 214.
- 2.— Escribano: irregularidades protocolares: sanción; función del escribano; inobservancia. (Autos: “Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2002 y Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2003”, Tribunal de Superintendencia del Notariado, mayo 23 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 183.
- 3.— Defraudación: promoción de acción civil tendiente a cobrar suma adeudada. Mora automática previa. Consignación. Atipicidad. Sobreseimiento. (Autos: “D., M.”, causa N° 27.414 –Sobreseimiento, Interlocutorio Jdo. 44/115–, Cámara Nacional Criminal, Sala 1ª, rta.: 17/05/2006). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 226.

Gestión de negocios

- 1.— Corretaje. Derechos del corredor al pago de la comisión. Operación inmobiliaria. Frustración. Corredor no matriculado. Improcedencia de la demanda. Naturaleza del contrato de corretaje. Gestión de negocios. (Autos: “Farber, Carlos A. c. Instituto Cardiovascular de Buenos Aires”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Globalización

- 1.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

- 2.— “Las fórmulas notariales, los modelos tradicionales”, por Cabuli, Ezequiel, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 309.

Guarda de menores

- 1.— Adopción: guarda: madre biológica que solicita restitución; evaluación del caso; interés superior del niño; interpretación del principio. Recurso extraordinario: procedencia: cuestiones de familia. (Autos: “S., C. s/ adopción” [S.1801.XXXVIII], Corte Suprema de Justicia de la Nación, agosto 2 de 2005). (Con nota de Terán, María Fernanda: Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”). *Juris.*, 883, pág. 157.
- 2.— Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”, por Terán, María Fernanda, *Juris.*, 883, pág. 161.

Guerra justa

- 1.— “El Acta de Requerimiento y la Guerra Justa”, por Zorrilla, Marcelo Gabriel, *Secc. Hist.*, 885, pág. 247.

H

Heredero aparente

- 1.— Sucesión: heredero aparente: concepto; calificación de buena fe; requisitos, responsabilidad; deber de restituir. Intereses: sucesión: deber de restituir de la heredera aparente; buena fe; momento desde el que corren. Abogado: sucesión: responsabilidad. (Autos: “C., M. H. y otros c. C. de S., M. J. F. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Civil, Sala J, septiembre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 205.

Heredero forzoso

- 1.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota

de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.

- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 4.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Herederero legítimo

- 1.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.

Heredereros

- 1.— Sociedad anónima: acciones. Transferencia de las acciones. Transmisión por causa de muerte. Legitimación de los herederos de un socio para solicitar medidas cautelares. Sucesión. (Autos: “G. L., R. y otro c. Química Industrial del Sur”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.
- 2.— Sucesión: testamento: interpretación; legado de porción indivisa; legado de cuota. (Autos: “B., A. Z. y B., M. L. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala B, junio 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 200.

Herencia

- 1.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.

Hijos menores

- 1.— Condominio. División del condominio. Concubinato. Inmueble donde habita la hija menor en común. Indivisión forzada hasta que la niña alcance la mayoría de edad. Artículo 1277 del Código Civil. Aplicación analógica. Derecho de los hijos. Menores. (Autos: “V. S. S. c. A. N. del V.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 31 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 195.

Hipoteca

- 1.— Subasta pública: inmueble: transferencia de dominio; libre de gravámenes. (Autos: “Consortio Propietarios Magallanes 1283/5/7/9, Cap. Federal c. Ramos de Diz, Sara María s/ ejecución de expensas”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 167.
- 2.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.

Historia

- 1.— “Apuntes para una galería de escribanos”, por Rezzónico, Carlos Alberto, *Secc. Hist.*, 883, pág. 265.
- 2.— “Cuba, notariado y socialismo”, por Lanzón, Patricia Adriana, *Doct.*, 884, pág. 69.
- 3.— “Acerca de Invasiones Inglesas, estudio de títulos, recursos, asambleas y amigos que reciben nombramientos”, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 885, pág. 25.
- 4.— “Símbolo arquitectónico de Buenos Aires. La vistosa apariencia del gran depósito de aguas”, por Nigro, Juan José, *Secc. Hist.*, 885, pág. 227.
- 5.— “La *Marcha de San Lorenzo* y la hermandad rioplatense”, por Scarso Japaze, J. Eduardo, *Secc. Hist.*, 885, pág. 235.

- 6.— “*Marcha de San Lorenzo*”, por Scarso Japaze, J. Eduardo, *Cartas a la Dir.*, 885, pág. 313.

Historia antigua y medieval

- 1.— “La fe y la función notarial: evolución histórica”, por Márquez González, José Antonio, *Secc. Hist.*, 886, pág. 255.

Historia argentina

- 1.— “Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Allende Iriarte, Alberto, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

Historia del Derecho

- 1.— “La fe y la función notarial: evolución histórica”, por Márquez González, José Antonio, *Secc. Hist.*, 886, pág. 255.

Historia del notariado

- 1.— “Los ciento cuarenta años de la fundación de nuestro Colegio”, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 883, pág. 13.
- 2.— “Apuntes para una galería de escribanos”, por Rezzónico, Carlos Alberto, *Secc. Hist.*, 883, pág. 265.
- 3.— “Dos escrituras singulares”, por Rezzónico, Carlos Alberto, *Secc. Hist.*, 884, pág. 249.
- 4.— “El Colegio de Escribanos conmemoró el 140º aniversario de su fundación”. (Con palabras de Pelosi, Horacio Luis). *Inf.*, 884, pág. 291.
- 5.— “Escribano José Victoriano Cabral”, por Soler, Enrique Oscar, *Inf.*, 884, pág. 303.
- 6.— “Sobre la historia del Colegio, la década del sesenta, los trabajos de la Convención y los artículos que se publican en este número”, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 886, pág. 13.
- 7.— “Reseña histórica de hechos en la vida del Colegio de Escribanos desde 1966 a 1976”, 886, pág. 21.

- 8.— “Palabras”, por el licenciado Alfonso Zermeño Infante, *Secc. Internac.*, 886, pág. 251.
- 9.— “Los virreyes del Río de la Plata y el notariado de la época”, por Miranda, Arnaldo Ignacio Adolfo, *Secc. Hist.*, 886, pág. 239.
- 10.— “La fe y la función notarial: evolución histórica”, por Márquez González, José Antonio, *Secc. Hist.*, 886, pág. 255.

Hojas extraprotocolares

- 1.— Falsificación de documentos. Instrumento público. Hojas extraprotocolares. Firma en blanco. Procesamiento. (Autos: “P., J. y otros”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 24.570, rta.: 29/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 205.

Homenaje

- 1.— “A 140 años de la fundación del Colegio de Escribanos”, por Viacava, Jorge Enrique, 884, pág. 21.
- 2.— “Escribano José Victoriano Cabral”, por Soler, Enrique Oscar, *Inf.*, 884, pág. 303.
- 3.— Día Internacional del Notariado Latino. Homenaje al doctor Miguel N. Falbo. (Con palabras de Pelosi, Horacio Luis). *Inf.*, 886, pág. 299.



Identidad de las personas

- 1.— Falsedad ideológica. Escribano. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “N. N.,” CNCrim., Sala 5^a, causa N^a 20.139, rta.: 31/10/2002). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 201.
- 2.— Supresión y suposición de estado civil y de la identidad: generalidades: concurso - certificado de nacimiento. Falsificación. Documento Nacional de Identidad. Competencia criminal: por la materia. Competencia federal: Registro de las Personas. (Autos: “S., F. M.,” Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia 764.38, rta.: 10/04/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.

Improcedencia

- 1.— Falso testimonio. Declaración ante escribano público. Atipicidad. (Autos: “B. V., J.,” CNCrim., Sala 5^a, causa N^o 20.469, rta.: 13/3/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 212.

- 2.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.

Impuestos

- 1.— Sucesión. Legados. Adquisición del bien de pleno derecho. Muerte del causante. Obligación de pagar los impuestos y derechos sobre las cosas. (Autos: “Consortio Edificio Cavanagh c. Sucesores de Aftalion, Marcelo E.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.

Inalienabilidad

- 1.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.

Inaplicabilidad de la ley

- 1.— Compraventa. Compraventa de inmuebles. Lote deslindado. Ley 14.005. Inaplicabilidad. (Autos: “Cedama S. A. c. Viana, Marcos I. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala E, junio 16 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Incapacidad de derecho

- 1.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.

Inconstitucionalidad

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.

- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.
- 4.— Hipoteca. Planteo de inconstitucionalidad de la ley 24441. Sometimiento voluntario a dicho régimen. Improcedencia. Constitución Nacional. (Autos: “Bonafide S. A. I. C. c. González, Luis A. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala C, octubre 20 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 195.

Incumplimiento

- 1.— Defraudación. Escribana. Incumplimiento de deberes. Administración infiel. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “T., B. M. M. y otro”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa 24.409, rta.: 12/1/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 214.

Incumplimiento contractual

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.

- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.
- 4.— Compraventa. Obligaciones del vendedor. Plazo de la entrega. Compraventa de inmuebles. Daños y perjuicios. Daño moral. Desvalorización monetaria. (Autos: “M. R., J. c. Chacras S. A.”; Cámara Nacional Civil, Sala L, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 194.
- 5.— Defraudación: desbaratamiento de derechos acordados. Venta de granos. Reglas internacionales. Sobreseimiento. (Autos: “A. C. T. I. S. A.”; CNCrim, Sala 5ª, causa N° 27.205, rta.: 03/11/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 215.

Indemnización

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.
- 4.— Sucesión. Efectos de la cesión de derechos hereditarios. Derecho a obtener una indemnización por la muerte de un hijo. Sociedad conyugal. Innecesariedad del asentimiento conyugal. Artículo 1277 del Código Civil. Cesión de derechos litigiosos. Accidentes y riesgos del trabajo. Fallecimiento del trabajador. Damnificados indirectos. Responsabilidad extracontractual. Daños y perjuicios. Accidente de tránsito. Cruce de un animal en la ruta. Culpa de la víctima. Eximición de responsabilidad. Improcedencia. Valuación del daño. Valor vida. (Autos: “A. P.,

V. c. Sucesión C. S. M.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 14 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 204.

Indivisión de bienes

- 1.— Condominio. División del condominio. Concubinato. Inmueble donde habita la hija menor en común. Indivisión forzada hasta que la niña alcance la mayoría de edad. Artículo 1277 del Código Civil. Aplicación analógica. Derecho de los hijos. Menores. (Autos: “V. S. S. c. A. N. del V.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 31 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 195.

Indivisión forzosa

- 1.— Condominio. División del condominio. Concubinato. Inmueble donde habita la hija menor en común. Indivisión forzada hasta que la niña alcance la mayoría de edad. Artículo 1277 del Código Civil. Aplicación analógica. Derecho de los hijos. Menores. (Autos: “V. S. S. c. A. N. del V.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 31 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 195.

Inexactitud registral

- 1.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 2.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142.

Inhabilitación del escribano

- 1.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.
- 2.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.

Inhibición general de bienes

- 1.— Tercería. Tercería de dominio. Convenio de partición y adjudicación de bienes inmuebles. Falta de perfeccionamiento de las transmisiones dominiales. Inhibición general de bienes que impide la escrituración. Inoponibilidad del convenio. Tercería de mejor derecho. Improcedencia. Inhibición. (Autos: “Alberio de Paglietino, María A. y otros s/ tercería en: Industrias de Maíz S. A. c. Alberio, Ricardo C. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág.198.

Inmueble

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 4.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Urich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 5.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.

Inmueble embargado

- 1.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.

Inoponibilidad

- 1.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.
- 2.— Bien de familia: efectos: indeterminación temporal; alcances; desafectación; improcedencia. (Autos: “Fares, Elena Raquel s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala E, marzo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 193.

Insania

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.

Inscripción de dominio

- 1.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.
- 2.— Estafa. Falsificación de documentos públicos. Venta de inmueble ajeno e inscripción ante el Registro de la Propiedad Inmueble. Sustitución de personas. Escribanos: fe de individualización. Artículo 1001 Código Civil. Coautoría funcional. Procesamiento. (Autos: “S., F. F.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 23.708, rta.: 07/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 217.

