



Fideicomiso

Autor: Natalio Pedro Etchegaray con la colaboración de Vanina Leila Capurro y María Cecilia Vázquez.

Astrea, Buenos Aires, 2008

Son pocas las veces que una obra no necesita presentaciones ni comentarios, tanto con respecto al autor como por la calidad objetiva de la misma. Esta es una de esas veces. Por eso, sencillamente alcanza manifestar que recibimos con sumo placer la aparición de una nueva obra del escribano Natalio P. Etchegaray, en esta ocasión sobre Fideicomiso. Con este trabajo, el autor pone al alcance de estudiantes y profesionales del derecho un profundo y cabal conocimiento del Fideicomiso, tanto en lo conceptual como en lo práctico.

El auge que ha visto este instituto en los últimos años, y su incorporación en sus múltiples aplicaciones negociales al quehacer del mundo jurídico, ha llevado a numerosos autores a escribir sobre el mismo, sumándose a este fenómeno la visión de Natalio P. Etchegaray que brinda, con su conocido estilo claro y conciso, un valioso elemento de análisis y estudio, de aplicación en la diaria labor profesional.

La obra se estructura en dos partes claramente definidas. En la primera, el autor nos brinda una caracterización general del Fideicomiso, definiendo sus sujetos, las características del contrato, el patrimonio fiduciario, y analizando temas especiales con relación al mismo; evalúa además los siempre fundamentales aspectos impositivos.

En la segunda parte, desarrolla completos ensayos de aplicación práctica, sugiriendo distintos modelos de fideicomisos: testamentario, de garantía, de administración e inmobiliario. A cada uno de los proyectos o modelos les suma valiosas cláusulas particulares, a fin de cubrir el amplio abanico contractual de situaciones a resolver en la instrumentación.

Por último, a modo de apéndice, el autor incorpora a la obra Disposiciones Técnicas Registrales fundamentales que nos permiten clarificar la publicidad registral del Fideicomiso. Como lo manifiesta en su obra, se trata de "una carta de principios cuya

finalidad es acercar conocimientos técnicos y soluciones prácticas” y “destacar los caracteres individualizantes que le otorgan una singular naturaleza jurídica a la figura de estudio”.

Conocedor del tema por su vasta labor académica y profesional, el escribano Etchegaray realiza con esta obra un importante aporte que contribuye sin duda a facilitar al profesional del derecho la tarea diaria, a través de diversos proyectos o modelos contractuales que instrumentan distintos fideicomisos de manera singular en determinados negocios de la extensa gama dentro del cual el mismo es aplicable.

Del autor de la obra, vana es cualquier presentación pues su amplia trayectoria la hace innecesaria. Sí es necesario destacar la renovada pasión –que transmite a sus colaboradores en la profesión y en la cátedra–, la gran dedicación y el riguroso estudio en cada una de sus obras, destacándose siempre la claridad conceptual que caracteriza su método, y que alcanza en esta obra su expresión en la sistematización de la Ley 24.441.

Con la certeza de la continuidad de su colección “Técnica y Práctica Documental” (conformada por sus anteriores obras *Boleto de Compraventa y Escrituras y Actas Notariales*), incorpora el autor esta nueva obra, conformando una valiosa trilogía que se presenta como una clásica suma de saber en el campo del conocimiento notarial brindando un sólido andamiaje jurídico para el profesional de hoy.

El autor destaca y agradece la colaboración de sus jóvenes colaboradoras, colegas y discípulas Vanina L. Capurro y María C. Vázquez, para quienes augura un ascendente camino en la docencia y en el ejercicio profesional.

José Luis Vigil