Inscripción de hipoteca

- 1.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del

modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Inscripción de la declaratoria de herederos

- 1.— “Derechos reales: registración en las transmisiones dominiales *mortis causa*. Acerca de su necesaria inscripción”, por Cura Grassi, Domingo César, *Doct.*, 884, pág. 65.
- 2.— Sucesión: cesión de derechos hereditarios: inscripción; requisitos; bienes comprendidos. (Autos: “L., R. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, noviembre 29 de 2005). (Con nota de Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 141.
- 3.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 886, pág. 142.

Inscripción registral

- 1.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.
- 2.— “Cesión de acciones y derechos hereditarios. Posición del Registro de la Propiedad de la Provincia de Buenos Aires”, por Cúneo, María Martha, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 279.

Inseguridad jurídica

- 1.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Insolvencia fraudulenta

- 1.— Insolvencia fraudulenta. Sentencia laboral. Disminución fraudulenta del patrimonio. Procesamiento. (Autos: “P. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 23.622, rta.: 28/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 212.

Inspección General de Justicia

- 1.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

Institución de herederos

- 1.— “Sucesiones testamentarias sin institución de herederos: una advertencia para el mejor desenvolvimiento de la actividad profesional”, por Barbé, Domingo Pablo, 884, pág. 23.

Instrumento público

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 2.— Falsificación: instrumentos públicos: elementos: instrumento ídem: firma faltante del funcionario. Conductas atípicas: falsificación en documento sin firma funcionario. (Autos: “F., M. A.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 19.643, rta.: 24/02/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.
- 3.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.
- 4.— Falsificación de documentos. Instrumento público. Hojas extraprotocolares. Firma en blanco. Procesamiento. (Autos:

“P., J. y otros”, CNCrim., Sala 6ª, causa N° 24.570, rta.: 29/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 205.

- 5.— Falsificación de documentos. Instrumentos públicos: efectos de su declaración en la sentencia. Ejecución de sentencia. Caso especial: escritura pública declarada falsa. Procedimiento. Bienes registrables. (Autos: Sentencia “W”, Secretaría 32, causa N° 40391, “S. G. G.”, rta.: 18/02/92, Cámara Nacional Criminal, Sala 2ª. *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 212.
- 6.— Falsificación: instrumentos públicos: actas de las mediaciones. Documentos privados. Falsificación: falsedad ideológica: conductas atípicas: inserción falsa en acta de mediación. Utilización acta de mediación falsa por letrado. Falsificación. Uso de documento público falso: generalidades: exclusión de la falsificación. Mediación. *Non bis in ídem*. (Autos: “O., P. S.”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 1ª, causa Registro 8048, rta.: 13/09/05). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.

Interés superior del niño

- 1.— Adopción: guarda: madre biológica que solicita restitución; evaluación del caso; interés superior del niño; interpretación del principio. Recurso extraordinario: procedencia: cuestiones de familia. (Autos: “S., C. s/ adopción” [S.1801.XXXVIII], Corte Suprema de Justicia de la Nación, agosto 2 de 2005. (Con nota de Terán, María Fernanda: Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”). *Juris.*, 883, pág. 157.
- 2.— Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”, por Terán, María Fernanda, *Juris.*, 883, pág. 161.

Internación de personas

- 1.— Competencia. Internación de personas. Competencia del magistrado con jurisdicción en el lugar en el cual se sitúa el centro de internación. Garantías constitucionales. Debido proceso. Internación psiquiátrica coactiva. (Autos: “T., R. A.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, diciembre 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 191.

Interposición de personas

- 1.— Simulación: interposición real de persona: existencia; prueba; valoración; dificultad; presunciones; declaraciones testimoniales. (Autos: “S. de S. J. E. B. c. S. S. J. N. E. y otros s/ simulación”. Cámara Nacional Civil, Sala H, diciembre 23 de 2003). *Juris. Cond.*, 884, pág. 202.

Interpretación de la voluntad

- 1.— Sucesión: testamento: constitución de un derecho real de habitación; interpretación; voluntad del causante; procedencia. Uso y habitación: constitución por testamento: procedencia. (Autos: “M., D. O. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala I, septiembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 208.

Intimación de pago

- 1.— Hipoteca. Ejecución de la hipoteca. Excepciones. Inhabilidad de título. (Autos: “Inversores del Paraná S. A. c. Bunge, Juan M. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala C, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 195.
- 2.— Domicilio: especial: constitución por instrumento público; intimación de pago; validez. (Autos: “Lew, Bernardo c. Banco Buenos Aires Building Society S. A. s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala H, agosto 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 192.
- 3.— Sucesión: apertura del proceso por acreedores: citación a herederos; supuesto de inexigibilidad. (Autos: “F., J. N. s/ sucesión”, Cámara Nacional Civil, Sala A, julio 18 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 201.

Invalidez del acto

- 1.— Sociedad: cese de actividad y partición, adjudicación y liquidación de bienes sociales: convenio entre socios; invalidez; normativa societaria; aplicación ineludible. (Autos: “Larrosa, Oscar y otro c. Villaguay S. A. C. A. y F. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 204.

Invalidez del instrumento

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.

Invasiones inglesas

- 1.— “Acerca de Invasiones Inglesas, estudio de títulos, recursos, asambleas y amigos que reciben nombramientos”, por Gutiérrez Zaldívar, Álvaro, *Edit.*, 885, pág. 25.
- 2.— “Consecuencias mediatas e inmediatas de las invasiones inglesas 1806-1807”, por Allende Iriarte, Alberto, *Secc. Hist.*, 885, pág. 241.
- 3.— “Actas del Cabildo en relación con las Invasiones Inglesas”, por Soler, Enrique Oscar, *Secc. Hist.*, 885, pág. 257.

J

Jueces

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Juicio de desalojo

- 1.— Comodato: desalojo: acción personal; cuestiones marginadas; improcedencia del desalojo; prueba del comodato. (Autos: “M., A. F. S. c. G., G. N. y otros s/ desalojo. Comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala I, agosto 2 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 200.

Juicio de escrituración

- 1.— Compraventa. Principios generales. Arrepentimiento. Entrega efectiva de las sumas percibidas. Reajuste del precio. Impro-

cedencia. Valor actual. Falta de prueba. Daños y perjuicios. Negativa del vendedor a escriturar el inmueble. Valuación del daño. Pérdida de la chance de alquilar. (Autos: “Miguel, Fernando A. c. Grupo BCN España S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala M, septiembre 12 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”). *Juris.*, 884, pág. 131.

- 2.— Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 884, pág. 132.

Jurisdicción territorial

- 1.— Competencia. Penal. Falsificación de documentos. Escritura pública. (Autos: “Latorre, Antonio J.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, noviembre 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 193.

Jurisdicción voluntaria

- 1.— “Cuba, notariado y socialismo”, por Lanzón, Patricia Adriana, *Doct.*, 884, pág. 69.

Justo título

- 1.— “Justo título: buena fe”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 219.
- 2.— Reivindicación: requisitos: posesión; reconvencción; edificación; accesorio del terreno; reclamo por mejoras; improcedencia. Recurso de apelación: jurisdicción del tribunal de alzada. (Autos: “Fornes de Panizzi, Leonor y otras c. Sosa, Daniel Víctor y otros s/ reivindicación”, Cámara Nacional Civil y Comercial de Lomas de Zamora, Sala I, abril 18 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 171.



Lavado de activos

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.
- 4.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c.

Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

Lavado de dinero

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— Competencia criminal: materia. Lavado de dinero. Competencia federal. (Autos: “M., E. G.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 23.790, rta.: 07/05/2004. *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.

Legado de cuota legítima

- 1.— Sucesión: testamento: interpretación; legado de porción indivisa; legado de cuota. (Autos: “B., A. Z. y B., M. L. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala B, junio 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 200.

Legado de porción indivisa

- 1.— Sucesión: testamento: interpretación; legado de porción indivisa; legado de cuota. (Autos: “B., A. Z. y B., M. L. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala B, junio 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 200.

Legados

- 1.— Sucesión. Legados. Adquisición del bien de pleno derecho. Muerte del causante. Obligación de pagar los impuestos y derechos sobre las cosas. (Autos: “Consortio Edificio Cava-

nagh c. Sucesores de Aftalion, Marcelo E.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.

- 2.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Legislación

- 1.— “Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Anaya, Jaime Luis; Bergel, Salvador Darío; Etcheverry, Raúl Aníbal, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

Legítima

- 1.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Legitimación activa

- 1.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Urich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 2.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.

Legitimación pasiva

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Lesiones

- 1.— Daños y perjuicios. Responsabilidad por daños ocasionados por cosas inertes. Lesiones producidas al golpearse contra una puerta de vidrio. Anormalidad de la cosa. (Autos: “Srta.: Sonia X c. Compañía GAN Seguros y otras”, Corte Casación, 2ª Civil, Francia, febrero 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.

Letras de cambio

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Ley 25.246

- 1.— Escribano: ley 25.246 –UIF–: aplicación de penalidades; suspensión; exigencias resolución 10/04 UIF al Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro; suspensión. (Autos: “Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro c. Estado Nacional y otro s/ ordinario s/ incidente de apelación”, CFed. General Roca, marzo 9-2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 189.

Ley aplicable

- 1.— “Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.

Ley de emergencia

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Ley de Sociedades

- 1.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados;

compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

- 2.— “El régimen de nulidad y la tipicidad en el Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 89.
- 3.— “Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Anaya, Jaime Luis; Bergel, Salvador Darío; Etcheverry, Raúl Aníbal, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

Libertad contractual

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Licencia de conducir

- 1.— Falsificación de documento. Público. Licencia de conducción. Participación. Prueba. Procesamiento. (Autos: “O. G., C.”,

CNCrim., Sala 7ª, causa N° 22.114, rta.: 21/08/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.

Liquidación de la sociedad conyugal

- 1.— Embargo. Bienes inembargables en atención a la naturaleza de los mismos. Proceso de divorcio. Embargo del 50% de toda suma que pueda ingresar en el futuro al circuito bancario del cónyuge demandado. Duda respecto del carácter ganancial de los bienes. (Autos: “C., P. c. M., G. J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.

Liquidación de sociedades

- 1.— Sociedad: cese de actividad y partición, adjudicación y liquidación de bienes sociales: convenio entre socios; invalidez; normativa societaria; aplicación ineludible. (Autos: “Larrosa, Oscar y otro c. Villaguay S. A. C. A. y F. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 204.

Locación

- 1.— Garaje. Robo de un ciclomotor. Espacio ubicado en el sector de cocheras de un edificio sujeto al régimen de la propiedad horizontal. Inexistencia de contrato de garaje. Locación. Rechazo de la demanda de daños y perjuicios. Daños y perjuicios. (Autos: “Azcoaga, Francisco José y otro c. Simeran, Juan”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, abril 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 192.

M

Mandato

- 1.— Defraudación: perjuicio a la Administración Pública. Mandato. Fallecimiento del mandante. Silencio. Ardid: calidad simulada de mandatario. Percepción de haberes. Concurso de delitos. Procesamiento. (Autos: “W., E. y otra”, CCrim. Correcc. Fed., Sala 1º, rta.: 14/04/05). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 213.
- 2.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.
- 3.— Mandato. Facultad para constituir usufructo gratuito y vitalicio. No corresponde asimilar el usufructo gratuito a la donación a los efectos del poder. Artículo 1881, inc. 15 Código Civil. Facultad para constituir “usufructos”: suficiencia. (Autos: “Byk, Gerardo E. c. Byk, Marcos y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala M, abril 19 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 169.

Mandato aparente

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria”, Juzgado N.º 2, Secretaría N.º 3). *Juris.*, 884, pág. 125.
- 2.— Compraventa. Nulidad de la venta celebrada por un mandatario de la vendedora mediante la utilización de poderes fraguados. Necesidad de dirigir la acción contra todas las partes y el escribano interviniente. Litisconsorcio necesario. Litisconsorcio. (Autos: “Lafontaine, Pedro A. F. c. Piñeroa, José A. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 8 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 143.

Mandato irrevocable

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Matrícula registral

- 1.— “Escritura rectificatoria”, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 285.

Matrimonio

- 1.— Matrimonio. Matrimonio celebrado en oposición a las leyes argentinas. Ligamen anterior. Irrelevancia de la posterior sanción del divorcio vincular. Declaración de invalidez. (Autos: “Ulloa, Alberto s/ suc. *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 4 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Mediación

- 1.— Defraudación: promoción de acción civil tendiente a cobrar suma adeudada. Mora automática previa. Consignación. Atipicidad. Sobreseimiento. (Autos: “D., M.” –Sobreseimiento, causa N° 27.414, Interlocutorio Jdo. 44/115–, Cámara Nacional Criminal, Sala 1ª, rta.: 17/05/2006). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 226.

Mediación civil

- 1.— Falsificación: instrumentos públicos: actas de las mediaciones. Documentos privados. Falsificación: falsedad ideológica: conductas atípicas: inserción falsa en acta de mediación. Utilización acta de mediación falsa por letrado. Falsificación. Uso de documento público falso: generalidades: exclusión de la falsificación. Mediación. *Non bis in ídem*. (Autos: “O., P. S.”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 1ª, causa Registro 8048, rta.: 13/09/05). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.

Medianería

- 1.— Dominio. Restricciones y límites del dominio. Reparación de una pared medianera. Colaboración del propietario del inmueble vecino. Cierre de las ventanas abiertas en el muro medianero. Ausencia del perjuicio para el solicitante. Improcedencia de la pretensión. (Autos: “Consortio de Propietarios Jerónimo Salguero 829/31 c. F. E., J.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 12 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 196.

Medicina

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Medidas cautelares

- 1.— “La reserva de prioridad y las medidas cautelares”, por Luverá, Miguel Ángel, *Doct.*, 883, pág. 71.
- 2.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.
- 3.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 4.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 5.— “Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Rev. de Rev.*, 883, pág. 287.
- 6.— Sociedad anónima: acciones. Transferencia de las acciones. Transmisión por causa de muerte. Legitimación de los herederos de un socio para solicitar medidas cautelares. Sucesión. (Autos: “G. L., R. y otro c. Química Industrial del Sur”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.
- 7.— Propiedad horizontal: consorcio: deudas; medidas cautelares; insuficiencia de la recaudación de expensas; consorcistas; responsabilidad. (Autos: “Tejerina, Carlos c. Cons. Prop. Ayacucho 832/4 s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala L, febrero 28 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.

Medidas de seguridad

- 1.— Competencia. Internación de personas. Competencia del magistrado con jurisdicción en el lugar en el cual se sitúa el centro de internación. Garantías constitucionales. Debido proceso. Internación psiquiátrica coactiva. (Autos: “T., R. A.”, Corte Suprema de Justicia de la Nación, diciembre 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 191.

Medios de prueba

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Menor de edad

- 1.— Adopción: guarda: madre biológica que solicita restitución; evaluación del caso; interés superior del niño; interpretación del principio. Recurso extraordinario: procedencia: cuestiones de familia. (Autos: “S., C. s/ adopción” [S.1801.XXXVIII], Corte Suprema de Justicia de la Nación, agosto 2 de 2005. (Con nota de Terán, María Fernanda: Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”). *Juris.*, 883, pág. 157.
- 2.— Nota a fallo: “Un avance sobre el concepto de identidad filiatoria”, por Terán, María Fernanda, *Juris.*, 883, pág. 161.
- 3.— Condominio. División del condominio. Concubinato. Inmueble donde habita la hija menor en común. Indivisión forzada hasta que la niña alcance la mayoría de edad. Artículo 1277 del Código Civil. Aplicación analógica. Derecho de los hijos. Menores. (Autos: “V. S. S. c. A. N. del V.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 31 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 195.

Modelos

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Muerte

- 1.— Sociedad anónima: acciones. Transferencia de las acciones. Transmisión por causa de muerte. Legitimación de los herederos de un socio para solicitar medidas cautelares. Sucesión. (Autos: “G. L., R. y otro c. Química Industrial del Sur”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

Muerte digna

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Mutuo

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Mutuo hipotecario

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación

- invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S.A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria’”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.
- 2.— Defraudación. Reconocimiento de deuda. Mutuo con garantía hipotecaria simultánea: acreedor simulado. Garantía incólume. Conducta atípica. Sobreseimiento. (Autos: “F., R.”, CNCrim., causa N° 27.629, 3/110, rta.: 17/3/06). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 214.
- 3.— Defraudación. Escribana. Incumplimiento de deberes. Administración infiel. Sobreseimiento. Revocación. (Autos: “T., B. M. M. y otro”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, Bruzzone, Barbarosch, causa 24.409, rta.: 12/1/2005, *BJCCCCF*). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 214.
- 4.— Defraudación: promoción de acción civil tendiente a cobrar suma adeudada. Mora automática previa. Consignación. Atipicidad. Sobreseimiento. (Autos: “D., M.” –Sobreseimiento, causa N° 27.414, Interlocutorio Jdo. 44/115–, Cámara Nacional Criminal, Sala 1ª, rta.: 17/05/2006). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 226.

N

Naturaleza jurídica

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 2.— Corretaje. Derechos del corredor al pago de la comisión. Operación inmobiliaria. Frustración. Corredor no matriculado. Improcedencia de la demanda. Naturaleza del contrato de corretaje. Gestión de negocios. (Autos: “Farber, Carlos A. c. Instituto Cardiovascular de Buenos Aires”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.

Negligencia

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes.

Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria’”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.

Negocio fiduciario

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 2.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo: comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.

Negocio inmobiliario

- 1.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartièrre, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Nombramiento

- 1.— “Nombramiento del escribano Miguel María Antonio Ramón Santamarina como decano del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires”, 885, pág. 15.
- 2.— “Nombramiento del escribano Julio Armando Aznárez Jáuregui como presidente honorario del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires”, 885, pág. 21.

Notariado Latino

- 1.— “VI Jornada Internacional de la Sociedad del Notariado Cubano: relatoría general”, por Chikoc Barreda, Naiví, *Doct.*, 884, pág. 81.
- 2.— Día Internacional del Notariado Latino. Homenaje al doctor Miguel N. Falbo. (Con palabras de Pelosi, Horacio Luis). *Inf.*, 886, pág. 299.

Notificaciones procesales

- 1.— Sociedad: notificaciones: validez. (Autos: “Banco Finansur S. A. c. Intedil S. A. s/ ejecutivo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, junio 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 205.

Nulidad de la donación

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.

Nulidad de la escritura

- 1.— “Firma del escribano en la escritura”, *Cons. Juridiconot.*, 886, pág. 233.
- 2.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y

otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria’”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.

Nulidad del contrato

- 1.— Compraventa. Nulidad de la venta celebrada por un mandatario de la vendedora mediante la utilización de poderes fraguados. Necesidad de dirigir la acción contra todas las partes y el escribano interviniente. Litisconsorcio necesario. Litisconsorcio. (Autos: “Lafontaine, Pedro A. F. c. Piñeroa, José A. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 8 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 143.
- 2.— Sociedad de responsabilidad limitada. Constitución. Pluralidad de socios. Sociedad. Recaudos para su formación e inscripción registral. Efectos del incumplimiento. Inspección General de Justicia. (Autos: “Fracchia, Raymond S. R. L.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, mayo 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 197.
- 3.— Subasta pública: nulidad: cesión del boleto de compraventa; fraude a la ley; procedencia. (Autos: “Bank Boston National Association c. Brodsky, Carlos Horacio s/ ejecución hereditaria”, Cámara Nacional Civil, Sala G, diciembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 196.

Nulidad del matrimonio

- 1.— Matrimonio. Matrimonio celebrado en oposición a las leyes argentinas. Ligamen anterior. Irrelevancia de la posterior sanción del divorcio vincular. Declaración de invalidez. (Autos: “Ulloa, Alberto s/ suc. *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 4 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Nulidad del testamento

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.

Nulidad de los actos jurídicos

- 1.— Costas. Costas por su orden. Nulidad de un acto jurídico. Intervención en el proceso de un escribano. Enajenación a *non domino* por interposición de persona. Obligaciones del escribano. Estudio de títulos. Constatación de datos de una escritura antecedente. Conducta procesal. Escribano. (Autos: “Sánchez, Enrique D. c. Tassi, Felipe Romero V.”, Cámara Nacional Civil, Sala H, abril 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 189.
- 2.— Mandato. Facultad para constituir usufructo gratuito y vitalicio. No corresponde asimilar el usufructo gratuito a la donación a los efectos del poder. Artículo 1881, inc. 15 Código Civil. Facultad para constituir “usufructos”: suficiencia. (Autos: “Byk, Gerardo E. c. Byk, Marcos y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala M, abril 19 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 169.
- 3.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Nulidad relativa

- 1.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Nulidad societaria

- 1.— “El régimen de nulidad y la tipicidad en el Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 89.

Numerus clausus

- 1.— “Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal”, por Bagattini, María Verónica, *Doct.*, 886, pág. 71.



Objeto social

- 1.— “Sociedad comercial. Escritura de distracto”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 229.
- 2.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

Obligación de dar

- 1.— Defraudación. Retención indebida. Falta de entrega de la escritura por parte del escribano. (Autos: “F., D. U. y otros”, CNCrim., Sala 5, causa N° 20.436, rta.: 6/12/2002). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 211.

Obligación de escriturar

- 1.— Compraventa. Obligaciones del vendedor. Plazo de la entrega. Compraventa de inmuebles. Daños y perjuicios. Daño moral. Desvalorización monetaria. (Autos: “M. R., J. c. Chacras S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 194.

Obligación de informar

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

Obligación de seguridad

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.
- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.

Obligación del vendedor

- 1.— Compraventa. Obligaciones del vendedor. Plazo de la entrega.

Compraventa de inmuebles. Daños y perjuicios. Daño moral. Desvalorización monetaria. (Autos: “M. R., J. c. Chacras S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 194.

Obligaciones contractuales

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Opción de compra

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

Operaciones sospechosas

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, 17 de junio de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.

Orden público

- 1.— Sucesión: proceso: normas regulatorias; orden público; cuestiones que exceden el marco del proceso; testamento. (Autos: “V., S. M. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala C, diciembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 197.

P

Pacto comisorio

- 1.— Compraventa. Compraventa de inmuebles. Lote deslindado. Ley 14.005. Inaplicabilidad. (Autos: “Cedama S. A. c. Viana, Marcos I. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala E, junio 16 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.

Patente

- 1.— Competencia: compraventa de rodado con pedido de secuestro, título apócrifo y chapas adulteradas. Conducta única inescindible. Justicia Federal. (Autos: “B., J. L. s/ estafa”, rta.: 6/12/05, Corte Suprema de Justicia de la Nación. Competencia N° 447. XLI). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 212.

Pérdida de la chance

- 1.— Compraventa. Principios generales. Arrepentimiento. Entrega efectiva de las sumas percibidas. Reajuste del precio. Impro-

cedencia. Valor actual. Falta de prueba. Daños y perjuicios. Negativa del vendedor a escriturar el inmueble. Valuación del daño. Pérdida de la chance de alquilar. (Autos: “Miguel, Fernando A. c. Grupo BCN España S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala M, septiembre 12 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”). *Juris.*, 884, pág. 131.

- 2.— Nota a fallo: “Arrepentimiento. Pacto de retroventa y seña, señal o arras: ¿institutos diferentes?”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 884, pág. 132.

Perito

- 1.— Nulidad. Secuestro de proyectil en presencia de escribano público y testigos. Diferencia con pericia. Improcedencia. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 6ª, causa Nª 20.706, rta.: 20/03/2003). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.

Personalidad jurídica

- 1.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.

Pesificación

- 1.— Defraudación: administración fraudulenta: escribano: depósito en juicio de suma inferior a la debida. Escribano. “Corralito” financiero. Pesificación. (Autos: “C., M. H.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 19.762, rta.: 20/3/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 212.
- 2.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Planteo de inconstitucionalidad

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Pluralidad de socios

- 1.— Sociedad de responsabilidad limitada. Constitución. Pluralidad de socios. Sociedad. Recaudos para su formación e inscripción registral. Efectos del incumplimiento. Inspección General de Justicia. (Autos: “Fracchia, Raymond S. R. L.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, mayo 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 197.

Poder

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Poder de representación

- 1.— Compraventa. Nulidad de la venta celebrada por un mandatario de la vendedora mediante la utilización de poderes fraguados. Necesidad de dirigir la acción contra todas las partes y el escribano interviniente. Litisconsorcio necesario. Litisconsorcio. (Autos: “Lafontaine, Pedro A. F. c. Piñeroa, José A. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 8 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 143.

Poder especial

- 1.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.

Poder especial irrevocable

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Poder general

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Poder internacional

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Poseción

- 1.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo: comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.
- 2.— Sucesión. Legados. Adquisición del bien de pleno derecho. Muerte del causante. Obligación de pagar los impuestos y derechos sobre las cosas. (Autos: “Consortio Edificio Cavanagh c. Sucesores de Aftalion, Marcelo E.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.
- 3.— “Justo título: buena fe”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 219.

Poseción de la herencia

- 1.— Sucesión: heredero aparente: concepto; calificación de buena fe; requisitos, responsabilidad; deber de restituir. Intereses: sucesión: deber de restituir de la heredera aparente; buena fe; momento desde el que corren. Abogado: sucesión: responsabilidad. (Autos: “C., M. H. y otros c. C. de S., M. J. F. y otro s/ ordinario”, Cámara Nacional Civil, Sala J, septiembre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 205.

Práctica notarial

- 1.— “Aceptación del título donación en Uruguay y comparación con la práctica notarial argentina”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Doct.*, 885, pág. 75.

Preanotación hipotecaria

- 1.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Precontrato

- 1.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Prescripción

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.
- 2.— “Justo título: buena fe”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 219.
- 3.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 4.— Prescripción. Comienzo y vencimiento del término. Vicios redhibitorios. Costas. Excepciones. Prescripción. Daños y perjuicios. (Autos: “Roitero, Daniel y otra c. Tomassi, Adolfo A. y otros”, Cámara Civil y Comercial, Azul, Sala II, septiembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 884, pág. 196.
- 5.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.

Prescripción adquisitiva

- 1.— “Justo título: buena fe”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 219.
- 2.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.
- 3.— Sepulcros. Adquisición del dominio por prescripción. Actos posesorios. Título de propiedad. Prescripción. (Autos: “Fitte de Zapiola, María A. c. Viale de Romero, Amalia”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 8 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 199.

Presidente honorario

- 1.— “Nombramiento del escribano Julio Armando Aznárez Jáuregui como presidente honorario del Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires”, 885, pág. 21.

Préstamos

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

Presunciones

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 2.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.

- 3.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 4.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Probation

- 1.— Funcionario público: encargado suplente del Registro de la Propiedad Automotor. Inexistencia de relación de dependencia con el Estado. *Probation*: rechazo. (Autos: “E., M. A. s/ denegación *probation*”, CNCrim. Correc. Fed., Sala 1ª, causa 36.488, Registro 611, J. 5 - S.10, rta.: 28/06/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 207.
- 2.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.

Procedencia de la acción

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Proceso judicial

- 1.— Falsificación de documentos. Instrumentos públicos: efectos de su declaración en la sentencia. Ejecución de sentencia. Caso especial: escritura pública declarada falsa. Procedimiento. Bienes registrables. (Autos: “W”, Secretaría 32, causa N° 40391, “S. G. G.”, rta.: 18/02/92, Cámara Nacional Criminal, Sala 2ª). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 212.

Proceso sucesorio

- 1.— “Sucesiones testamentarias sin institución de herederos: una advertencia para el mejor desenvolvimiento de la actividad profesional”, por Barbé, Domingo Pablo, 884, pág. 23.
- 2.— Sucesión: proceso: normas regulatorias; orden público; cuestiones que exceden el marco del proceso; testamento. (Autos: “V., S. M. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala C, diciembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 197.
- 3.— Sucesión: apertura del proceso por acreedores: citación a herederos; supuesto de inexigibilidad. (Autos: “E., J. N. s/ sucesión”, Cámara Nacional Civil, Sala A, julio 18 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 201.

Propiedad fiduciaria

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Propiedad horizontal

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.

- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.
- 3.— Garaje. Robo de un ciclomotor. Espacio ubicado en el sector de cocheras de un edificio sujeto al régimen de la propiedad horizontal. Inexistencia de contrato de garaje. Locación. Rechazo de la demanda de daños y perjuicios. Daños y perjuicios. (Autos: “Azcoaga, Francisco José y otro c. Simeran, Juan”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, abril 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 192.
- 4.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.
- 5.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Uhrich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 6.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.
- 7.— Propiedad horizontal: asamblea judicial: naturaleza; requisitos; convocatoria a copropietarios; imposibilidad de realizarla; urgencia; gravedad. (Autos: “Cons. de Prop. Juan B. Alberdi 2217/25 s/ convocatoria de asamblea”, Cámara Nacional Civil, Sala C, agosto 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 193.
- 8.— Propiedad horizontal: consorcio: deudas; medidas cautelares; insuficiencia de la recaudación de expensas; consorcistas; responsabilidad. (Autos: “Tejerina, Carlos c. Cons. Prop. Ayacucho 832/4 s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala L, febrero 28 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.
- 9.— “Utilización de elementos comunes con fines exclusivos en la propiedad horizontal”, por Bagattini, María Verónica, *Doct.*, 886, pág. 71.
- 10.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la

ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consorcio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.

Protección de la vivienda familiar

- 1.— Bien de familia: efectos: indeterminación temporal; alcances; desafectación; improcedencia. (Autos: “Fares, Elena Raquel s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala E, marzo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 193.

Protocolización de testamento ológrafo

- 1.— Sucesión: testamento ológrafo: protocolización; requisitos; procedencia. (Autos: “G., A. s/ protocolización de testamento”, Cámara Nacional Civil, Sala J, diciembre 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 198.

Protocolo de Las Leñas

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Protocolo notarial

- 1.— Escribano: irregularidades protocolares: sanción; función del escribano; inobservancia. (Autos: “Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2002 y Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2003”, Tribunal de Superintendencia del Notariado, mayo 23 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 183.

Proyecto de reformas al Código Civil

- 1.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.

Prueba

- 1.— Falsificación de documento. Público. Licencia de conducción. Participación. Prueba. Procesamiento. (Autos: “O. G., C.”, CNCrim., Sala 7^a, causa N° 22.114, rta.: 21/08/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 203.
- 2.— Sucesión: *ab intestato*: declaratoria de herederos; petición; prueba del vínculo de otros; improcedencia. (Autos: “F. L. E. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala L, septiembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 884 pág. 205.

Prueba de presunción

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallo: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.
- 4.— Reivindicación: requisitos: posesión; reconvencción; edificación; accesorio del terreno; reclamo por mejoras; improcedencia. Recurso de apelación: jurisdicción del tribunal de alzada. (Autos: “Fornes de Panizzi, Leonor y tras c. Sosa, Daniel Víctor y otros s/ reivindicación”, Cámara Nacional Civil y Comercial de Lomas de Zamora, Sala I, abril 18 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 171.

Prueba testimonial

- 1.— Defraudación: abuso de firma en blanco: generalidades: prueba: regla y excepción. Prueba. Prueba de testigos. Código Civil. (Autos: “S. Servicios S. A.”; Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 7ª, causa Nº 27.172, rta.: 10/08/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.

Publicidad

- 1.— Resolución del Tribunal Notarial. Publicidad excesiva. (Causa Nº 97.725, Cámara Segunda de Apelación en lo Civil y Comercial, Departamento Judicial de La Plata, Sala II, Sentencia 21/05/02). *Rev. de Rev.*, 883, pág. 291.

Publicidad registral

- 1.— “El incumplimiento del artículo 23 de la ley 17.801”, por Sing, José Víctor, *Doct.*, 883, pág. 97.
- 2.— “Derecho real de superficie forestal. Consideraciones sobre la publicidad registral”, por Mazzei, J. Beatriz, *Doct.*, 885, pág. 57.

Publicidad societaria

- 1.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.



Quiebra

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.
- 2.— “Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Rev. de Rev.* 883, pág. 287.

Quiebra fraudulenta

- 1.— Quiebra fraudulenta. Exigencias del tipo. Existencia de sentencia previa. Transferencia de inmueble. Sobreseimiento. (Autos: “F., J”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.409, rta.: 3/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.

- 2.— Quiebra fraudulenta: configuración. Medio comisivo. No justificación de salida o existencia de bienes. Sustracción de bienes embargados. Falsificación de documento público. Oficio al Registro de la Propiedad Inmueble. Procesamiento. (Autos: “G., E. O”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 5ª, causa N° 28.350, rta.: 22/12/2005), *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 216.

R

Rango registral

- 1.— “Los derechos reales inmobiliarios sobre cosa ajena por desmembraciones de uso y goce, las hipotecas y los negocios sobre el rango registral”, por Saucedo, Ricardo Javier, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 255.

Rechazo del recurso

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. Publicación. Alusión a aparición televisiva de un escribano. Fotografía. “Triste destino”. Demanda: rechazo. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “M., A. I. c/ Arte Gráfico Argentino S. A. y otro s/ daños y perjuicios”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. M. 909, XLI; rta.: 16/5/2006, Tribunal de origen: Cámara Nacional Civil, Sala D; Juzgado Nacional en lo Civil N° 29). *Juris.*, 885, pág. 109.

Reconocimiento de deuda

- 1.— Defraudación. Reconocimiento de deuda. Mutuo con garantía hipotecaria simultánea: acreedor simulado. Garantía incólume. Conducta atípica. Sobreseimiento. (Autos: “E., R.”; CNCrim., causa N° 27.629, 3/110, rta.: 17/3/06). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 214.

Recurso de inconstitucionalidad

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Recurso de queja

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superin-

- tendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Recurso extraordinario

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. Publicación. Alusión a aparición televisiva de un escribano. Fotografía. “Triste destino”. Demanda: rechazo. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “M., A. I. c/ Arte Gráfico Argentino S. A. y otro s/ daños y perjuicios”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. M. 909, XLI; rta.: 16/5/2006, Tribunal de origen: Cámara Nacional Civil, Sala D; Juzgado Nacional en lo Civil N° 29). *Juris.*, 885, pág. 109.
- 2.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 3.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 4.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucio-

nalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.

- 5.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Redargución de falsedad

- 1.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Certificación de firmas. Redargución de falsedad. (Autos: “Pérez Fernández, José s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, agosto 12 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 181.
- 2.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.

Refacciones

- 1.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Uhrich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 2.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.

Régimen patrimonial del matrimonio

- 1.— Sociedad conyugal: administración separada: efectos; derechos de los acreedores. (Autos: “M., E. M. s/ quiebra s/ incidente de subasta Parque San Jorge, Campana, Bs. As.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 188.

- 2.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.

Registro de actos de última voluntad

- 1.— “Registro de Actos de Última Voluntad”, por Trezza, Alicia Martha; García Rúa, Oscar Jorge, *Doct.*, 883, pág. 83.

Reglamento de copropiedad

- 1.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.

Reivindicación

- 1.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 2.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

Remate

- 1.— “Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Rev. de Rev.* 883, pág. 287.

Rendición de cuentas

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición

de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

Reparación del daño

- 1.— Dominio. Restricciones y límites del dominio. Reparación de una pared medianera. Colaboración del propietario del inmueble vecino. Cierre de las ventanas abiertas en el muro medianero. Ausencia del perjuicio para el solicitante. Improcedencia de la pretensión. (Autos: “Consortio de Propietarios Jerónimo Salguero 829/31 c. F. F., J.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 12 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 196.

Reporte de operación sospechosa

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, 17 de junio de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.

Representación

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.
- 2.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario. Rechazo. Gustavo: (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: ‘Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero,

Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.

Representación voluntaria

- 1.— Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Reprogramación de depósitos

- 1.— Inconstitucionalidad de las normas de pesificación. Devolución de la diferencia cambiaria existente entre la cotización a \$1,40 c/ dólar y la que corresponda a la del mercado libre a la fecha de la sentencia. (Autos: “González, Ramón Francisco c/ Poder Ejecutivo Nacional y otros s/ amparo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, marzo 31 de 2006). *Juris.*, 885, pág. 153.

Repudiación de herencia

- 1.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.

Rescisión del contrato

- 1.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.
- 2.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

- 3.— Compraventa. Obligaciones del vendedor. Plazo de la entrega. Compraventa de inmuebles. Daños y perjuicios. Daño moral. Desvalorización monetaria. (Autos: “M. R., J. c. Chacras S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, marzo 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 194.

Reserva

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.

Reserva de compra

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 2.— Defraudación: compraventa de inmuebles. Reserva de compra. Frustración de la operación por causas ajenas a la compradora. Negativa de restitución. Administración fraudulenta. Retención indebida: inexistencia. Dinero. (Autos: “M., J. C. y otros s/ defraudación”, causa N° 26.494 sobreseimiento –15/146–, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4º, rta.: 16/6/05). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 224.

Reserva de prioridad

- 1.— “La reserva de prioridad y las medidas cautelares”, por Luverá, Miguel Ángel, *Doct.*, 883, pág. 71.
- 2.— “La protección del tráfico jurídico inmobiliario en función del momento concluyente para la prioridad registral: estudio del modelo español a partir de sus desenvolvimientos actuales”, por de Reina Tartière, Gabriel, *Doct.*, 886, pág. 35.

Reserva indebida

- 1.— Defraudación: compraventa de inmuebles. Reserva de compra. Frustración de la operación por causas ajenas a la compradora. Negativa de restitución. Administración fraudulenta. Retención indebida: inexistencia. Dinero. (Autos: “M., J. C. y otros s/ defraudación”, causa N° 26.494 sobreseimiento –15/146–, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4º, rta.: 16/6/05). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 224.

Resolución del contrato

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

Responsabilidad

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.

- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.

Responsabilidad civil del escribano

- 1.— Escribano: Responsabilidad del escribano por la identidad de los otorgantes; fe de conocimiento; documento de identidad; insuficiencia; acto otorgado por el representante de una sociedad; documentos habilitantes; compulsas; responsabilidad hacia terceros y clientes; naturaleza jurídica; titular del registro notarial y adscripto; responsabilidad refleja; escrituras de venta e hipoteca; declaración de nulidad; indemnización; carácter integral; pesificación; improcedencia. Daños y perjuicios: responsabilidad del sujeto inactivo: requisitos. Costas: imposición. (Autos: “C. V. S. A. c. G. V., A. H. y otro s/ ordinario - C. V. S. A. s/ tercería en autos: F., A. R. c. R. R., R. E. J. s/ ejecución hipotecaria”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, agosto 4 de 2005). (Con nota de Goldín, Lorena A.: Nota a fallo: “La suerte de lo principal”). *Juris.*, 885, pág. 179.
- 2.— Nota a fallo: “La suerte de lo principal”, por Goldín, Lorena A., *Juris.*, 885, pág. 182.

Responsabilidad de la entidad financiera

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.

- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.

Responsabilidad del consorcio

- 1.— “La reforma del régimen horizontal: una inexplicable demora legislativa”, por Causse, Jorge Raúl, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 87.
- 2.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consorcio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.

Responsabilidad del escribano

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. 1. Compraventa de inmueble. Sustitución del representante de la persona jurídica enajenante. Persona detenida. Falta de verificación de la representación invocada. Responsabilidad. 2. Mutuo posterior con garantía hipotecaria y aval societario. Estudio de títulos y antecedentes. Falta de verificación de la representación invocada. Adscripto: actuación protocolar. Responsabilidad. Titular: concurrencia. Responsabilidad. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “Cuatro Vientos S. A. c. González Venzano, Alberto Héctor y otro s/ ordinario”. “Cuatro Vientos S. A. s/ tercería en autos: Fiorito, Armando Roberto c. Rodríguez Romero, Ricardo Edmundo José s/ ejecución hipotecaria”, Juzgado N° 2, Secretaría N° 3). *Juris.*, 884, pág. 125.
- 2.— Compraventa. Nulidad de la venta celebrada por un mandatario de la vendedora mediante la utilización de poderes fraguados. Necesidad de dirigir la acción contra todas las partes y el escribano interviniente. Litisconsorcio necesario. Litisconsorcio. (Autos: “Lafontaine, Pedro A. F. c. Piñeroa, José A. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 8 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 143.
- 3.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Com-

petencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.

- 4.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 5.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 6.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.
- 7.— Escribano: Responsabilidad del escribano por la identidad de los otorgantes; fe de conocimiento; documento de identidad; insuficiencia; acto otorgado por el representante de una sociedad; documentos habilitantes; compulsas; responsabilidad hacia terceros y clientes; naturaleza jurídica; titular del registro notarial y adscripto; responsabilidad refleja; escrituras de venta e hipoteca; declaración de nulidad; indemnización; carácter integral; pesificación; improcedencia. Daños y perjuicios: responsabilidad del sujeto inactivo: requisitos. Costas: imposición. (Autos: “C. V. S. A. c. G. V., A. H. y otro s/ ordinario - C. V. S. A. s/ tercería en autos: ‘F., A. R. c. R. R., R. E. J. s/ ejecución hipotecaria’”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, agosto 4 de 2005). (Con nota de Goldín, Lorena A.: Nota a fallo: “La suerte de lo principal”). *Juris.*, 885, pág. 179.
- 8.— Nota a fallo: “La suerte de lo principal”, por Goldín, Lorena A., *Juris.*, 885, pág. 182.
- 9.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.
- 10.— Delitos contra la propiedad: estafas y otras defraudaciones: circunvención de incapaces (art. 174, inciso 2º). (Autos: “M., S. E.

- y otro s/ procesamiento”, Cámara Nacional en lo Criminal y Correccional, Sala VII, abril 20 de 2005). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo: “Nota a fallo”). *Juris.*, 886, pág. 159.
- 11.— “Nota a fallo”, por Romano Duffau, Gustavo, *Juris.*, 886, pág. 159.
- 12.— Escribano: responsabilidad: estudio de títulos; fe de conocimiento; manifestación innecesaria; relación de causalidad. Prueba de confesión: confesión ficta. (Autos: “C., O. c. R., A. y otro s/ nulidad de escritura”, Cámara Nacional Civil, Sala K, noviembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 886, pág. 197.
- 13.— Falsificación: falsedad ideológica: inserción notarial de poder revocado. Excusas absolutorias: despojo de la vivienda familiar. Dolo: ausencia. Escribano. Atipicidad. (Autos: “B., E. A”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 2ª, causa N° 2.123, Registro 2682, rta.: 14/07/1999). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 211.

Responsabilidad del fiduciario

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.
- 2.— Fideicomiso. Fideicomiso en garantía. Fiduciario y beneficiario. Responsabilidad del fiduciario frente al consumidor. Defensa del consumidor. (Autos: “Banco Hipotecario c. Ciudad de Buenos Aires”, Cámara Nacional Federal Contencioso-administrativo, Sala II, junio 14 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.

Responsabilidad del mandatario

- 1.— Compraventa. Nulidad de la venta celebrada por un mandatario de la vendedora mediante la utilización de poderes fraguados. Necesidad de dirigir la acción contra todas las partes y el escribano interviniente. Litisconsorcio necesario. Litisconsorcio. (Autos: “Lafontaine, Pedro A. F. c. Piñeroa, José A. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala G, febrero 8 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 143.

Responsabilidad notarial

- 1.— Escribano: Responsabilidad del escribano por la identidad de los otorgantes; fe de conocimiento; documento de identidad; insuficiencia; acto otorgado por el representante de una sociedad; documentos habilitantes; compulsas; responsabilidad hacia terceros y clientes; naturaleza jurídica; titular del registro notarial y adscripto; responsabilidad refleja; escrituras de venta e hipoteca; declaración de nulidad; indemnización; carácter integral; pesificación; improcedencia. Daños y perjuicios: responsabilidad del sujeto inactivo: requisitos. Costas: imposición. (Autos: “C. V. S. A. c. G. V., A. H. y otro s/ ordinario - C. V. S. A. s/ tercería en autos: ‘F., A. R. c. R. R., R. E. J. s/ ejecución hipotecaria’”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, agosto 4 de 2005). (Con nota de Goldín, Lorena A.: Nota a fallo: “La suerte de lo principal”). *Juris.*, 885, pág. 179.
- 2.— Nota a fallo: “La suerte de lo principal”, por Goldín, Lorena A., *Juris.*, 885, pág. 182.

Responsabilidad objetiva

- 1.— Daños y perjuicios. Caída de una maza de albañil desde un edificio. Responsabilidad del consorcio. Procedencia. Obligación de seguridad. Responsabilidad del propietario de la unidad funcional. La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal. (Autos: “Kleiman, Ana M. c. Vitti S. A.”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 17 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”). *Juris.*, 883, pág. 149.
- 2.— Nota a fallo: “La obligación de seguridad en el ámbito del régimen de propiedad horizontal”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 883, pág. 150.

Responsabilidad penal

- 1.— Falsificación: falsedad ideológica: inserción notarial de poder revocado. Excusas absolutorias: despojo de la vivienda familiar. Dolo: ausencia. Escribano. Atipicidad. (Autos: “B., E. A”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 2ª, causa N° 2.123, Registro 2682, rta.: 14/07/1999). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 211.

- 2.— Insolvencia fraudulenta. Sentencia laboral. Disminución fraudulenta del patrimonio. Procesamiento. (Autos: “P. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 23.622, rta.: 28/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 212.
- 3.— Defraudación: abuso de firma en blanco: generalidades: prueba: regla y excepción. Prueba. Prueba de testigos. Código Civil. (Autos: “S. Servicios S. A.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 7ª, causa N° 27.172, rta.: 10/08/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 213.
- 4.— Falsificación: instrumentos públicos: actas de las mediaciones. Documentos privados. Falsificación: falsedad ideológica: conductas atípicas: inserción falsa en acta de mediación. Utilización acta de mediación falsa por letrado. Falsificación. Uso de documento público falso: generalidades: exclusión de la falsificación. Mediación. *Non bis in ídem*. (Autos: “O., P. S.”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 1ª, causa Registro 8048, rta.: 13/09/05). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.
- 5.— Defraudación: desbaratamiento de derechos acordados. Venta de granos. Reglas internacionales. Sobreseimiento. (Autos: “A. C. T. I. S. A.”, CNCrim, Sala 5ª, causa N° 27.205, rta.: 03/11/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 215.
- 6.— Estafa. Falsificación de documentos públicos. Venta de inmueble ajeno e inscripción ante el Registro de la Propiedad Inmueble. Sustitución de personas. Escribanos: fe de individualización. Artículo 1001 Código Civil. Coautoría funcional. Procesamiento. (Autos: “S., F. F.”, CNCrim., Sala 1ª, causa N° 23.708, rta.: 07/10/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 217.
- 7.— Competencia: transferencia de dominio. Automotores. Falsificación de firma en actuación extraprotocolar. Uso de documento falso. Estafa. Concurso ideal. Competencia federal. Disidencia. (marzo 15 de 2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 221.

Responsabilidad penal del escribano

- 1.— Falsedad ideológica. Escribana. Dolo eventual. Procesamiento. (Autos: “G., R. J. y otros”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, causa N° 26.704, rta.: 02/09/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.

Responsabilidad por el hecho de las cosas

- 1.— Daños y perjuicios. Responsabilidad por daños ocasionados por cosas inertes. Lesiones producidas al golpearse contra una puerta de vidrio. Anormalidad de la cosa. (Autos: “Srta.: Sonia X c. Compañía GAN Seguros y otras”, Corte Casación, 2ª Civil, Francia, febrero 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 197.

Responsabilidad profesional

- 1.— Escribanos: daños y perjuicios. Publicación. Alusión a aparición televisiva de un escribano. Fotografía. “Triste destino”. Demanda: rechazo. Recurso extraordinario: rechazo. (Autos: “M., A. I. c/ Arte Gráfico Argentino S. A. y otro s/ daños y perjuicios”, Corte Suprema de Justicia de la Nación. M. 909, XLI; rta.: 16/5/2006, Tribunal de origen: Cámara Nacional Civil, Sala D; Juzgado Nacional en lo Civil N° 29). *Juris.*, 885, pág. 109.

Restricciones al dominio

- 1.— Dominio. Restricciones y límites del dominio. Reparación de una pared medianera. Colaboración del propietario del inmueble vecino. Cierre de las ventanas abiertas en el muro medianero. Ausencia del perjuicio para el solicitante. Improcedencia de la pretensión. (Autos: “Consortio de Propietarios Jerónimo Salguero 829/31 c. F. F., J.”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 12 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 196.

Retención indebida

- 1.— Defraudación. Retención indebida. Falta de entrega de la escritura por parte del escribano. (Autos: “F., D. U. y otros”, CNCrim., Sala 5, causa N° 20.436, rta.: 6/12/2002). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 211.
- 2.— Defraudación: retención indebida. Causa de justificación. Colisión de deberes. Sobreseimiento. (Autos: “F., R.”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 6ª, causa N° 28.306, rta.: 02/12/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 215.

Revocación de la donación

- 1.— Donación. Donación de un inmueble. Falta de escritura pública. Artículo 1810 del Código Civil. Audiencia del juicio de divorcio. Donación de los padres a favor de los hijos menores. Aceptación de la donación. Improcedencia. (Autos: “O, D. C. c. S. F., J. I.”, Cámara Nacional Civil, Sala I, julio 7 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”). *Juris.*, 884, pág. 137.
- 2.— Nota a fallo: “¿Donación sin escritura pública?”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 884, pág. 138.
- 3.— Contratos: extinción; frustración del fin del contrato; configuración; presupuestos; art. 1200 del Código Civil, aplicabilidad. Donación: contrato de donación: frustración del resultado económico perseguido; extinción; efectos. Mora: determinación. Costas: imposición en el orden causado. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto Jorge s/ rescisión de contrato”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 175.
- 4.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.
- 5.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.
- 6.— Sucesión: donación efectuada por el causante: dominio imperfecto; apertura del sucesorio; legitimación activa; sobrinos donatarios del causante. (Autos: “S., S. A. M. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala J, marzo 23 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 202.

Revocación de poder irrevocable

- 1.— “Temas de representación convencional”, por Etchegaray, Natalio Pedro, *Doct.*, 884, pág. 41.

Robo

- 1.— Entidades financieras: cajas de seguridad: robo; contenido del cofre; prueba indiciaria; valoración. Daño moral: resarcimiento: procedencia. Intereses: cómputo: *dies a quo*. Costas: principio objetivo de la derrota. (Autos: “Blumenthal, Marcos y otro c. Banco Mercantil Argentino S. A. s/ ordinario”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, octubre 14 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 151.
- 2.— Banco. Caja de seguridad. Robo de los bienes depositados. Medios probatorios. Presunciones. Restitución de lo depositado. Procedencia del resarcimiento de daño moral y daño psicológico. (Autos: “Queirolo, Oscar R. c. Banco Tornquist”, Cámara Nacional Civil, Sala K, febrero 28 de 2006). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”). *Juris.*, 886, pág. 153.
- 3.— Nota a fallos: “Las presunciones y el principio de prueba por escrito”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 886, pág. 154.
- 4.— Garaje. Robo de un ciclomotor. Espacio ubicado en el sector de cocheras de un edificio sujeto al régimen de la propiedad horizontal. Inexistencia de contrato de garaje. Locación. Rechazo de la demanda de daños y perjuicios. Daños y perjuicios. (Autos: “Azcoaga, Francisco José y otro c. Simeran, Juan”, Cámara Nacional Comercial, Sala B, abril 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 192.

S

Sanción disciplinaria

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucio-

alidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.

- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.
- 5.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.

Saneamiento del título

- 1.— “Firma del escribano en la escritura”, *Cons. Juridiconot.*, 886, pág. 233.

Secreto profesional

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (Autos: “Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, 17 de junio de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.

Secuestro

- 1.— Nulidad. Secuestro de proyectil en presencia de escribano público y testigos. Diferencia con pericia. Improcedencia. (Autos: “N. N.”, CNCrim., Sala 6ª, causa Nª 20.706, rta.: 20/03/2003). (Con nota de Romano Duffau, Gustavo). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 202.

Sede social

- 1.— Sociedad: notificaciones: validez. (Autos: “Banco Finansur S. A. c. Intedil S. A. s/ ejecutivo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, junio 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 205.

Seguridad jurídica

- 1.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 2.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

Separación de hecho

- 1.— Sociedad conyugal: disolución: oportunidad; separación de hecho; efectos; bienes gananciales anómalos. (Autos: “H., M. B. c. G., G. S. M. R. s/ liquidación de sociedad conyugal”, Cámara Nacional Civil, Sala B, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 200.

Sepulcros

- 1.— Sepulcros. Adquisición del dominio por prescripción. Actos posesorios. Título de propiedad. Prescripción. (Autos: “Fitte de Zapiola, María A. c. Viale de Romero, Amalia”, Cámara Nacional Civil, Sala L, junio 8 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 199.

Simulación

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.
- 2.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo:

comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.

- 3.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.
- 4.— Defraudación: perjuicio a la Administración Pública. Mandato. Fallecimiento del mandante. Silencio. Ardid: calidad simulada de mandatario. Percepción de haberes. Concurso de delitos. Procesamiento. (Causa “W., E. y otra”, CCrim. Correcc. Fed., Sala 1º, rta.: 14/04/05). *Sínt. Juris. Penal*, 883, pág. 213.

Simulación relativa

- 1.— Fideicomiso: préstamo: encubrimiento; presunciones; simulación. Instrumentos públicos: cláusulas dispositivas. (Autos: “Pereyro, Andrés Leonardo c. Vilar, Concepción s/ rendición de cuentas”, Cámara Nacional Civil, Sala A, marzo 9 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 171.

Sistemas registrales

- 1.— “La reserva de prioridad y las medidas cautelares”, por Luverá, Miguel Ángel, *Doct.*, 883, pág. 71.
- 2.— “Registro de Actos de Última Voluntad”, por Trezza, Alicia Martha; García Rúa, Oscar Jorge, *Doct.*, 883, pág. 83.

Sobresimiento

- 1.— Quiebra fraudulenta. Exigencias del tipo. Existencia de sentencia previa. Transferencia de inmueble. Sobreseimiento. (Autos: “F, J”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.409, rta.: 3/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.
- 2.— Defraudación. Reconocimiento de deuda. Mutuo con garantía hipotecaria simultánea: acreedor simulado. Garantía incólume. Conducta atípica. Sobreseimiento. (Autos: “F, R.”, CNCrim.,

causa N° 27.629, 3/110, rta.: 17/3/06). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 214.

Sociedad anónima

- 1.— Sociedad anónima: acciones. Transferencia de las acciones. Transmisión por causa de muerte. Legitimación de los herederos de un socio para solicitar medidas cautelares. Sucesión. (Autos: “G. L., R. y otro c. Química Industrial del Sur”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

Sociedad conyugal

- 1.— Sociedad conyugal: administración separada: efectos; derechos de los acreedores. (Autos: “M., E. M. s/ quiebra s/ incidente de subasta Parque San Jorge, Campana, Bs. As.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, abril 29 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 188.
- 2.— Embargo. Bienes inembargables en atención a la naturaleza de los mismos. Proceso de divorcio. Embargo del 50% de toda suma que pueda ingresar en el futuro al circuito bancario del cónyuge demandado. Duda respecto del carácter ganancial de los bienes. (Autos: “C., P. c. M., G. J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 190.
- 3.— “Sociedad conyugal. Bienes propios y gananciales. Artículos 1246 y 1272 del Código Civil”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 237.
- 4.— Instrumentos públicos. Redargución de falsedad. Escritura pública que constituye un gravamen hipotecario. Inmueble ganancial. Falsedad de la firma de la cónyuge. Artículo 1277 del Código Civil. Prescripción. Plazo de prescripción aplicable. Artículo 4030 del Código Civil. Cosa juzgada. Sentencia penal. Artículo 1103 del Código Civil. (Autos: “Fontenova, Humberto y otra c. S., A. J. y otros”, Cámara Nacional Civil, Sala A, diciembre 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 194.
- 5.— Sociedad conyugal: disolución: oportunidad; separación de hecho; efectos; bienes gananciales anómalos. (Autos: “H., M. B. c. G., G. S. M. R. s/ liquidación de sociedad conyugal”, Cámara Nacional Civil, Sala B, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 886, pág. 200.

Sociedad de responsabilidad limitada

- 1.— Sociedad de responsabilidad limitada. Constitución. Pluralidad de socios. Sociedad. Recaudos para su formación e inscripción registral. Efectos del incumplimiento. Inspección General de Justicia. (Autos: “Fracchia, Raymond S. R. L.”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, mayo 3 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 197.

Sociedades comerciales

- 1.— “Sociedad comercial. Escritura de distracto”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 229.
- 2.— Sociedad: notificaciones: validez. (Autos: “Banco Finansur S. A. c. Intedil S. A. s/ ejecutivo”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, junio 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 205.
- 3.— “Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Anaya, Jaime Luis; Bergel, Salvador Darío; Etcheverry, Raúl Aníbal, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 99.

Sociedades extranjeras

- 1.— “Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.
- 2.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

Sociedades off-shore

- 1.— Sociedad: sociedades extranjeras: capacidad; actos aislados; compra de inmuebles; fundamento y constitucionalidad de la Resolución General 8/03 de la Inspección General de Justicia; sociedad *off shore*; actuación ilegítima; sociedades constituidas

a los fines de defraudar al fisco; atribuciones de la Inspección General de Justicia. (Autos: “Inspección General de Justicia c. Bryce Services Corporation s/ recurso de apelación”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, octubre 13 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 149.

Subadquirente a título oneroso

- 1.— Adquisiciones a *non domino*, por de Hoz, Marcelo Alejandro, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.

Subasta judicial

- 1.— “Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Rev. de Rev.* 883, pág. 287.

Subasta pública

- 1.— Subasta pública: inmueble: transferencia de dominio; libre de gravámenes. (Autos: “Consortio Propietarios 1283/5/7/9, Cap. Federal c. Ramos de Diz, Sara María s/ ejecución de expensas”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 167.
- 2.— “Subasta pública y remate. Procedimiento licitatorio en la quiebra. Régimen especial de ejecución hipotecaria”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Rev. de Rev.* 883, pág. 287.
- 3.— Subasta pública: nulidad: cesión del boleto de compraventa; fraude a la ley; procedencia. (Autos: “Bank Boston National Association c. Brodsky, Carlos Horacio s/ ejecución hereditaria”, Cámara Nacional Civil, Sala G, diciembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 196.
- 4.— Subasta pública: inmueble subastado: crédito por expensas comunes; asunción por el adquirente en subasta; supuesto de excepción. (Autos: “Círculo de Inversores S. A. c. Mondino, José María y otros s/ ejecución prendaria”, Cámara Nacional Comercial, Sala C, octubre 11 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 201.

Subsanación de títulos

- 1.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 2.— Escribano: irregularidades protocolares: sanción; función del escribano; inobservancia. (Autos: “Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2002 y Colegio de Escribanos. Escribano F., R. D. s/ inspección protocolo año 2003”, Tribunal de Superintendencia del Notariado, mayo 23 de 2006). *Juris.*, 886, pág. 183.
- 3.— “Firma del escribano en la escritura”, *Cons. Juridiconot.*, 886, pág. 233.

Sucesión

- 1.— Matrimonio. Matrimonio celebrado en oposición a las leyes argentinas. Ligamen anterior. Irrelevancia de la posterior sanción del divorcio vincular. Declaración de invalidez. (Autos: “Ulloa, Alberto s/ suc. *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala K, julio 4 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.
- 2.— Sucesión. Aceptación y repudiación de la herencia. Mandato. Poder especial. Inexistencia de formas sacramentales. Apertura del juicio sucesorio. Personería de las partes para intervenir. Acreedor que promovió juicio de simulación. Legitimación. (Autos: “Herrero, Mónica B. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala E, agosto 12 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 194.
- 3.— Sucesión: desheredación: descendientes; representación *sui generis*. (Autos: “K., P. s/ incidente civil”, Cámara Nacional Civil, Sala I, octubre 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 207.
- 4.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 5.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

- 6.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.
- 7.— Sucesión: admisión de otros coherederos: injustificación del vínculo; ausencia de vocación hereditaria. (Autos: “K., E. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala F, octubre 31 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.
- 8.— Sucesión. Colación. Valor colacionable. (Autos: “S., N. A. c. S., I. C. E.”, Cámara Nacional Civil, Sala B, febrero 8 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 196.
- 9.— Sucesión: proceso: normas regulatorias; orden público; cuestiones que exceden el marco del proceso; testamento. (Autos: “V., S. M. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala C, diciembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 197.
- 10.— Sucesión: testamento ológrafo: protocolización; requisitos; procedencia. (Autos: “G., A. s/ protocolización de testamento”, Cámara Nacional Civil, Sala J, diciembre 13 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 198.

Sucesión ab intestato

- 1.— Sucesión: *ab intestato*: declaratoria de herederos; petición; prueba del vínculo de otros; improcedencia. (Autos: “F., L. E. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala L, septiembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 205.

Sucesión del cónyuge

- 1.— Sucesión. Sucesión de los cónyuges. Derecho real de habitación del cónyuge supérstite. Imposibilidad de otorgarse dicho derecho a la concubina del causante. (Autos: “D. F., J. O. s/ suc.”, Cámara Nacional Civil, Sala C, octubre 28 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 198.

Sucesión testamentaria

- 1.— “Sucesiones testamentarias sin institución de herederos: una

advertencia para el mejor desenvolvimiento de la actividad profesional”, por Barbé, Domingo Pablo, 884, pág. 23.

- 2.— Sucesión: testamento: constitución de un derecho real de habitación; interpretación; voluntad del causante; procedencia. Uso y habitación: constitución por testamento; procedencia. (Autos: “M., D. O. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala I, septiembre 22 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 208.
- 3.— Escribano. Derechos y obligaciones de los escribanos. Responsabilidad. Sucesión. (Autos: “F., E. c. L., M. T. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala H, febrero 9 de 2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 190.

Sujeto de derecho

- 1.— “Sociedad comercial. Escritura de distracto”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 229.

Sujeto del fideicomiso

- 1.— “Fideicomiso de administración y desarrollo inmobiliario”, por García, Verónica; Lorente, Liliana; Zinny, Mario Antonio, *Doct.*, 883, pág. 47.

Superintendencia del Notariado

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado

y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.

- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Suspensión del juicio a prueba

- 1.— Escribanos: suspensión del juicio a prueba o *probation*, *Juris.*, 886, pág. 125.

Sustitución de personas

- 1.— Escribano: Responsabilidad del escribano por la identidad de los otorgantes; fe de conocimiento; documento de identidad; insuficiencia; acto otorgado por el representante de una sociedad; documentos habilitantes; compulsas; responsabilidad hacia terceros y clientes; naturaleza jurídica; titular del registro notarial y adscripto; responsabilidad refleja; escrituras de venta e hipoteca; declaración de nulidad; indemnización; carácter integral; pesificación; improcedencia. Daños y perjuicios: responsabilidad del sujeto inactivo: requisitos. Costas: imposición. (Autos: “C. V. S. A. c. G. V., A. H. y otro s/ ordinario - C. V. S. A. s/ tercería en autos: ‘F., A. R. c. R. R., R. E. J. s/ ejecución hipotecaria””, Cámara Nacional Comercial, Sala E, agosto 4 de 2005). (Con nota de Goldín, Lorena A.: Nota a fallo: “La suerte de lo principal”). *Juris.*, 885, pág. 179.
- 2.— Nota a fallo: “La suerte de lo principal”, por Goldín, Lorena A., *Juris.*, 885, pág. 182.

T

Tecnologías

- 1.— “Las fórmulas notariales, los modelos tradicionales”, por Cabuli, Ezequiel, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 309.

Tenencia precaria

- 1.— Compraventa inmobiliaria: reserva: naturaleza jurídica; análisis particular. (Autos: “Ramírez Le Fort, Abel Agustín c. Magenta, Alicia y otros s/ desalojo”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 186.

Tercería de dominio

- 1.— Tercería. Tercería de dominio. Convenio de partición y adjudicación de bienes inmuebles. Falta de perfeccionamiento de las transmisiones dominiales. Inhibición general de bienes que impide la escrituración. Inoponibilidad del convenio. Tercería de mejor derecho. Improcedencia. Inhibición. (Autos: “Alberio de Paglietino, María A. y otros s/ tercería en: Industrias de Maíz

S. A. c. Alberio, Ricardo C. y otros”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág.198.

Tercero adquirente

- 1.— Adquisiciones a *non domino*, por de Hoz, Marcelo Alejandro, *Acad. Nac. Not.*, 884, pág. 101.
- 2.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Testamento

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.
- 2.— Sucesión: proceso: normas regulatorias; orden público; cuestiones que exceden el marco del proceso; testamento. (Autos: “V., S. M. s/ sucesión testamentaria”, Cámara Nacional Civil, Sala C, diciembre 6 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 197.

Tipicidad societaria

- 1.— “El régimen de nulidad y la tipicidad en el Proyecto de Ley de Sociedades Comerciales”, por Magri, Carmen Silvia Elena, *Acad. Nac. Not.*, 885, pág. 89.

Tipicidad penal

- 1.— Falso testimonio. Declaración ante escribano público. Atipicidad. (Autos: “B. V., J.”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 20.469, rta.: 13/3/2003). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 212.

Titularidad de dominio

- 1.— Usurpación. Tenencia y titularidad del inmueble. Vencimiento del convenio de la Municipalidad para ocupar el inmueble usurpado. Sobreseimiento. Revocación. Falta de mérito. (Autos: “T., B., P. y otros”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 22.337, rta.: 15/4/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 213.

Título imperfecto

- 1.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.,” Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 2.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 3.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.,” Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distracto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.
- 4.— Nota a fallo: “El distracto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

Título observable

- 1.— “Distracto de donación”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 235.
- 2.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.,” Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”). *Juris.*, 885, pág. 133.
- 3.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una

reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.

- 4.— “Título que reconoce como antecedente una donación a quien no es heredero legitimario”, *Cons. Juridiconot.*, 885, pág. 219.
- 5.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Título perfecto

- 1.— Compraventa. Resolución del boleto de compraventa. Culpa del vendedor. Buena fe contractual. Título que tiene como antecedente una donación. Acción de reivindicación en cabeza de eventuales herederos forzosos. Título imperfecto. Artículo 2670 del Código Civil. (Autos: “Llarín, Pablo A. c. Millán, Jorge A.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, junio 16 de 2005). (Con nota de Cerávolo, Ángel Francisco: Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”) *Juris.*, 885, pág. 133.
- 2.— Nota a fallo: “Donaciones inoficiosas y títulos observables: una reforma necesaria y urgente”, por Cerávolo, Ángel Francisco, *Juris.*, 885, pág. 141.
- 3.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Título suficiente

- 1.— “Título que reconoce como antecedente una donación a quien no es heredero legitimario”, *Cons. Juridiconot.*, 885, pág. 219.

Tradicón

- 1.— Compraventa inmobiliaria: tradición: simple declaración en la escritura: ineficacia frente a terceros; confesión entre partes. Fideicomiso: diferencia con el acto simulado. (Autos: “Christeller, Roberto Lucas María c. Fabbri, Máximo s/ desalojo: comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala A, junio 30 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 185.

Transferencia de acciones

- 1.— Sociedad anónima: acciones. Transferencia de las acciones. Transmisión por causa de muerte. Legitimación de los herederos de un socio para solicitar medidas cautelares. Sucesión. (Autos: “G. L., R. y otro c. Química Industrial del Sur”, Cámara Nacional Comercial, Sala E, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

Transferencia de dominio

- 1.— Subasta pública: inmueble: transferencia de dominio; libre de gravámenes. (Autos: “Consorcio Propietarios Magallanes 1283/5/7/9, Cap. Federal c. Ramos de Diz, Sara María s/ ejecución de expensas”, Cámara Nacional Civil, Sala K, mayo 30 de 2005). *Juris.*, 883, pág. 167.
- 2.— Competencia: transferencia de dominio. Automotores. Falsificación de firma en actuación extraprotocolar. Uso de documento falso. Estafa. Concurso ideal. Competencia federal. Disidencia. (marzo 15 de 2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 221.

Transferencia de inmuebles

- 1.— Quiebra fraudulenta. Exigencias del tipo. Existencia de sentencia previa. Transferencia de inmueble. Sobreseimiento. (Autos: “F, J”, CNCrim., Sala 5ª, causa N° 25.409, rta.: 3/12/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 885, pág. 206.

Transferencias mortis causa

- 1.— “Derechos reales: registración en las transmisiones dominiales *mortis causa*. Acerca de su necesaria inscripción”, por Cura Grassi, Domingo César, *Doct.*, 884, pág. 65.

Transmisión

- 1.— Sociedad anónima: acciones. Transferencia de las acciones. Transmisión por causa de muerte. Legitimación de los herederos de un socio para solicitar medidas cautelares. Sucesión. (Autos: “G. L., R. y otro c. Química Industrial del Sur”, Cámara

Nacional Comercial, Sala E, junio 27 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

- 2.— “Nuevo encuadre tributario de la transmisión fiduciaria. No soy yo la que me contradigo, me obliga AFIP”, por Taiana de Brandi, Nelly Alicia, *Oblig. y Deb. Tribut.*, 885, pág. 265.

Transmisión dominial

- 1.— “Derechos reales: registración en las transmisiones dominiales *mortis causa*. Acerca de su necesaria inscripción”, por Cura Grassi, Domingo César, *Doct.*, 884, pág. 65.
- 2.— “Escritura de transmisión de dominio de un inmueble embargado en la que el comprador asume dicho embargo y cuyo acreedor es el hermano del escribano autorizante”, *Cons. Juridiconot.*, 884, pág. 229.

Tribunal Notarial

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires

- 1.— Recurso de inconstitucionalidad. Queja por denegatoria del recurso de inconstitucionalidad. Improcedencia. Destitución de un escribano. Tribunal de Superintendencia Notarial. Competencia transitoria. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Buenos Aires. Artículo 172 de la ley 404. Escribano. (Autos: “W., E. A. E.”, Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, abril 3 de 2006). (Con notas de Halperín, David Andrés: Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”; Cassagne, Juan Carlos: Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”; Miguens, Alberto M.: “Nota a fallo”). *Juris.*, 885, pág. 115.
- 2.— Nota a fallo: “El Tribunal de Superintendencia del Notariado y el recurso de inconstitucionalidad”, por Halperín, David Andrés, *Juris.*, 885, pág. 116.
- 3.— Nota a fallo: “La improcedencia del recurso de inconstitucionalidad en materia de Superintendencia del Notariado”, por Cassagne, Juan Carlos, *Juris.*, 885, pág. 124.
- 4.— “Nota a fallo”, por Miguens, Alberto M., *Juris.*, 885, pág. 127.

U

Unidad de Información Financiera

- 1.— Resolución de la UIF. Afectación de derechos y garantías establecidos en la Constitución Nacional. (“Carrenca de Cardo, Adela C. en Ministerio de Justicia –Ley 25.246– s/ Proceso de conocimiento”, causa 10.58/05, junio 17 de 2005). (Con nota de Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián: “Nota a fallo”). *Juris.*, 883, pág. 143.
- 2.— “Nota a fallo”, por Dárdano, Arnaldo Avelino; Dárdano, Arnaldo Adrián, *Juris.*, 883, pág. 146.
- 3.— “La prevención del lavado de activos y el ejercicio profesional en el mundo globalizado”, por Cabuli, Ezequiel; Jatib, Griselda J., *Unid. Inf. Financ.*, 884, pág. 111.
- 4.— Escribano: ley 25.246 –UIF–: aplicación de penalidades; suspensión; exigencias resolución 10/04 UIF al Colegio Notarial de la provincia de Río Negro; suspensión. (Autos: “Colegio Notarial de la Provincia de Río Negro c. Estado Nacional y otro s/ ordinario s/ incidente de apelación”, CFed. General Roca, marzo 9-2006). *Juris. Cond.*, 885, pág. 189.

Unidad funcional

- 1.— Daños y perjuicios. Legitimación del cesionario de un boleto de compraventa en comisión. Reclamo contra el consorcio de propietarios por filtraciones. Poseedor con boleto de compraventa. (Autos: “Calgagno, Margarita J. c. Urich de Mazzuz, María”, Cámara Nacional Civil, Sala B, julio 6 de 2005). (Con nota de Mollura, Pedro: Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”). *Juris.*, 885, pág. 175.
- 2.— Nota a fallo: “Legitimación activa por daños y perjuicios del cesionario en comisión con boleto de compraventa”, por Mollura, Pedro, *Juris.*, 885, pág. 176.
- 3.— Propiedad horizontal. Constitución de derechos reales o personales sobre cada piso o departamento. Expensas comunes. Embargo. Unidad funcional. Circunstancias personales de la ejecutante. (Autos: “Fervillotti, Francisca Romualda c. Consorcio de Propietarios del edificio Dorrego 880/4”, Cámara Nacional de Apelaciones del Trabajo, Sala IV, mayo 16 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 198.

Unión Internacional del Notariado

- 1.— “Palabras”, por el licenciado Alfonso Zermeño Infante, *Secc. Internac.*, 886, pág. 251.

Uruguay

- 1.— “Sociedades extranjeras. Normas de Derecho Internacional vigentes en Uruguay”, por Panizza Torrens, Luis Pedro; Piñera López, Serrana L., *Secc. Internac.*, 883, pág. 273.

Uso y goce

- 1.— “Los derechos reales inmobiliarios sobre cosa ajena por desmembraciones de uso y goce, las hipotecas y los negocios sobre el rango registral”, por Saucedo, Ricardo Javier, *Rev. de Rev.*, 884, pág. 255.

Usucapión

- 1.— “Justo título: buena fe”, *Cons. Juridiconot.*, 883, pág. 219.
- 2.— Comodato: desalojo: acción personal; cuestiones marginadas; improcedencia del desalojo; prueba del comodato. (Autos: “M., A. F. S. c. G., G. N. y otros s/ desalojo. Comodato”, Cámara Nacional Civil, Sala I, agosto 2 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 200.
- 3.— “No discriminen mi título”, por Bazet, María Cecilia; Florentino, María Silvana, *Rev. de Rev.*, 885, pág. 285.

Usufructo gratuito

- 1.— Mandato. Facultad para constituir usufructo gratuito y vitalicio. No corresponde asimilar el usufructo gratuito a la donación a los efectos del poder. Artículo 1881, inc. 15 Código Civil. Facultad para constituir “usufructos”: suficiencia. (Autos: “Byk, Gerardo E. c. Byk, Marcos y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala M, abril 19 de 2005). *Juris.*, 884, pág. 169.

Usurpación

- 1.— Usurpación. Tenencia y titularidad del inmueble. Vencimiento del convenio de la Municipalidad para ocupar el inmueble usurpado. Sobreseimiento. Revocación. Falta de mérito. (Autos: “T., B., P. y otros”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 1ª, causa N° 22.337, rta.: 15/4/2004). *Sínt. Juris. Penal*, 884, pág. 213.

V

Validez del instrumento público

- 1.— Domicilio: especial: constitución por instrumento público; intimación de pago; validez. (Autos: “Lew, Bernardo c. Banco Buenos Aires Building Society S. A. s/ nulidad”, Cámara Nacional Civil, Sala H, agosto 24 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 192.

Validez internacional

- 1.— “La circulabilidad de los poderes internacionales”, por Danessa, Sofía Josefina, *Doct.*, 883, pág. 105.

Valor probatorio del instrumento

- 1.— “Circulación e inscripción de documentos provenientes del extranjero. Circulación internacional de documentos. Documentos que transmiten derechos sobre bienes inmuebles”, por Massa, María Evelina; Patania de Botte, Lidia; Cazorla, Stella Maris, *Doct.*, 886, pág. 79.

Venta de partes indivisas

- 1.— Compraventa. Compraventa de un inmueble. Título perfecto. Condena a la compradora de escriturar. Artículo 3955 del Código Civil. Revocación de la donación. Consentimiento del donante y el donatario. Artículo 1200 del Código Civil. Aplicación. Mora. Momento en que se produce. Donación. (Autos: “Portillo, Mariana c. Queglas, Alberto J.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, octubre 31 de 2005). (Con nota de Belluscio, Augusto César: Nota a fallo: “El distrauto de la donación”). *Juris.*, 886, pág. 163.
- 2.— Nota a fallo: “El distrauto de la donación”, por Belluscio, Augusto César, *Juris.*, 886, pág. 164.

Verificación de créditos

- 1.— Quiebra. Concurso preventivo. Verificación del crédito. Cesión de créditos. Crédito efectivo. Mutuo. Crédito cedido en garantía de pago del mutuo. Artículo 1481 del Código Civil. Ejecución de los bienes del deudor cedido. (Autos: “Banco Sudameris Argentina s/ inc. de rev. en: Antonio Espósito S. A. s/ conc. prev.”, Cámara Nacional Comercial, Sala D, mayo 5 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 193.

Vicios del consentimiento

- 1.— Falsedad ideológica. Escribana. Dolo eventual. Procesamiento. (Autos: “G., R. J. y otros”, Cámara Nacional en lo Criminal, Sala 4ª, causa N° 26.704, rta.: 02/09/2005). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 214.

Vicios redhibitorios

- 1.— Compraventa de inmueble. Vicios redhibitorios. Responsabilidad contractual. Inaplicabilidad del artículo 1107 del Código Civil. Carga de la prueba. Artículo 2168 del Código Civil. Acción *quantum minoris*. (Autos: “De San Félix, María C. c. Jausaras, Nicolás R. y otro”, Cámara Nacional Civil, Sala B, noviembre 15 de 2005). *Juris. Cond.*, 884, pág. 194.
- 2.— Prescripción. Comienzo y vencimiento del término. Vicios redhibitorios. Costas. Excepciones. Prescripción. Daños y per-

juicios. (Autos: “Roitero, Daniel y otra c. Tomassi, Adolfo A. y otros”, Cámara Civil y Comercial, Azul, Sala II, septiembre 16 de 2004). *Juris. Cond.*, 884, pág. 196.

Vida humana

- 1.— Bioética. Acto de autoprotección. Directiva anticipada. Paciente que padece una enfermedad irreversible. Oposición a someterse a determinados tratamientos médicos. Autonomía de la voluntad. Decisión libremente expresada. Dignidad de la persona humana. Integridad personal. Artículo 19 de la Constitución Nacional. Acción de amparo. (Autos: “M., J.”, Cámara Crim. y Correc. de Transición N° 1, Mar del Plata, julio 25 de 2005). *Juris. Cond.*, 883, pág. 195.
- 2.— Sucesión. Efectos de la cesión de derechos hereditarios. Derecho a obtener una indemnización por la muerte de un hijo. Sociedad conyugal. Innecesariedad del asentimiento conyugal. Artículo 1277 del Código Civil. Cesión de derechos litigiosos. Accidentes y riesgos del trabajo. Fallecimiento del trabajador. Damnificados indirectos. Responsabilidad extracontractual. Daños y perjuicios. Accidente de tránsito. Cruce de un animal en la ruta. Culpa de la víctima. Eximición de responsabilidad. Improcedencia. Valuación del daño. Valor vida. (Autos: “A. P., V. c. Sucesión C. S. M.”, Cámara Nacional Civil, Sala D, marzo 14 de 2006). *Juris. Cond.*, 886, pág. 204.

Vínculo

- 1.— Sucesión: admisión de otros coherederos: injustificación del vínculo; ausencia de vocación hereditaria. (Autos: “K., E. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala F, octubre 31 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

Virreinato del Río de la Plata

- 1.— “Los virreyes del Río de la Plata y el notariado de la época”, por Miranda, Arnaldo Ignacio Adolfo, *Secc. Hist.*, 886, pág. 239.

Vivienda familiar

- 1.— Falsificación: falsedad ideológica: inserción notarial de poder revocado. Excusas absolutorias: despojo de la vivienda familiar. Dolo: ausencia. Escribano. Atipicidad. (Autos: “B., E. A”, Cámara Nacional de Casación Penal, Sala 2ª, causa N° 2.123, Registro 2682, rta.: 14/07/1999). *Sínt. Juris. Penal*, 886, pág. 211.

Vocación hereditaria

- 2.— Sucesión: admisión de otros coherederos: injustificación del vínculo; ausencia de vocación hereditaria. (Autos: “K., E. s/ sucesión *ab intestato*”, Cámara Nacional Civil, Sala F, octubre 31 de 2005). *Juris. Cond.*, 885, pág. 195.

REVISTA DEL NOTARIADO ADVERTENCIAS

Las opiniones sustentadas en los trabajos que se publican en la REVISTA DEL NOTARIADO pertenecen exclusivamente a sus autores. El hecho de su publicación no significa necesariamente que esta Revista se solidarice con su contenido.

(*) La Revista imprime separatas de los artículos publicados en ella, por cuenta de los colaboradores que lo soliciten.

(*) A fin de evitar la pérdida de ejemplares, se ruega a los señores colegiados, socios y suscriptores comunicar inmediatamente todo cambio de domicilio.

(*) Los pedidos de suscripción deberán ser formulados por escrito.

Las suscripciones son anuales, de enero a diciembre de cada año.

Precio de la suscripción y de ejemplares sueltos

República Argentina (Capital e interior): \$ 180.-

Número suelto: \$ 50.-

Número atrasado: \$ 60.-

Exterior: u\$s 150.-

Número suelto: u\$s 45.-

Número atrasado: u\$s 50.-

Medios de pago alternativos

• Giro postal

Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires

CUIT N° 30-52649945-6

Esta operación se realiza en el Correo Argentino, sin que se requiera consignar otra información.

• Transferencia bancaria

Banco Itaú – Colegio de Escribanos de la Ciudad de Buenos Aires

Cuenta corriente N° 178653100-2

CUIT N° 30-52649945-6

Una vez realizada la transferencia, debe enviarse una copia del comprobante al fax (011) 4801-0081, interno 338.

Se aceptan canjes con publicaciones de igual carácter.

ÍNDICES REPERTORIOS

Hay ejemplares disponibles de los Índices Repertorios editados desde 1943, año en que apareció el tomo I, hasta el tomo XLIX (año 2005).

CDROM

Se encuentra a la venta el CDROM que contiene los números de la Revista del Notariado y del Índice Repertorio, desde el año 1968 hasta 1997, inclusive, a \$ 60.

Dirección y Administración

AVENIDA CALLAO 1542

1024 BUENOS AIRES REPÚBLICA ARGENTINA

(Tel. 4801-1021/1023/1027/1028/1029

4801-0081/0088/0092/0093/0097)

E-mail: revistadelnotariado@colegio-escribanos.org.ar

www.colegio-escribanos.org.ar

Este Repertorio se terminó de imprimir en noviembre de 2008.
Producción Gráfica VAZQUEZ MAZZINI EDITORES S.R.L., Tinogasta 3171, of. 1, Buenos Aires.
ISSN: 0325-1608
Queda hecho el depósito que previene la ley 11723.
© COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES.
Av. Callao 1542 - (1024) Buenos Aires.
E-mail: revistadelnotariado@colegio-escribanos.org.ar
www.colegio-escribanos.org.ar
IMPRESO EN LA ARGENTINA